

Änderungen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung Sportzentrum Westend

Ausschuss für Wirtschaft, Finanzen und Bürgerdienste (F1)
Ausschuss für Soziales, Bildung, Ordnung und Kultur (F2)
Hauptausschuss
Stadtverordnetenversammlung

- 19.05.2026 (Vorberatung)
- 20.05.2026 (Vorberatung)
- 28.05.2026 (Vorberatung)
- 04.06.2026 (Entscheidung)

Grundlagen Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Herausforderungen | Datengrundlage | Fokus

Grundlagen Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Herausforderungen

Monetär

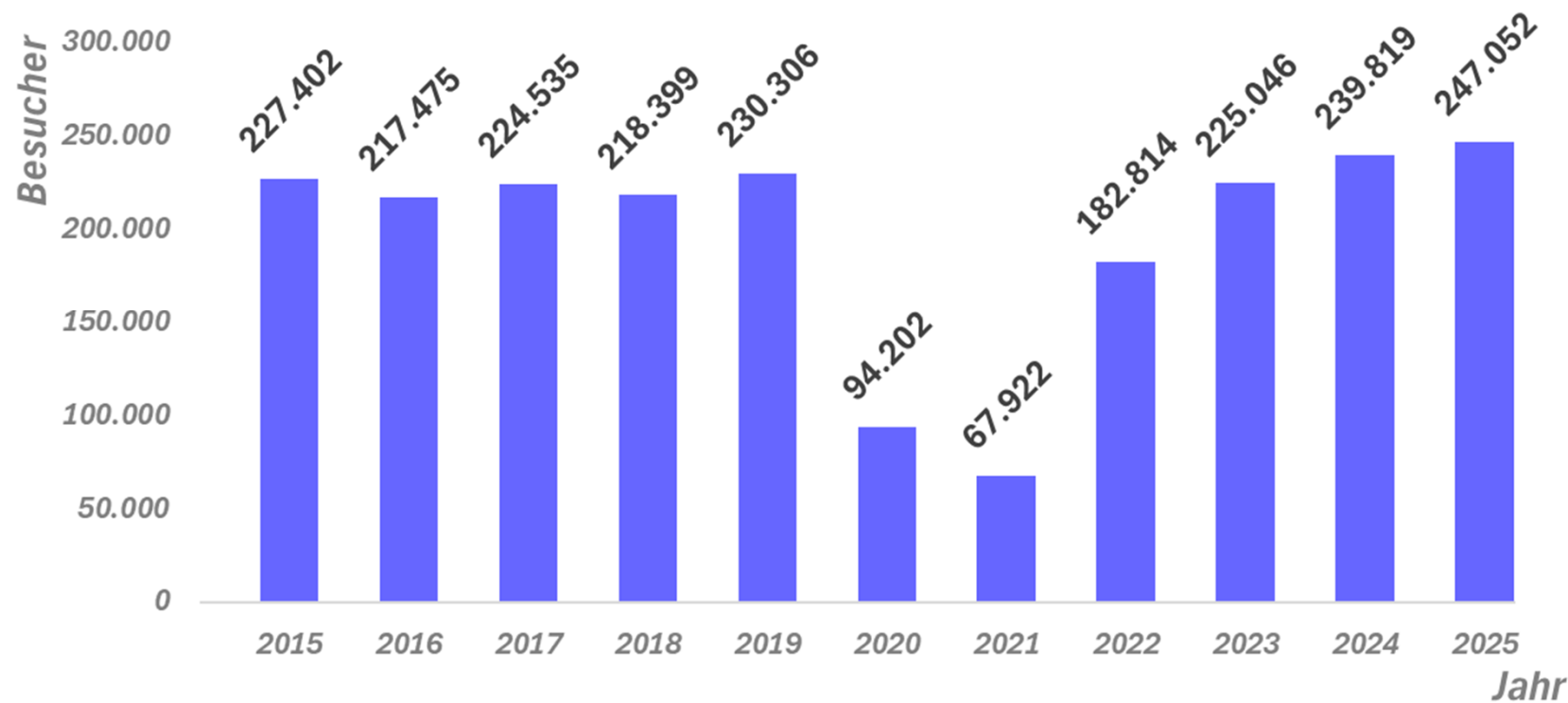
- Deutlich gestiegene Energiekosten**
- Zukünftige bauliche Erhaltungsbedarfe**
- Wachsende Verwaltungsaufwände**
- Steigende Besucherzahlen im baff**

Sozial

- Sinkende Schwimmkompetenz im frühen Kindesalter**
- Geringe Schwimmfähigkeit vieler Menschen mit Migrationshintergrund**
- Deutlich höhere Beckenfrequentierung**
- Komplexere Bahn- und Flächenplanung**

Grundlagen Änderungen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung Herausforderungen

