



TOP 8

Bericht vom Zweckverband Region Finowkanal (ZRF)

**Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Eberswalde
05.06.2025**

**Dr.-Ing. Adolf Maria Kopp
Zweckverband Region Finowkanal**

Erfahrungsaustausch wassertouristische Entwicklung Leipzig – Region Finowkanal am 22.05.2025 in Leipzig



Treffen der Verbandsmitglieder mit Vertreterinnen aus Leipzig

- Abteilungsleiterin Gewässerentwicklung
- Leitung Geschäftsstelle Grüner Ring



Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde



05.06.2025

Erfahrungsaustausch wassertouristische Entwicklung

Leipzig – Region Finowkanal am 22.05.2025 in Leipzig

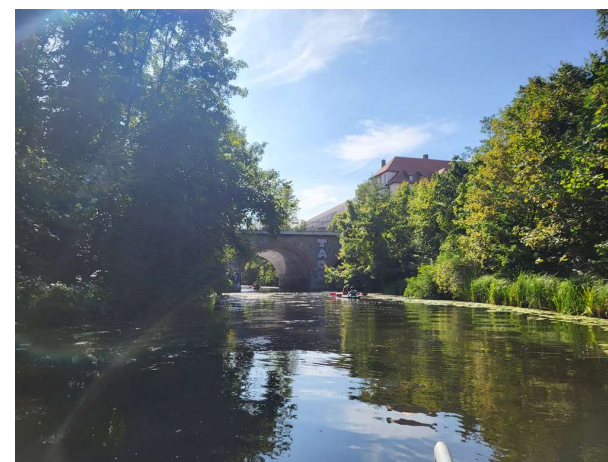
Wohnen am Wasser – Karl Heine Kanal

- Kanal war bis kurz vor Lindenauer Hafen fertiggestellt, verfiel im 2. Weltkrieg
- danach zu Mülldeponie verwahrlost und zugewuchert
- Sanierung begann 1990 → Radwegebau und Freilegung
- 2015 Bau der letzten 2,5km bis Lindenauer Hafen → Finanzierung über EU-Darlehen (revolvierender Fonds)
- vorzeitige Rückzahlung durch zügige Veräußerung der Immobilienflächen möglich (deutlicher Einnahmenüberschuss)



Erfahrungsaustausch wassertouristische Entwicklung

Leipzig – Region Finowkanal am 22.05.2025 in Leipzig



3. Erfahrungsaustausch wassertouristische Entwicklung Leipzig – Region Finowkanal

Visionäre Stadtentwicklung – Stadthafen Leipzig (Kulturhafen)

- Idee geboren 1998
- Ziel: Anbindung der Innenstadt an schiffbare Gewässer
- Suche nach geeigneter Fläche

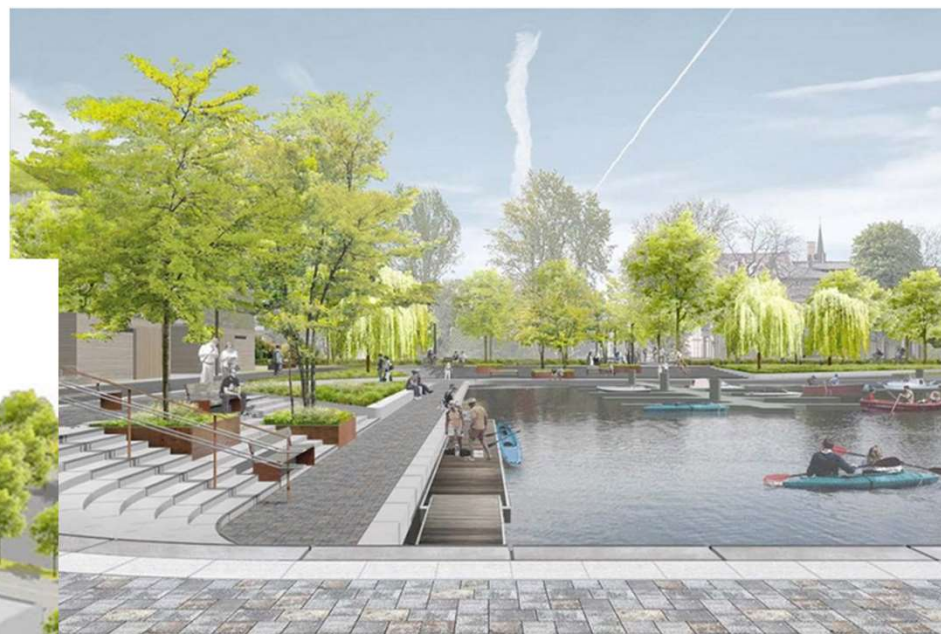
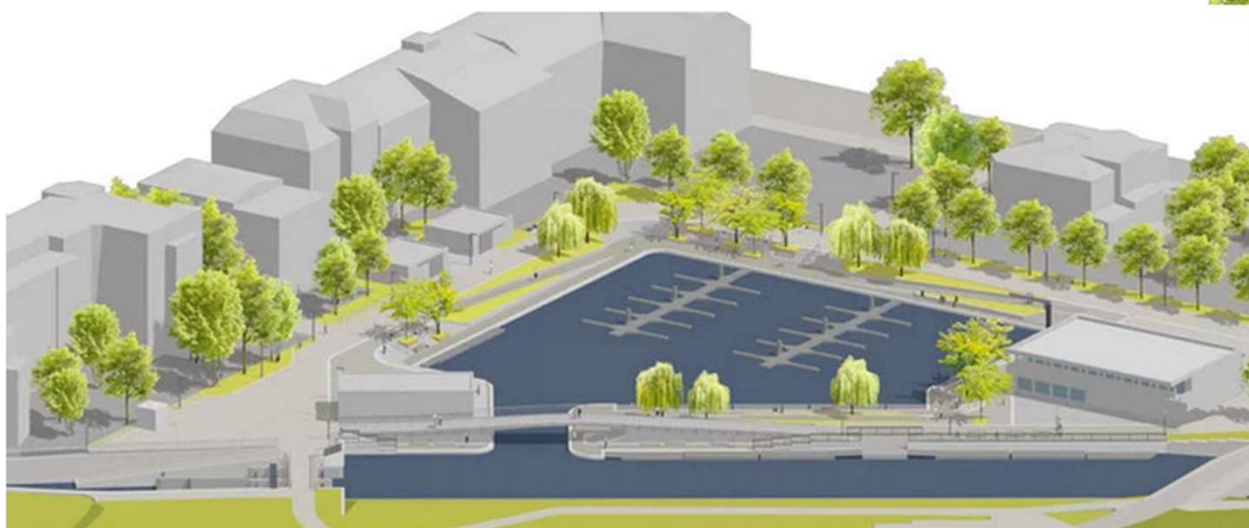
Die Fläche:



