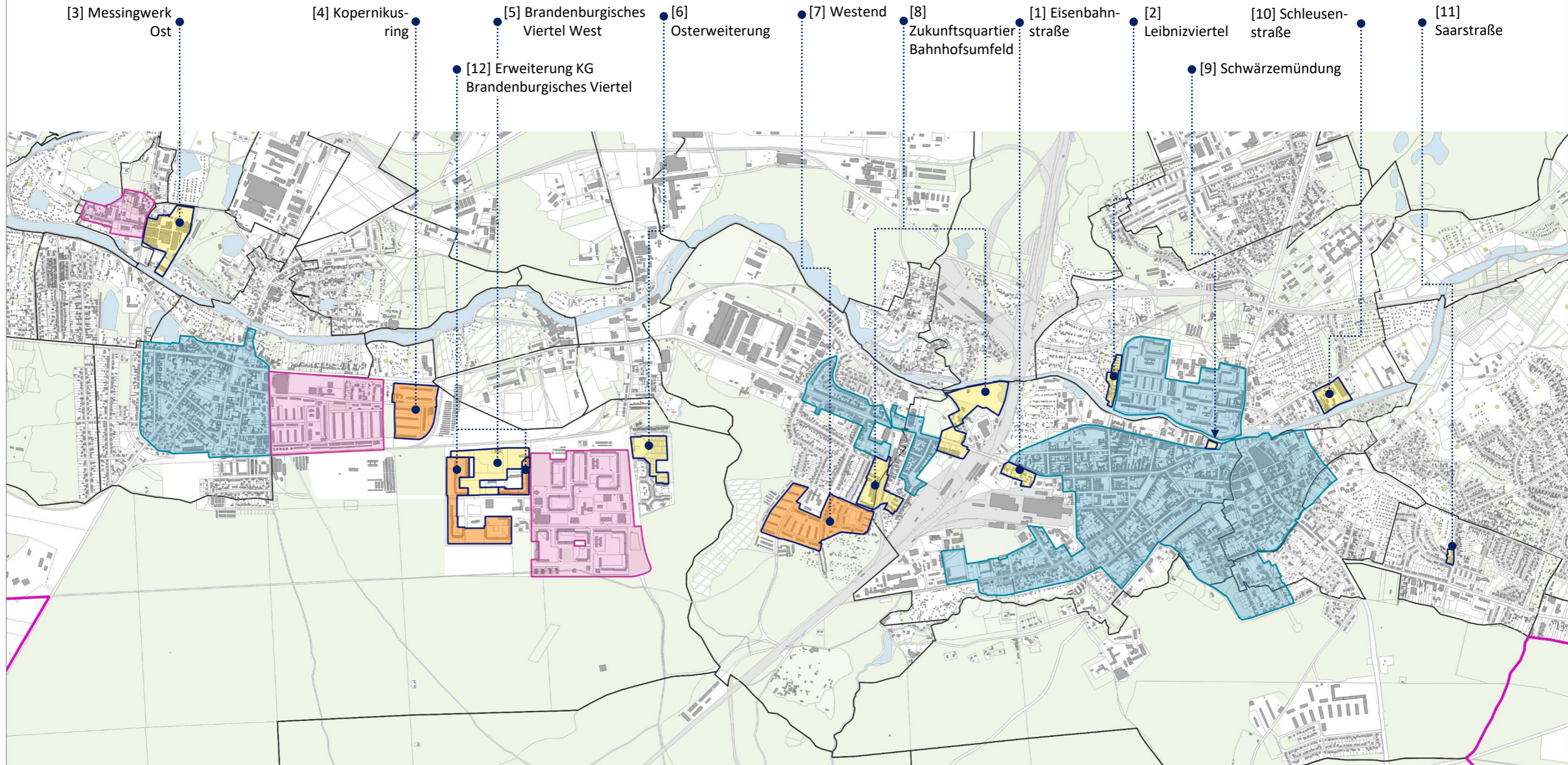


KULISSEN DER WOHNRAUMFÖRDERUNG


Stand: gem. INSEK-Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 25. April 2024


Ergänzung: Zusammenfassung der Kulissen Zukunftsquartier Bahnhofsumfeld [9. Oktober 2024]

Änderung: Vorrang- und Konsolidierungsgebiete Brandenburgisches Viertel, 3. und 4. BA [20. Mai 2025]





Kulissen der Wohnraumförderung
BESTAND

 Vorranggebiete Wohnen

 Konsolidierungsgebiete

ERGÄNZUNG (gem. INSEK-Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 25. April 2024, Zusammenfassung Kulissen [8])

 **Ergänzung** Vorranggebiete Wohnen, Nr. [1], [2], [3], [5], [6], [8], [9], [10] und [11]

 **Ergänzung** Konsolidierungsgebiete, Nr. [4], [7] und [12]

Vorranggebiete Wohnen: zentrale Lage, gesicherte Infrastrukturversorgung, Eignung zur Stabilisierung/Entwicklung der innerstädtischen Wohnfunktion, Abstimmung der Größe mit demographischer Prognose (Förderung von Neubau, Modernisierung/Instandsetzung, Aufzüge)

Konsolidierungsgebiete: künftig benötigte Mietwohnungsgebiete mit baulichem/energetischen Sanierungsbedarf (Förderung von Modernisierung/Instandsetzung, Aufzüge, keine Förderung von Neubau)