Besucherzahlen Sportzentrum Westend



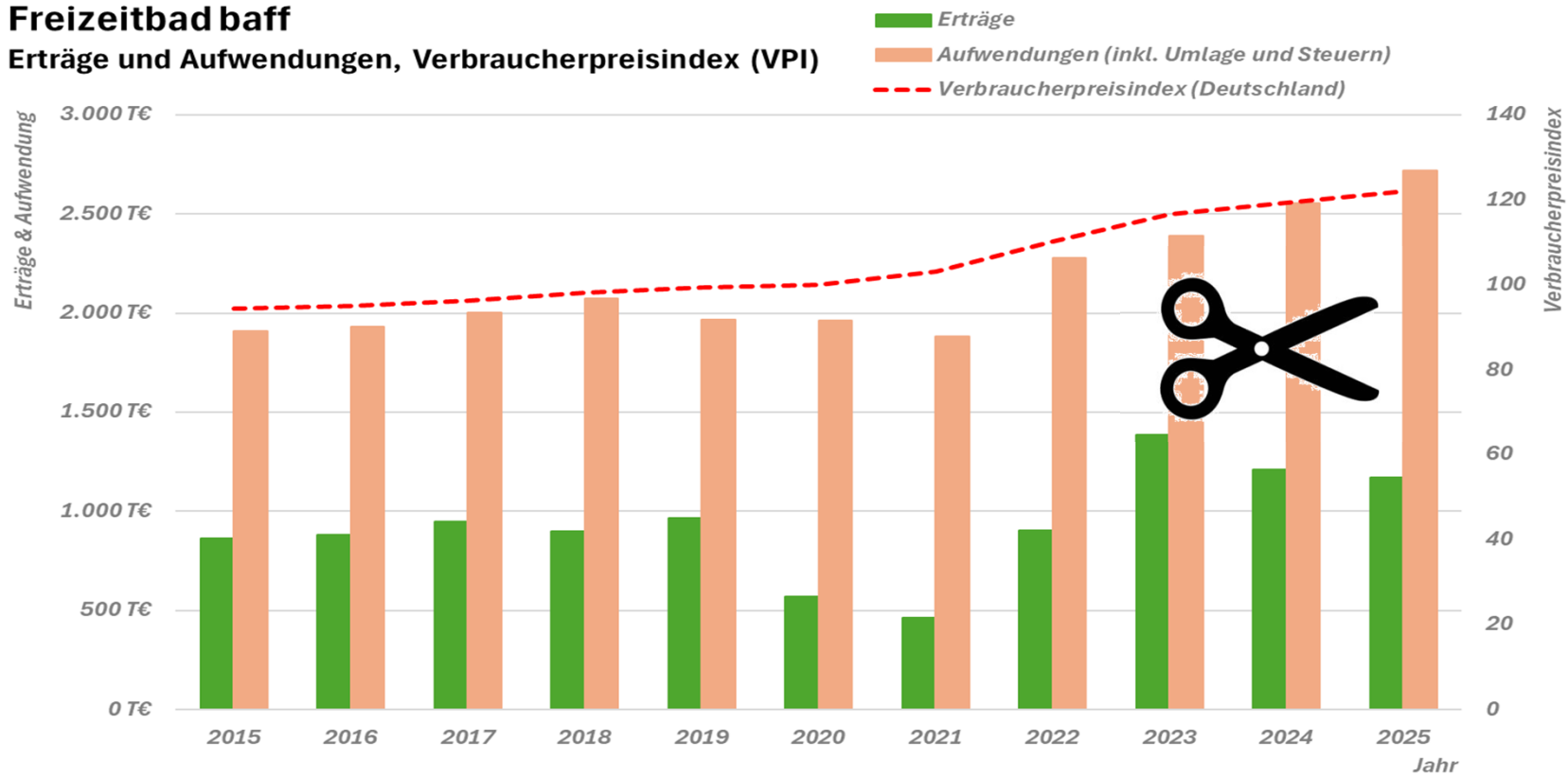
Grundlagen Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Herausforderungen

Freizeitbad baff

Erträge und Aufwendungen, Verbraucherpreisindex (VPI)