Erfahrungsaustausch wassertouristische Entwicklung Leipzig – Region Finowkanal



Visionäre Stadtentwicklung – Stadthafen Leipzig (Kulturhafen)



Erfahrungsaustausch wassertouristische Entwicklung Leipzig – Region Finowkanal



Visionäre Stadtentwicklung – Stadthafen Leipzig (Kulturhafen)

Finanzierung

Stadt Leipzig errichtet:

- Hafenbecken inkl. Brückenbauwerk
- komplette Infrastruktur einschl. Bepflanzung
- alle Steganlagen
- Krananlage
- Absenkung bestehender Außenmole

Investor/Betreiber errichtet (Baufeld 1-3):

- Servicegebäude (inkl. öffentl. Toiletten)
 - Großes Kanubootshaus und
 - zwei kleine Kanubootshäuser inklusive Werkstatt
-
- Förderung in Höhe von 90 % der anrechenbaren Kosten (13.274.900 €)
 - Refinanzierung des städtischen Eigenanteils durch Einnahmen aus der Konzession sowie aus Lastenübertragung auf den Betreiber (Pflege und Wartung der Anlagen).



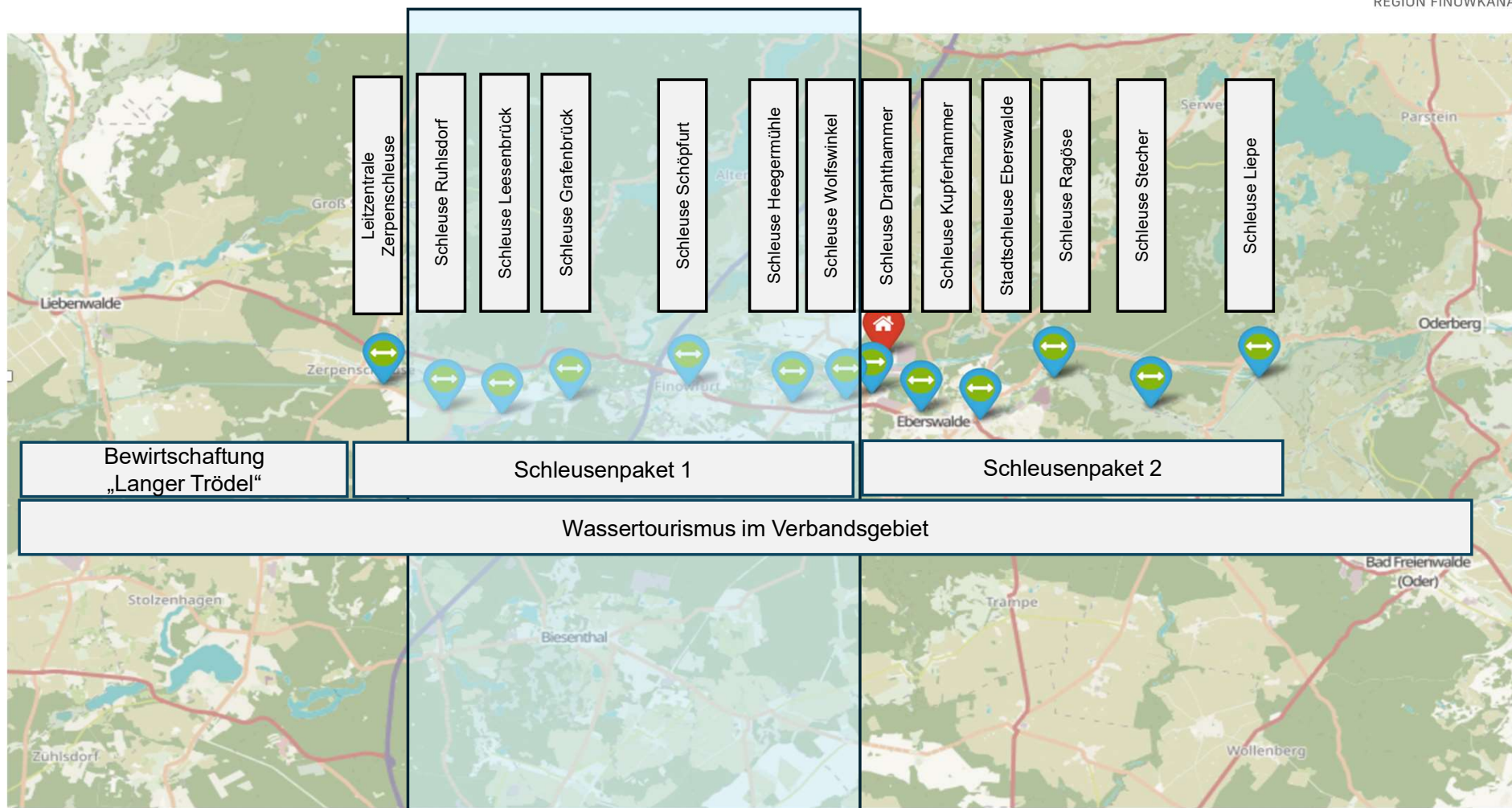
Erfahrungsaustausch wassertouristische Entwicklung Leipzig – Region Finowkanal