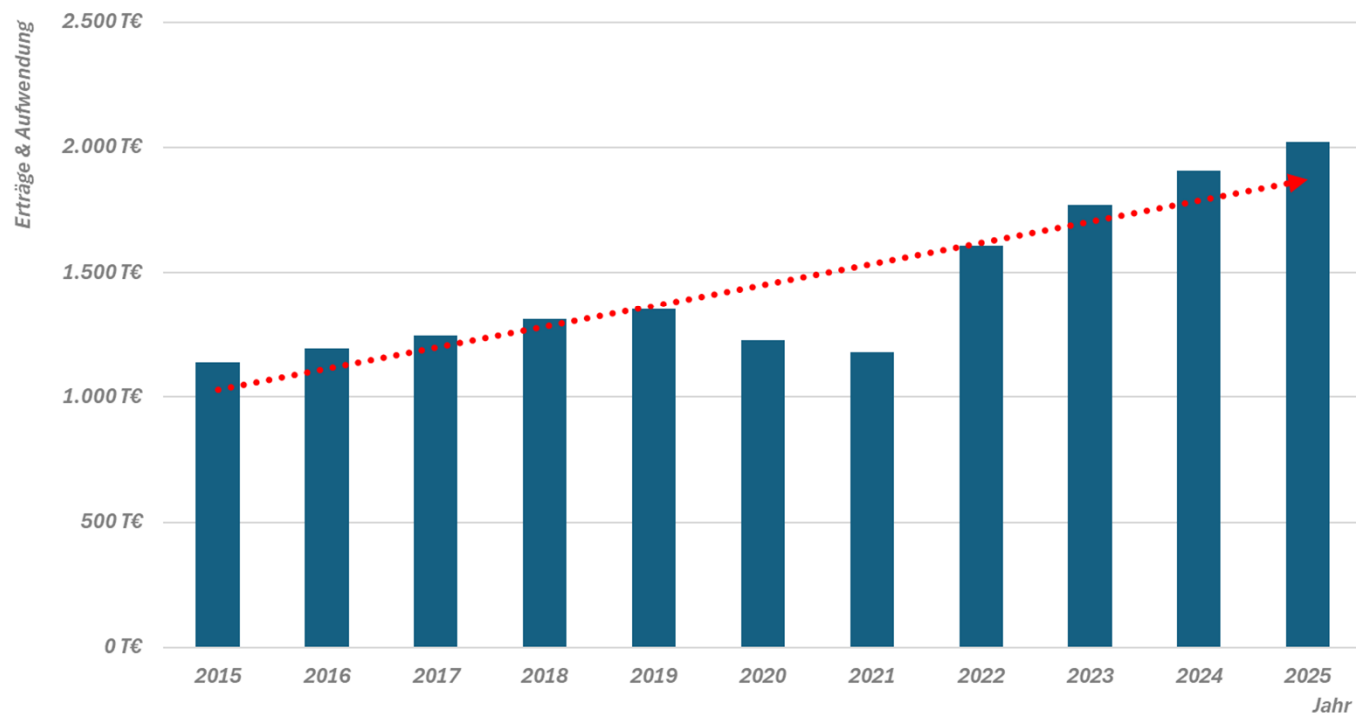


Grundlagen Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Datengrundlage - Betriebsaufwendungen Sportzentrum

Freizeitbadbaff Betriebsaufwendungen I (BA I)



**Strom, Wasser,
Wärme, Personal,
Reinigung,
Wartung & Instandhaltung**

Grundlagen Änderungen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung Fokus

Verbesserung der Einnahmesituation

Kompensation gestiegenen Betriebsaufwendungen

Stabilisierung der dauerhaften Verluste

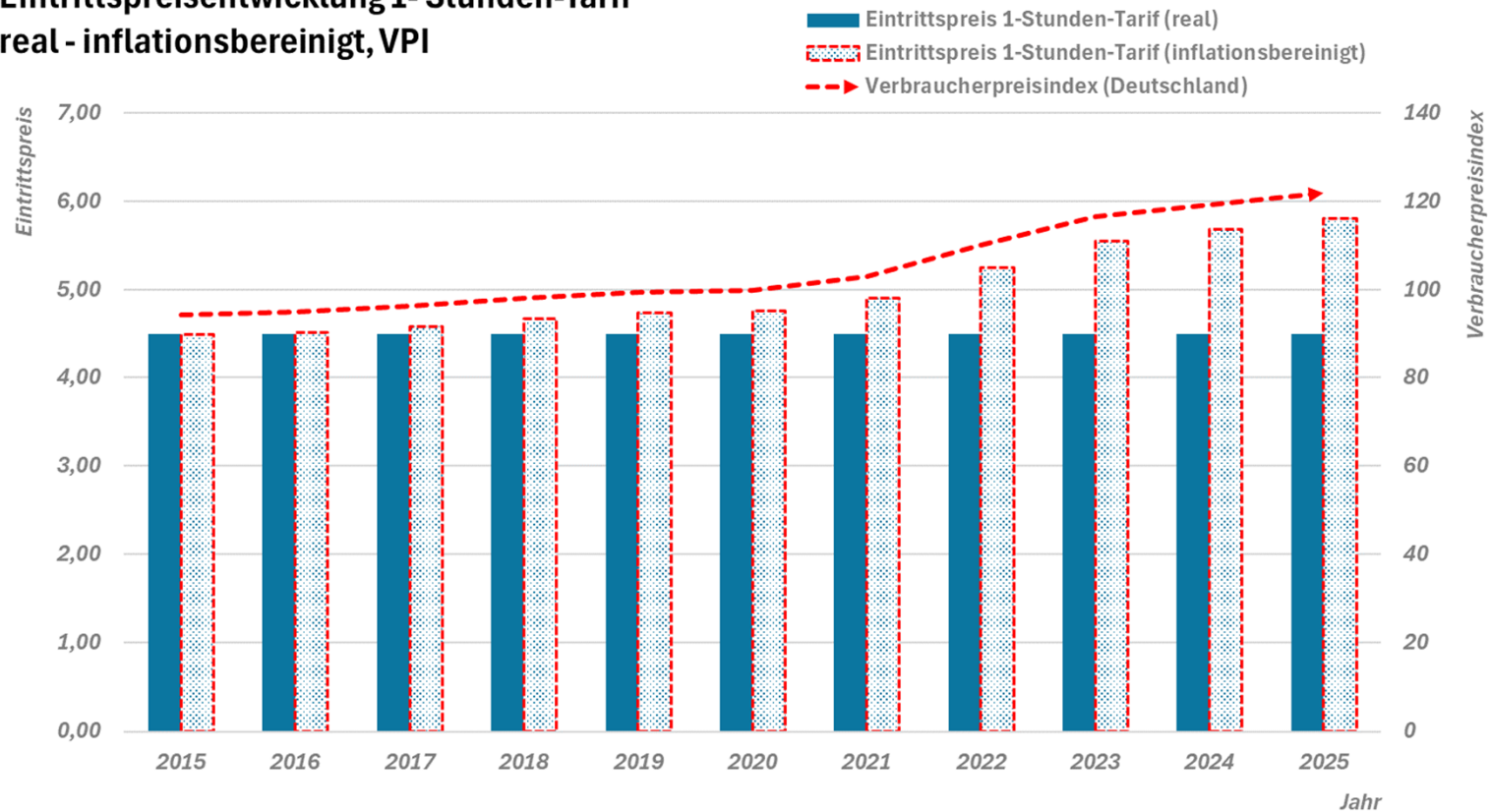
Grundlagen Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Fokus - Verbraucherpreisentwicklung

Freizeitbad baff

Eintrittspreisentwicklung 1- Stunden-Tarif
real - inflationsbereinigt, VPI



**Eintrittspreis hat
seit 2015 ca. ein
Viertel real verloren**

inflationsbereinigt
1-Stunden-Tarif in
2025 = 5,80 €

Grundlagen Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Fokus - Bädervergleich – Schwimmhalle

Einzeltarife Schwimmhalle 09/2025 (brutto)

Schwimmhalle	~ 1 Stunde		1,5 bis 2 Stunden		~ 3 Stunden		Tageskarte	
	Erw.	Erm.	Erw.	Erm.	Erw.	Erm.	Erw.	Erm.
baff Eberswalde	4,50	4,00	7,00	5,60	-	-	12,00	10,00
Aquarium Schwedt Sportbad	-	-	5,00	4,00	-	-	-	-
Aquarium Schwedt Spaß- u. Sportbad	-	-	-	-	11,00	7,50	13,00	9,50
Lagune Cottbus Spaß- u. Sportbad	-	-	-	-	-	-	17,00	12,00
Lagune Cottbus Sportbad	-	-	7,00	6,00	-	-	-	-
Berliner Bäderbetriebe Kat.1	-	-	6,00	3,70	7,00	4,80	11,50	8,50
Wildorado Wildau	6,00	3,50	8,50	5,00	9,50	6,00	-	-
Sportcent. & Sporthot. Neuruppin	-	-	9,00	6,50			15,00	12,00
Stadtbad Hennigsdorf (90 Min.)	-	-	8,00	5,00	-	-	17,00	11,00
Stadtbad Hennigsdorf (rechner. 2h)	-	-	10,67	6,67	-	-	-	-
Turm Oranienburg	-	-	16,50	13,50	-	-	27,00	24,00
Mittelwert ohne baff	6,00	3,50	8,83	6,30	9,17	6,10	16,75	12,83

* Erw. = Erwachsene | Erm. = Ermäßigte

Grundlagen Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Fokus - Bädervergleich – Sauna

Sauna mit Badnutzung	2 Stunden		3 Stunden		4 Stunden		Tageskarte	
	Erw.	Erm.	Erw.	Erm.	Erw.	Erm.	Erw.	Erm.
baff Eberswalde	-	Erm.	12,50	10,00	-	-	-	-
Turm Oranienburg	-	-	-	-	29,50	21,50	37,50	29,50
Wildorado Wildau	-	-	21,50	8,50	-	-	26,50	9,50
Aquarium Schwedt Spaß- u. Sportbad	-	-	18,00	-	-	-	20,00	-
Stadtbad Hennigsdorf	15,00	9,00	-	-	-	-	31,00	21,00
Lagune Cottbus (nur als Zuschlag)	-	-	-	-	-	-	21,00	16,00
Seezeitresort Werbellinsee	15,00	-	20,00	-	-	-	-	-
Sportcent. & Sporthot. Neuruppin	14,00	10,50	-	-	18,00	15,00	20,00	16,00
Mittelwert ohne baff	14,67	9,75	19,83	8,50	23,75	18,25	26,00	18,40

* Erw. = Erwachsene | Erm. = Ermäßigte

Öffnungszeiten

Fokus - Ressourceneinsatz Personal

**19 VZÄ-Stellen
(22 MA)**

**baff – Besucher
182.815 in 2025**

**Sportzentrum gesamt – Besucher
247.052 in 2025**

320 Öffnungstage

**baff
Ø 571 Besucher/ Tag**

**Sportzentrum gesamt
Ø 772 Besucher/ Tag**

**baff
Ø 9.621
Besucher / VZÄ-Stelle**

**Sportzentrum gesamt
Ø 13.002
Besucher / VZÄ-Stelle**

Änderungen

Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Prämissen | Synopsen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Änderungen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung Prämissen