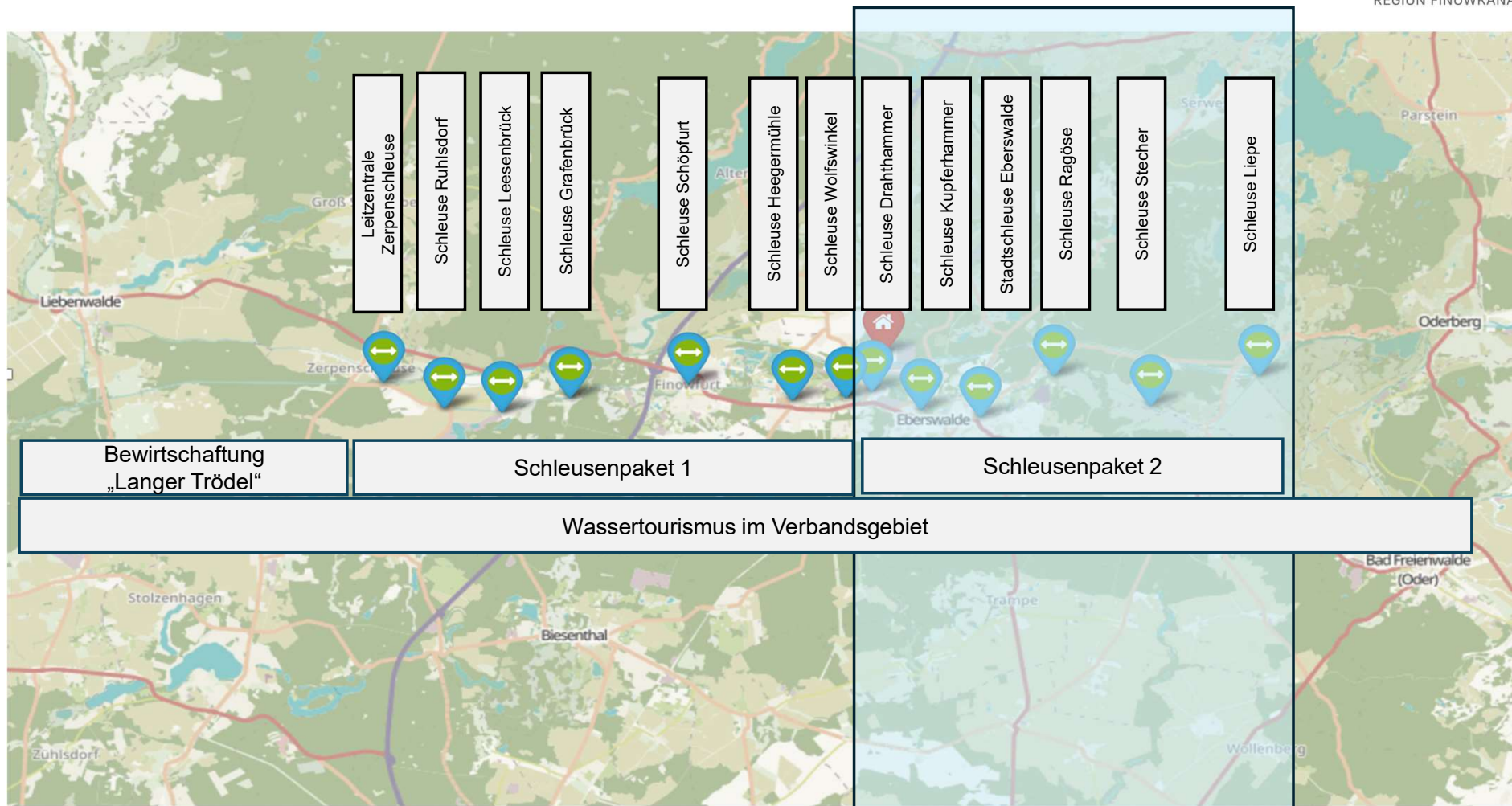
Visionäre Stadtentwicklung – Stadthafen Leipzig (Kulturhafen)



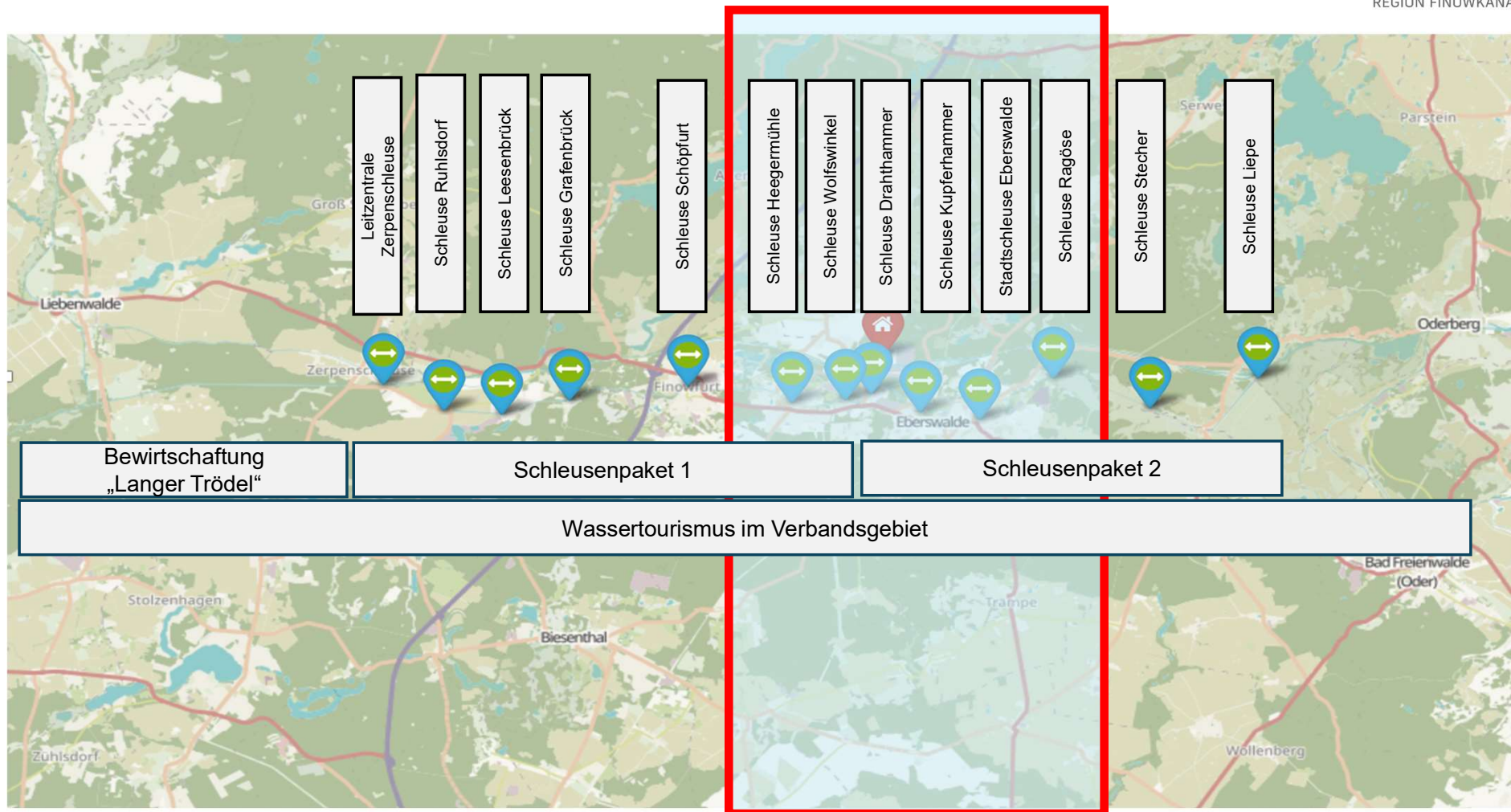
Standorte der Schleusen des ersten Schleusenpaketes



Standorte der Schleusen des zweiten Schleusenpaketes



Standorte der sechs Schleusen im Gebiet der Stadt Eberswalde



Spatenstich an der Schleuse Ruhlsdorf am 17.02.2023



Schleuse Ruhlsdorf

Großgeräte für Austauschbohrungen



Schleuse Ruhlsdorf

Beginn Austauschbohrungen und
Spundwandarbeiten (März 2023)

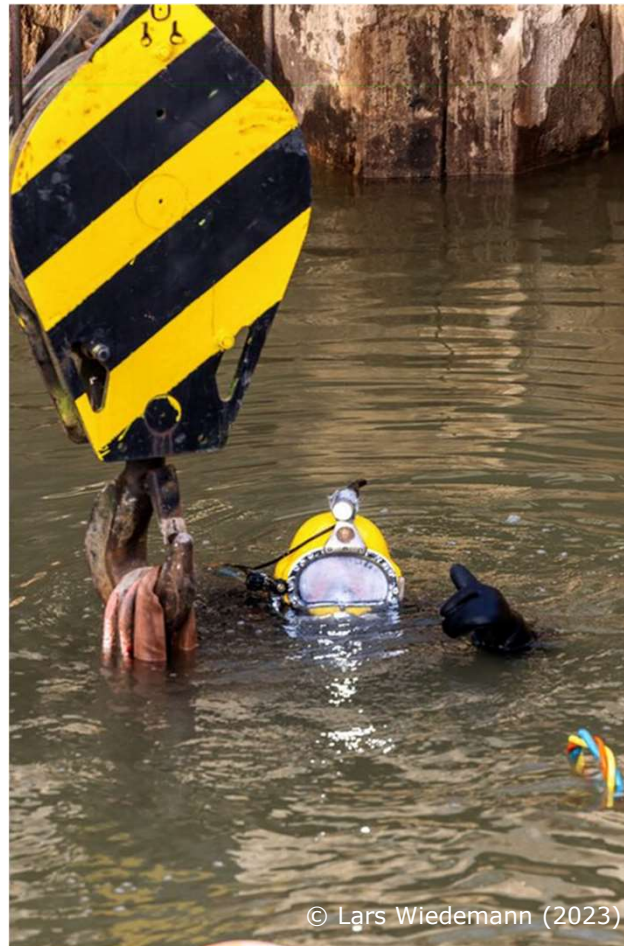


Schleuse Ruhlsdorf

Linksseitig Abbruch oberer Teil der Kammerwand nach Austauschbohrung und Spundwandsetzen