Wahrung der kommunalen Daseinsvorsorge

Sicherstellung ausreichender Nutzungszeiten für Schulen und Vereine

**Vermeidung zusätzlicher Belastungen im Kinder- und Jugendbereich für
gemeinnützige Barnimer Sportvereine und Hilfsorganisationen**

**Beibehaltung einer einheitlichen Ermäßigung von etwa 20 Prozent
gegenüber den regulären Tarifen**

Änderungen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Synopse – Eintrittspreise Freizeitbad „baff“

	Erwachsene		Ermäßigte*		Bemerkungen
	aktuell	NEU (ab 01.08.2026)	aktuell	NEU (ab 01.08.2026)	
Schwimmhalle/ Fitnessraum					
Frühschwimmen	4,00 €	5,00 €	3,20 €	4,00 €	aktuell: 7 - 8 Uhr, NEU (ab 01.08.2026): Mo-Fr 7 - 8 Uhr, keine Attraktionen
1 Stunde	4,50 €	6,00 €	3,60 €	5,00 €	
2 Stunden	7,00 €	11,00 €	5,60 €	9,00 €	
Tageskarte	12,00 €	16,00 €	10,00 €	13,00 €	
Spätschwimmen	2,50 €	5,00 €	2,50 €	4,00 €	aktuell: 21 - 22 Uhr, NEU (ab 01.08.2026): Mo-Fr 20 - 21 Uhr, Badeschluss 20:45 Uhr, keine Attraktionen
Überziehung Nutzungszeit	2,00 €	3,00 €	1,60 €	2,50 €	aktuell & NEU: je angefangene 30 Minuten
Zuschlag Sauna	8,00 €	15,00 €	6,40 €	12,50 €	
Sauna					
3 Stunden	12,50 €	18,00 €	10,00 €	14,50 €	
jede weitere angefangene Stunde	4,00 €	6,00 €	3,20 €	5,00 €	
Vergünstigungen					
Kinder unter 6 Jahren	2,00 €	2,00 €			aktuell & NEU: Schwimmhalle & Sauna
Familienkarte Schwimmhalle	19,60 €	31,00 €			aktuell & NEU: 2 Stunden Schwimmhalle für 2 Erwachsene + 2 Kinder bis 15 Jahre/ 1 Erwachsener + 3 Kinder bis 15 Jahre (gilt nur für Schwimmhalle)
Gruppenpreise Schwimmhalle	10% Rabatt + pro 10 Kinder/ Schüler freier Eintritt für eine Aufsichtsperson				aktuell & NEU: gilt nur für die Schwimmhalle



Änderungen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung

Synopse – Eintrittspreise Freizeitbad „baff“

Geldwertkarten			
25,00 €	6% Rabatt	6% Rabatt	
50,00 €	10% Rabatt	10% Rabatt	
100,00 €	12% Rabatt	12% Rabatt	
250,00 €	15% Rabatt	15% Rabatt	

*Ermäßigte sind
<i>aktuell:</i> Kinder bis zum 15. Lebensjahr, NEU (ab 01.08.2026): Kinder im Alter vom 7. bis 16. Lebensjahr
<i>aktuell:</i> Auszubildende, Studenten, Rentner, Schwer- und Schwerstbehinderte, Bundesfreiwilligendienstler, Soldaten im Grundwehrdienst, Sozialpassinhaber (bei Vorlage eines geeigneten Nachweises, wie z. B. Schülerausweis, Sozialpass)
NEU (ab 01.08.2026): Auszubildende, Studenten, Schwer- und Schwerstbehinderte, Bundesfreiwilligendienstler, Sozialpassinhaber (bei Vorlage eines geeigneten Nachweises, wie z. B. Studentenausweis, Sozialpass)

Änderungen Eintrittspreise Freizeitbad, Entgeltordnung Synopsis – Entgeltordnung Sportzentrum Westend

Die Entgelte betragen pro Stunde (60 Minuten):

Kategorie	1		2		3	
	aktuell	NEU (ab 01.08.2026)	aktuell	NEU (ab 01.08.2026)	aktuell	NEU (ab 01.08.2026)
Sporthallen						
Judohalle	2,00 €		5,00 €	10,00 €	20,00 €	25,00 €
Gymastikhalle	2,00 €		5,00 €	10,00 €	20,00 €	25,00 €
Geräteturnhalle	2,00 €		5,00 €	10,00 €	25,00 €	30,00 €
3-Feld-Halle je Hallenteil	1,00 €		5,00 €	10,00 €	20,00 €	25,00 €
3-Feld-Halle	3,00 €		12,00 €	24,00 €	45,00 €	60,00 €
Schwimmhalle						
je Schwimmbahn	2,00 €		8,00 €	12,00 €	50,00 €	60,00 €
Nichtschwimmerbecken	5,00 €		10,00 €	15,00 €	80,00 €	90,00 €
Außenbecken					50,00 €	60,00 €
Attraktionsbecken					60,00 €	70,00 €

Kategorie 1:

- gemeinnützige Barnimer Sportvereine zur Durchführung des Übungs-, Trainings-, und Wettkampfbetriebes im Kinder- und Jugendbereich

Kategorie 2:

- eingetragene, gemeinnützige Barnimer Sportvereine zur Durchführung des Übungs-, Trainings- und Wettkampfbetriebes im Erwachsenenbereich (auch gemische Altersgruppen > 50% Erwachsene)
- Mitglieder von Hilfsorganisationen im Brand- und Katastrophenschutz

Kategorie 3:

- alle anderen Nutzungen/ Veranstaltungen durch juristische oder natürliche Personen, die nicht unter die Kategorie 1 oder 2 fallen
- Durchführung von durch Sozialversicherungsträger geförderte Gesundheitsübungen

Für Fachangestellte für Bäderbetriebe die Schulschwimmunterricht durchführen, werden durch die TWE ~~40,00~~ 50,00 Euro/ Stunde zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer in Rechnung gestellt.