Tauchereinsatz zur Schlammentfernung an den Schleusen

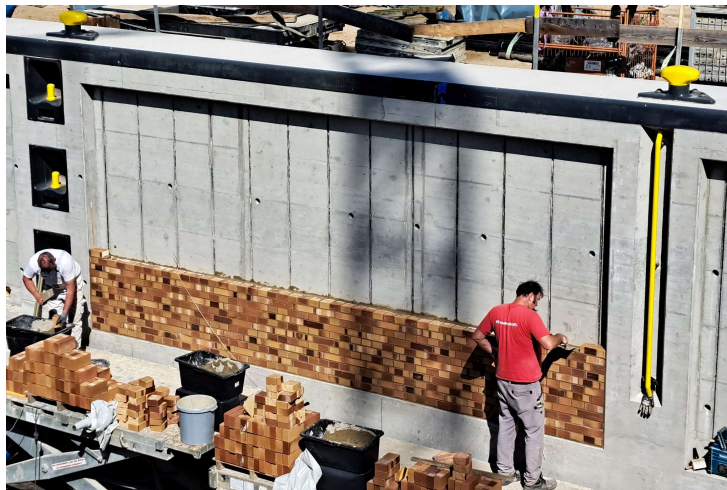


Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal

Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 1. AP

Ruhlsdorf

- Betonage der Kammerwände abgeschlossen
- Bewehrung und Betonage der letzter Betonierabschnitte Häupter läuft
- Herstellung Klinkermauerwerk im Bereich Kammerwände



Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal

Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 1. AP

Ruhlsdorf

- Einbau der Granitsteinsäulen
- Mauerarbeiten am historischen Betriebsgebäude



Aussparungen für
Putzbänder

Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal

Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 1. AP

Ruhlsdorf

Betriebsgebäude



Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal

Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 2.AP

Schleuse Heegermühle

- Baubeginn 10.04.24 (Luftbild rechts aus Herbst 2024)
- Verfüllung der Vorhäfen zur Erweiterung der BE-Fläche ist erfolgt
- Austauschbohrungen und Einbau der Spundwandbohlen für Baugrube und Gründung der Vorhafenwände ist erfolgt
- Abbruch Bestandsschleuse mit Sicherung der Granitecksteine ist erfolgt
- Einbau der Baugrubenaussteifung ist erfolgt



Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal

Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 2. AP

Schleuse Heegermühle

- **Geändertes Bauverfahren:** Schleusenneubau erfolgt in trockener Baugrube
- Fertigstellung der Schleusensohle
- Einbau Stahlwasserbau
- Betonage der Schleusenkammer und -häupter erfolgt fortlaufend
- Stahlbauarbeiten obere Wartestelle
- Beginn der Arbeiten am unteren Umtrageweg



Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal

Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 2. AP

Schleuse Heegermühle



Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal

Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 2. AP

Schleuse Wolfswinkel

Schwierigste Schleuse aufgrund der angetroffenen artesischen GW-Verhältnisse und beengten Zuwegung, erhöhter bautechnischer Umfang durch umfangreiche Grundwasserentspannung und –aufbereitung

- Herstellung Baustellenzufahrt ist erfolgt
- Überfahrt im oberen Vorhafen hergestellt



Grundinstandsetzung von Schleusen am Finowkanal Schleusenpaket 1 – Baufortschritt im 2. AP

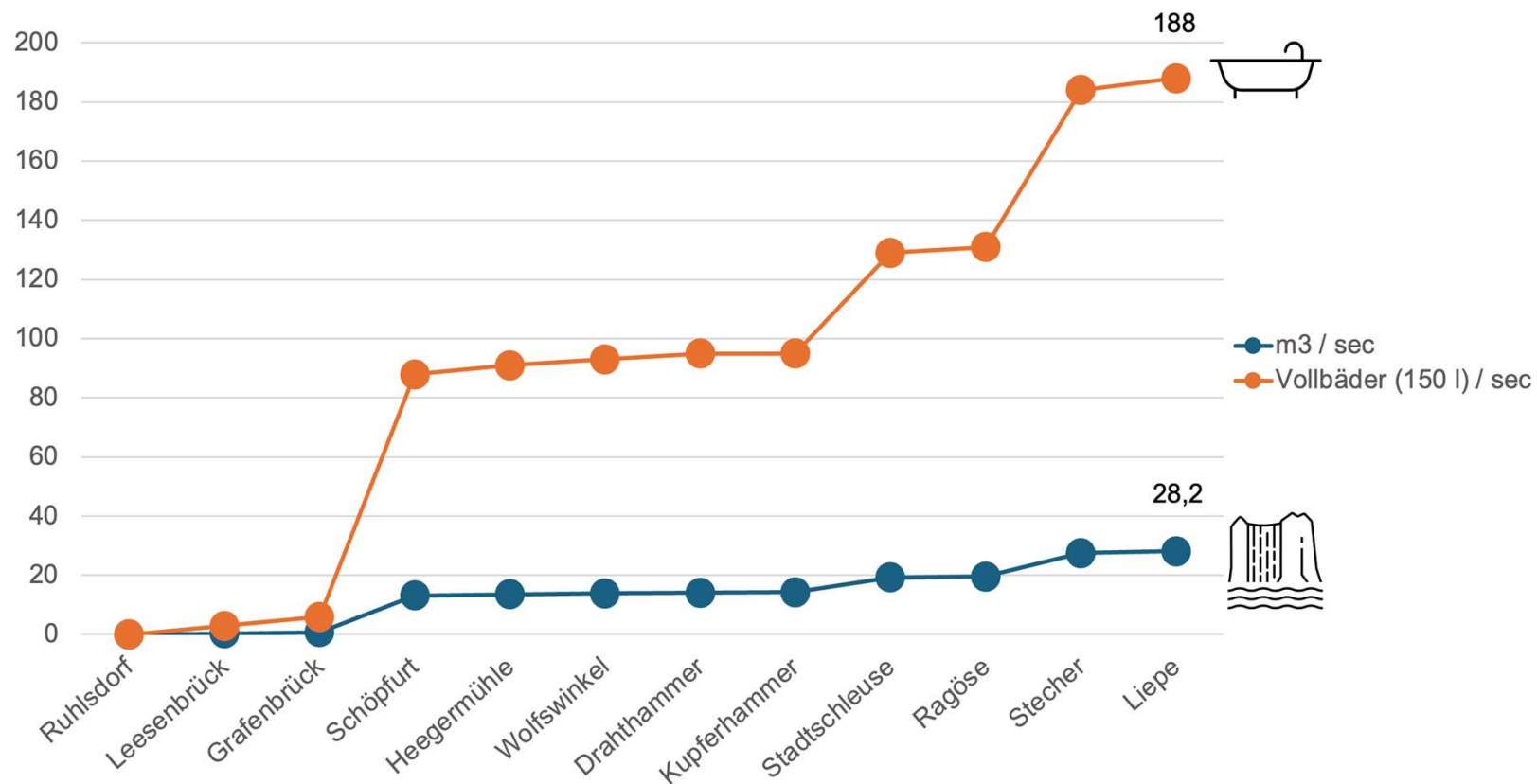
Schleuse Wolfswinkel

- Rückbau denkmalgeschützter Teile
- Errichtung der Heberanlage



Vorgabe des Bundes zum Katastrophenschutz / Hochwasserabführung (HQ 100)

**Bemessungsabfluss (HQ 100)
an den Schleusen des Finowkanals**

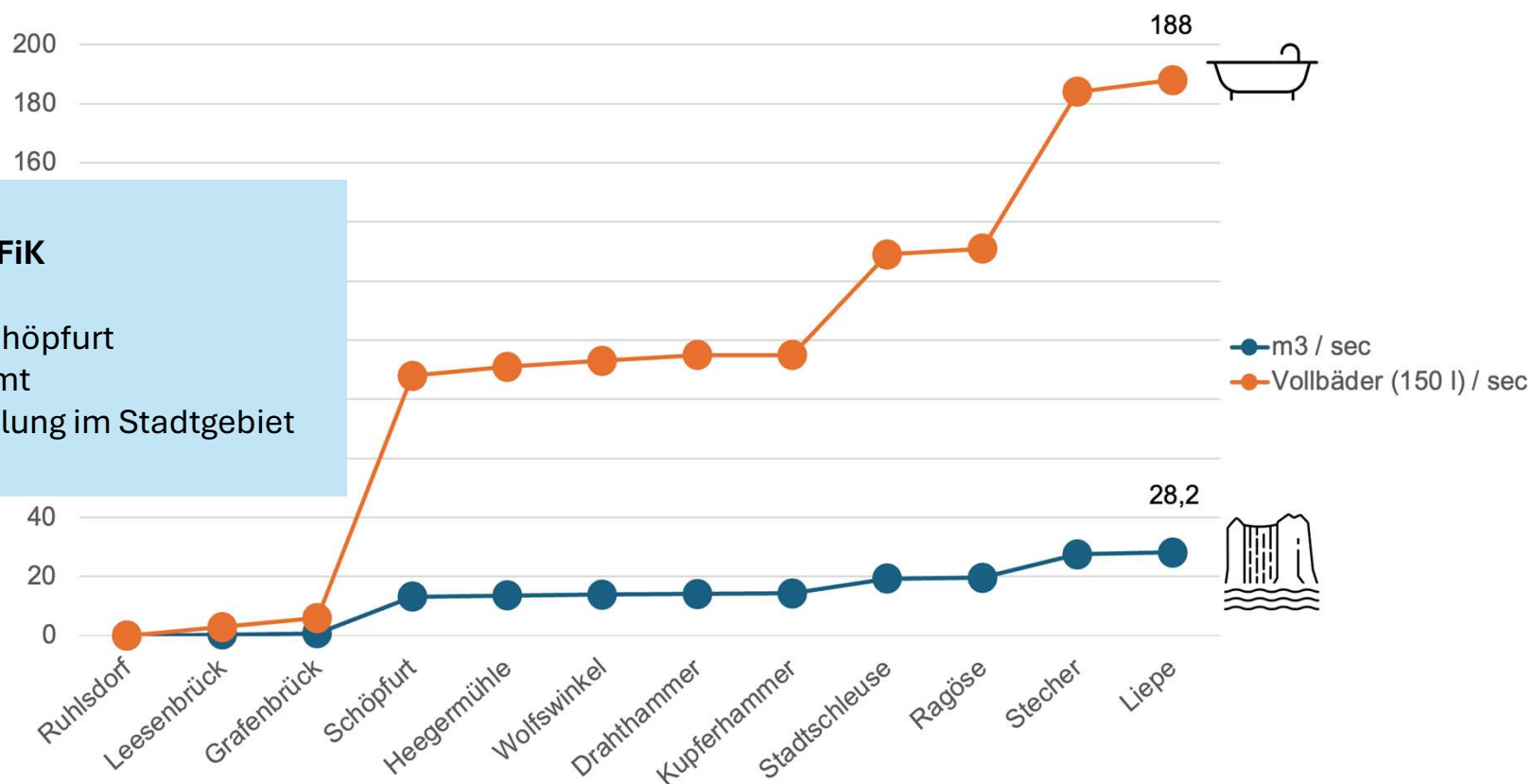


Vorgabe des Bundes zum Katastrophenschutz / Hochwasserabführung (HQ 100)