Öffnungszeiten

Analyse Nutzungszeiten | Erkenntnisse

Öffnungszeiten

Analyse Nutzungszeiten öffentliche Besucher (SH & Sauna) 1.+ 2. Quartal 2024

Monat	Wochentag	Gesamt Besucher	07:00 - 08:00	08:00 - 09:00	09:00 - 10:00	10:00 - 11:00	11:00 - 12:00	12:00 - 13:00	13:00 - 14:00	14:00 - 15:00	15:00 - 16:00	16:00 - 17:00	17:00 - 18:00	18:00 - 19:00	19:00 - 20:00	20:00 - 21:00	21:00 - 22:00
Januar	Montag	1.524	68	38	49	95	51	71	207	155	182	159	106	184	84	65	10
	Dienstag	2.038	80	38	90	129	138	114	244	290	241	136	188	145	113	82	10
	Mittwoch	2.430	105	43	113	214	136	234	356	276	160	249	173	189	89	82	11
	Donnerstag	1.884	75	111	125	130	88	132	145	182	173	174	218	177	70	75	9
	Freitag	2.298	144	109	128	152	201	201	136	215	207	170	221	138	132	86	58
	Samstag	3.048		241	260	332	345	274	281	312	288	233	165	121	103	85	8
	Sonntag	2.300			433	380	355	261	359	316	188	8					
Februar	Montag	1.975	86	48	78	178	112	114	237	193	242	157	130	237	73	78	12
	Dienstag	2.045	77	41	138	188	132	176	205	240	218	153	158	139	90	78	12
	Mittwoch	2.090	88	73	80	213	127	172	302	207	178	187	143	140	93	69	18
	Donnerstag	2.444	131	128	209	151	123	141	233	210	238	193	215	242	117	96	17
	Freitag	2.242	150	119	121	141	268	207	207	184	138	170	199	102	139	89	8
	Samstag	2.637		168	268	307	309	223	199	262	275	186	126	125	119	68	2
	Sonntag	1.812			409	231	214	278	242	277	153	8					
März	Montag	1.864	84	61	107	143	105	135	258	207	204	112	104	213	63	61	7
	Dienstag	1.533	82	34	90	154	101	70	160	202	191	102	99	123	71	44	10
	Mittwoch	1.663	82	84	81	118	107	165	229	183	98	138	150	110	71	42	5
	Donnerstag	1.752	87	102	205	125	51	125	174	188	153	124	135	140	74	54	15
	Freitag	2.183	148	108	135	199	189	228	180	159	171	170	205	108	123	54	6
	Samstag	2.368		174	278	270	229	200	157	196	175	253	159	94	101	80	2
	Sonntag	1.520			427	213	180	173	212	212	98	5					
April	Montag	1.758	62	51	50	128	80	113	272	218	242	162	106	163	53	51	7
	Dienstag	1.814	110	50	87	124	119	89	186	256	237	133	120	130	89	69	15
	Mittwoch	1.897	100	77	101	168	130	205	238	214	138	143	117	104	80	76	6
	Donnerstag	1.833	95	132	132	128	59	107	170	207	163	162	178	139	75	74	12
	Freitag	1.900	138	24	186	107	183	213	170	120	126	109	257	111	99	51	6
	Samstag	1.578		119	189	151	165	128	117	96	107	191	98	82	56	63	16
	Sonntag	1.258			297	205	198	116	168	161	108	5					
Mai	Montag	1.423	49	27	40	179	81	103	213	183	188	107	65	119	35	32	2
	Dienstag	1.213	59	37	63	77	66	52	169	198	116	91	84	89	45	52	15
	Mittwoch	1.525	78	51	67	148	115	152	195	207	151	133	76	53	48	48	3
	Donnerstag	1.506	112	124	110	121	56	110	118	110	157	88	142	118	73	56	11
	Freitag	1.973	147	146	117	178	140	207	176	138	105	122	203	115	98	78	3
	Samstag	1.875		179	204	283	204	219	148	176	148	84	75	71	32	50	2
	Sonntag	803			197	126	121	104	122	67	58	8					
Juni	Montag	1.435	61	34	49	75	74	86	221	134	190	165	83	173	39	44	7
	Dienstag	1.194	64	36	58	74	65	50	135	176	175	91	95	103	36	31	5
	Mittwoch	1.403	91	59	85	90	65	110	235	170	136	105	95	42	46	54	20
	Donnerstag	1.343	95	101	155	61	34	87	131	130	145	113	111	91	43	41	5
	Freitag	1.483	135	138	59	69	151	158	121	95	96	121	165	61	66	42	6
	Samstag	2.458		166	250	366	275	291	174	185	220	182	127	94	59	66	3
	Sonntag	1.873			394	215	263	280	326	249	144	2					