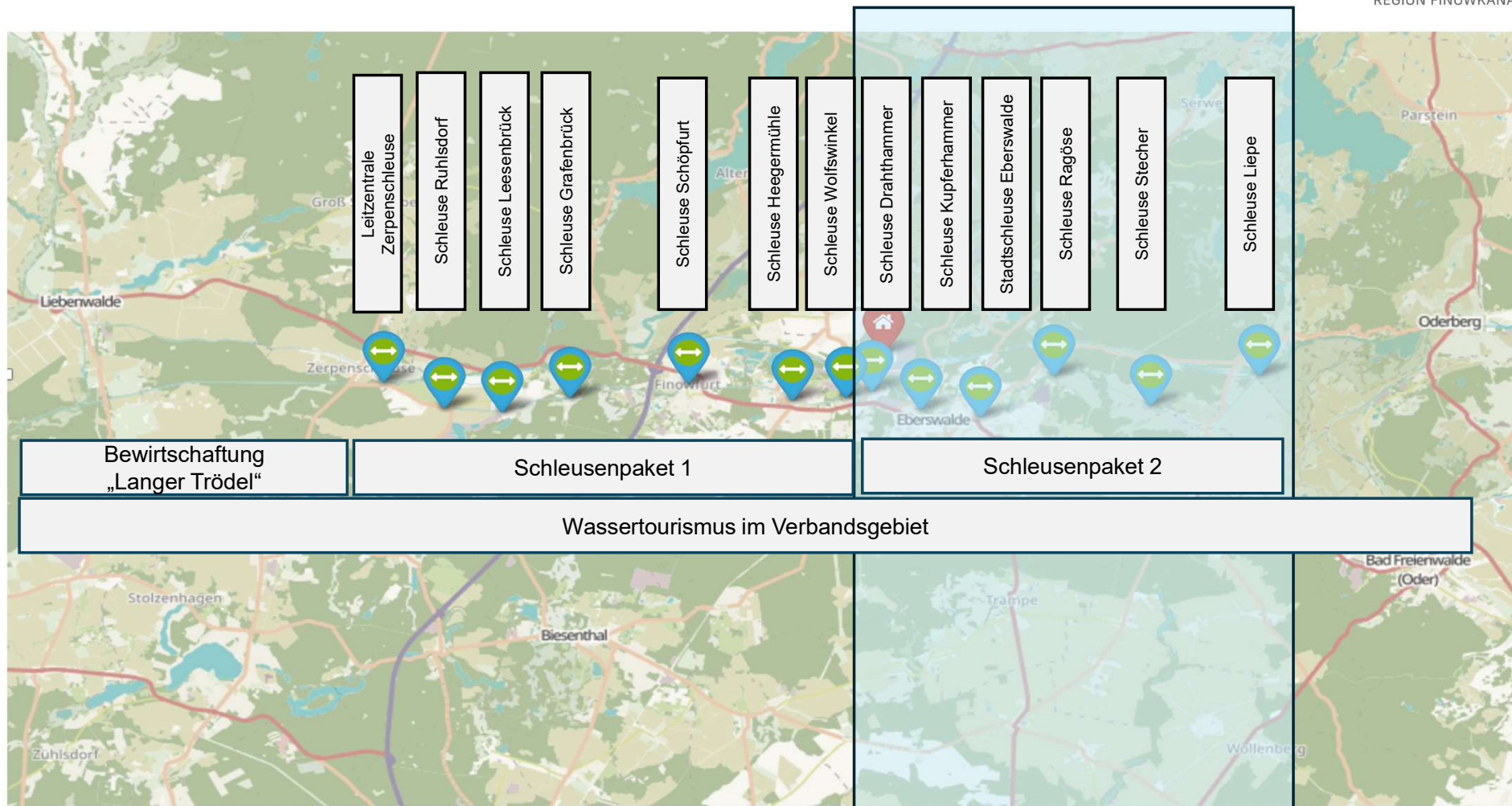
Bemessungsabfluss (HQ 100)
an den Schleusen des Finowkanals

Einzugsgebiet FiK

280 km² ab Schöpfurt
700 km² gesamt
hohe Versiegelung im Stadtgebiet
Eberswalde



Standorte der Schleusen des zweiten Schleusenpaketes



Das Schleusenpaket 2

Schleusen im Gebiet der Stadt Eberswalde



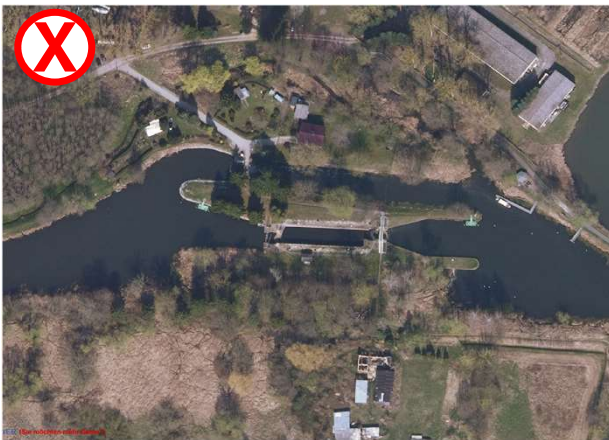
Schleuse Drahthammer
Zwillingsschleuse noch als Wehr vorhanden



Schleuse Kupferhammer
Zwillingsschleuse noch als Wehr vorhanden



Stadtschleuse Eberswalde
Neubau in historischer Form und Bauweise



Schleuse Ragöse
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde



Schleuse Stecher



Schleuse Liepe

Schadbilder an den Schleusen (1) - Ergebnisse und Auswahl aus Globalgutachten, Stand 03/2025

Kategorie	Obergruppe
E	Erosionsschäden, Gefügeschäden und mechanische Abnutzungen am Mauerwerk
R	Risse
V	Setzungen und Verformungen
S	Standortsicherheitsdefizite
K	Korrosion metallischer und hölzerner Bauteile
H	Hydraulische Probleme, Unterspülungen, Durchläufigkeiten
F	Nicht dauerhafte Reparaturen

Einzelsteinausbrüche (E2)



Frostabplatzung, Schalenabplatzungen, Verbundverlust (E1)



Schadbilder an den Schleusen (2)



Konstruktive Schäden an der Stadtschleuse Eberswalde
(Teilsanierung 2001, u.a. Rissbildung an der Sohle und den Kammerwänden, Schäden an Schlag- und Wendesäulen u. ä. (42 Schäden)