Legende:
Besucheranzahl/h:
Wenig
Gering
Mittlere
Viel



Öffnungszeiten

Analyse Nutzungszeiten öffentliche Besucher (SH & Sauna) 3.+ 4. Quartal 2024

Monat	Wochentag	Gesamt Besucher	07:00 - 08:00	08:00 - 09:00	09:00 - 10:00	10:00 - 11:00	11:00 - 12:00	12:00 - 13:00	13:00 - 14:00	14:00 - 15:00	15:00 - 16:00	16:00 - 17:00	17:00 - 18:00	18:00 - 19:00	19:00 - 20:00	20:00 - 21:00	21:00 - 22:00
Juli SZ 18.07. - 18.08.	Montag	1.297	49	58	93	49	32	73	197	128	142	163	72	144	46	46	5
	Dienstag	1.165	52	63	84	73	60	95	105	146	111	130	71	90	38	35	12
	Mittwoch	1.182	67	34	94	62	78	102	190	173	88	84	90	31	32	48	9
	Donnerstag	1.006	44	29	77	101	77	81	103	88	102	77	98	75	21	25	8
	Freitag	730	72	60	21	55	65	95	62	46	44	67	60	36	21	17	9
	Samstag	924		34	46	48	99	87	192	145	98	75	43	20	16	19	2
	Sonntag	711				179	98	92	70	123	91	57	1				
August SZ 18.07. - 18.08.	Montag	727	33	34	26	57	51	51	102	90	73	55	54	56	34	10	1
	Dienstag	568	36	26	21	42	41	40	74	83	54	35	51	22	22	16	5
	Mittwoch	738	33	20	40	65	70	71	113	90	65	52	58	24	10	29	0
	Donnerstag	755	3	30	86	65	47	57	92	53	85	45	53	36	41	31	1
	Freitag	666	65	55	40	33	56	66	63	61	45	42	54	38	31	17	0
	Samstag	673		29	71	58	78	90	50	94	63	39	34	16	34	10	7
	Sonntag	245				45	49	19	34	49	34	15	0				
September	Montag	1.673	87	45	38	69	47	108	245	214	237	120	124	210	70	49	10
	Dienstag	1.135	41	35	51	49	66	70	122	188	140	104	106	91	48	20	6
	Mittwoch	1.300	74	31	22	49	59	115	211	198	148	128	93	82	46	35	11
	Donnerstag	1.272	92	61	121	49	43	87	103	120	125	111	122	126	69	37	6
	Freitag	1.471	123	127	49	110	104	161	97	80	116	143	151	74	86	43	7
	Samstag	1.908		130	204	277	213	191	130	170	153	146	116	55	58	61	4
	Sonntag	1.380				291	162	164	182	251	191	135	4				
Oktober	Montag	1.584	67	42	50	24	101	136	249	195	202	83	108	110	54	55	8
	Dienstag	1.847	79	47	55	226	164	116	218	308	196	97	121	100	80	37	3
	Mittwoch	2.023	84	45	46	268	157	156	332	273	142	182	102	83	70	60	23
	Donnerstag	1.608	41	31	69	230	171	127	171	229	224	110	64	61	54	20	6
	Freitag	1.853	86	102	61	225	198	193	182	148	189	133	161	55	67	50	3
	Samstag	1.781		132	154	291	217	154	118	170	109	105	113	78	76	54	10
	Sonntag	1.441				334	199	190	164	237	212	95	10				
November	Montag	1.565	75	32	55	75	52	122	214	185	174	125	128	164	95	57	12
	Dienstag	1.349	58	34	87	100	48	65	129	162	153	101	133	134	82	52	11
	Mittwoch	1.683	91	57	52	117	80	118	268	203	127	151	137	113	92	64	13
	Donnerstag	1.556	81	99	117	74	38	77	144	149	166	154	161	155	74	54	13
	Freitag	2.348	177	214	102	182	177	248	174	156	165	187	259	140	101	56	10
	Samstag	2.073		159	161	247	207	192	128	188	144	123	196	172	91	58	9
	Sonntag	1.707				379	269	190	216	299	220	128	6				
Dezember	Montag	2.170	102	47	90	191	129	170	174	253	230	201	177	162	108	115	21
	Dienstag	893	40	29	31	47	37	40	108	130	80	85	90	82	59	33	2
	Mittwoch	1.102	72	23	75	60	57	105	142	111	88	81	64	73	69	78	6
	Donnerstag	973	42	48	87	56	25	53	100	113	79	74	78	138	46	28	6
	Freitag	1.797	116	133	108	174	146	151	138	131	135	106	172	95	109	78	5
	Samstag	1.588		102	140	165	157	157	143	128	168	90	117	122	46	48	5
	Sonntag	1.751				416	204	267	207	324	213	116	4				

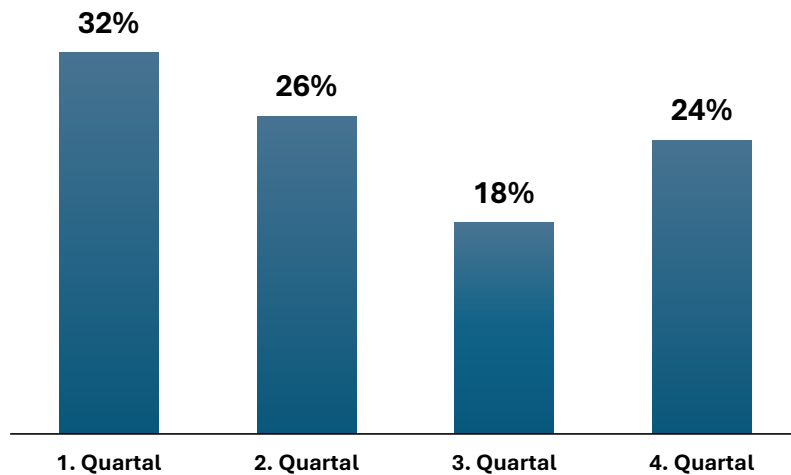
Legende:
Besucheranzahl/h:
Wenig
Gering
Mittlere
Viel



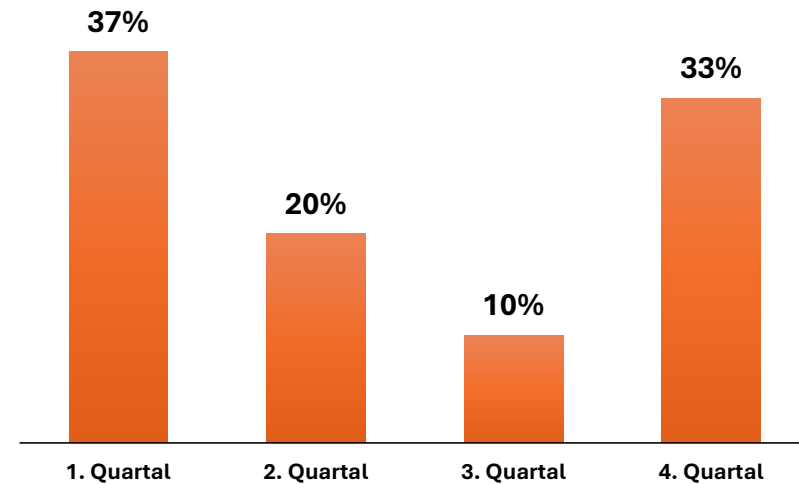
Öffnungszeiten

Analyse Nutzungszeiten öffentliche Besucher Schwimmhalle & Sauna 2024

Schwimmhalle (SH)



Sauna



1. Quartal = stärkste Auslastung

2. & 4. Quartal = normale/ typische Auslastung

3. Quartal = schwächste Auslastung

Öffnungszeiten

Synopse – Öffnungszeiten Freizeitbad „baff“

	Bad + Fitness		Sauna		
	aktuell	NEU <small>(ab 01.08.2026)</small>	aktuell	NEU <small>(ab 01.08.2026)</small>	
Mo - Fr	7 - 22 Uhr	7 - 21 Uhr	10 - 22 Uhr	10 - 20 Uhr	NEU: jahreszeitlich bedingte Anpassungen der Öffnungszeiten von Mo-Fr sind möglich und werden rechtzeitig bekanntgegeben
Sa	8 - 22 Uhr	8 - 21 Uhr	9 - 22 Uhr	10 - 20 Uhr	NEU: jahreszeitlich & betriebsorganisatorische bedingte Anpassungen der Samstagsöffnungszeiten sind möglich und werden rechtzeitig bekanntgegeben
So + Feiertags	10 - 18 Uhr	10 - 17 Uhr	10 - 18 Uhr	10 - 16 Uhr	NEU: jahreszeitlich & betriebsorganisatorisch bedingte Anpassungen der Sonn- und Feiertagsöffnungszeiten sind möglich und werden rechtzeitig bekanntgegeben
Schließtage:					
aktuell & NEU: Heiligabend, 1. und 2. Weihnachtsfeiertag, Sylvester, Neujahr, Ostersonntag, Pfingstsonntag					
NEU: Januar–April & Oktober–Dezember Sauna regulär geöffnet, Mai, Juni & September Sauna montags und dienstags geschlossen, Juli & August Sauna komplett geschlossen					

Notwendige Schritte zur Umsetzung Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde beschließt:

- 1. Die Kenntnisnahme der geänderten Öffnungszeiten für das Freizeitbad „baff“ gemäß Anlage 1.**
- 2. Die Entgeltordnung für das Sportzentrum Westend sowie der Eintrittspreise für das Freizeitbad „baff“ gemäß den Anlagen 2 und 3 mit Wirkung zum 01.08.2026.**
- 3. Der Bürgermeister wird als Vertreter der Gesellschafterin in der Gesellschafterversammlung der Technische Werke Eberswalde GmbH (TWE) mit der Umsetzung des Beschlusspunktes 2 beauftragt.**

Vielen Dank