Schadbilder (3)

Unterspülungen, Durchläufigkeiten



Korrosion



Steinersatz, Zementputzschalen



Aktueller Stand Schleusenpaket 2

- Globalgutachten liegt in finaler Fassung vor – Vorstellung der Ergebnisse beim BLDAM am 20.05.2025 in Zossen
- Vorplanung und Entwurfsplanung für Stecher und Liepe in Bearbeitung
- Abstimmung mit WSA O-H zu parallel erforderlichen Baumaßnahmen an den Wehren
- Gespräche zum Grunderwerb in Vorbereitung

Unternehmertreff am 26.05.2025

02. Juni 2025 | BARNIM-ECHO

Auftakttreffen am Finowkanal

Alle Anbieter setzen weiter auf Kooperation und
Informationen folgt ein reger Austausch.

17. April 2025 | BARNIM-ECHO

Saisonbeginn an der Schleuse

Erlebnis Am Finowkanal werden nicht nur die Bauwerke
Neugierige können ungewöhnliche Einblicke zwischen
Eberswalde erlangen.

Von **Stephan Backert**



Saisonstart am Finowkanal – Schleusen, Bootsverleihe, Veranstaltungen

Veranstaltungen, Bootsverleihe, Baustellenführungen

Barnau LIVE • 16. April 2025 • 2 Minute(n) Lesezeit



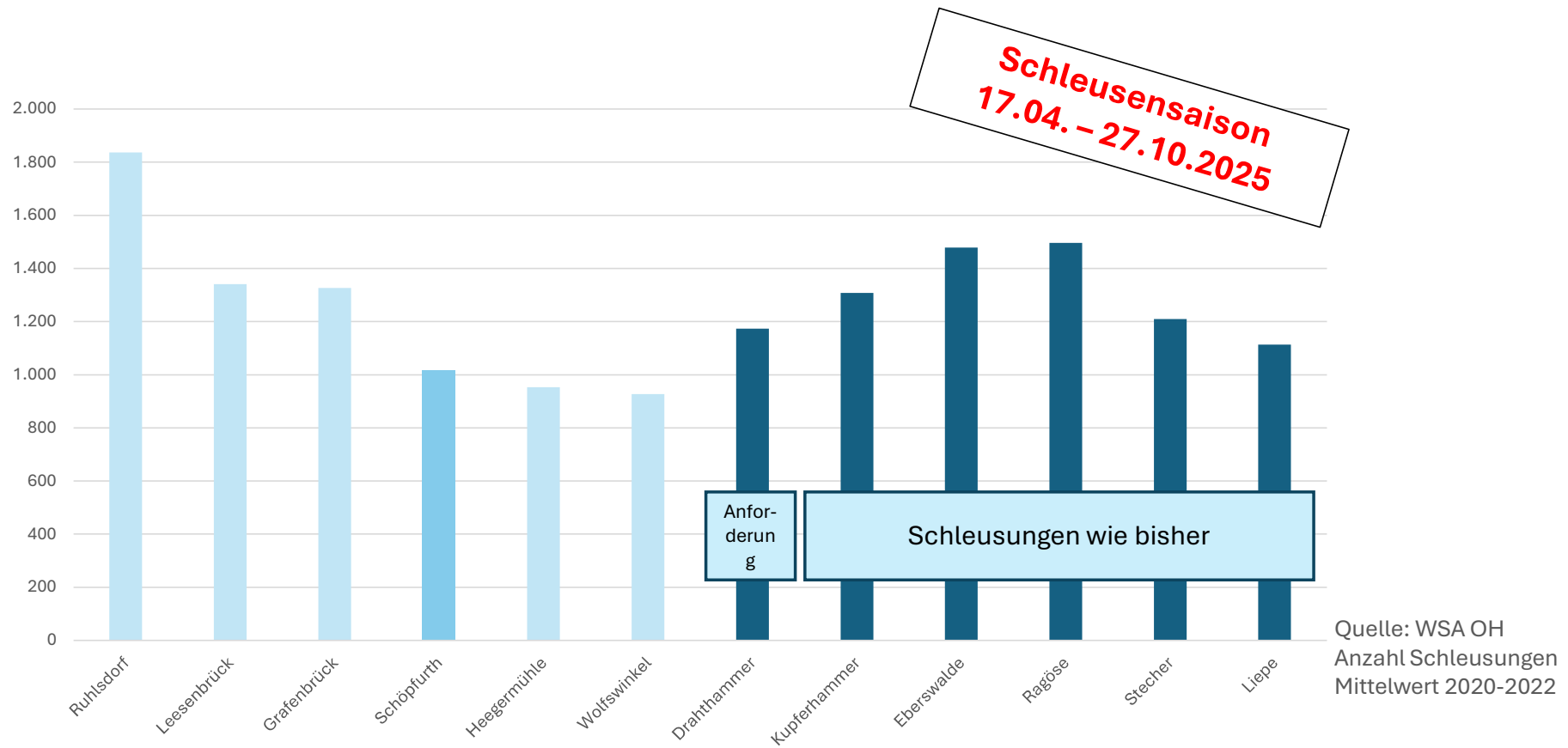
Barnau / Barnim: Pünktlich zum Osterfest und den
vorsommerlichen Temperaturen dieser Tage startet
der Finowkanal am 17. April 2025 in die neue
Saison.

Sofern nicht von den Bauarbeiten betroffen, sind die Schleusen am
Finowkanal wieder täglich von 9 bis 16.45 Uhr für die Gäste in der
Region besetzt. Zudem dürfen sich Naturliebhaber auf zahlreiche
Veranstaltungen, Bootsverleihe oder Baustellenführungen freuen.

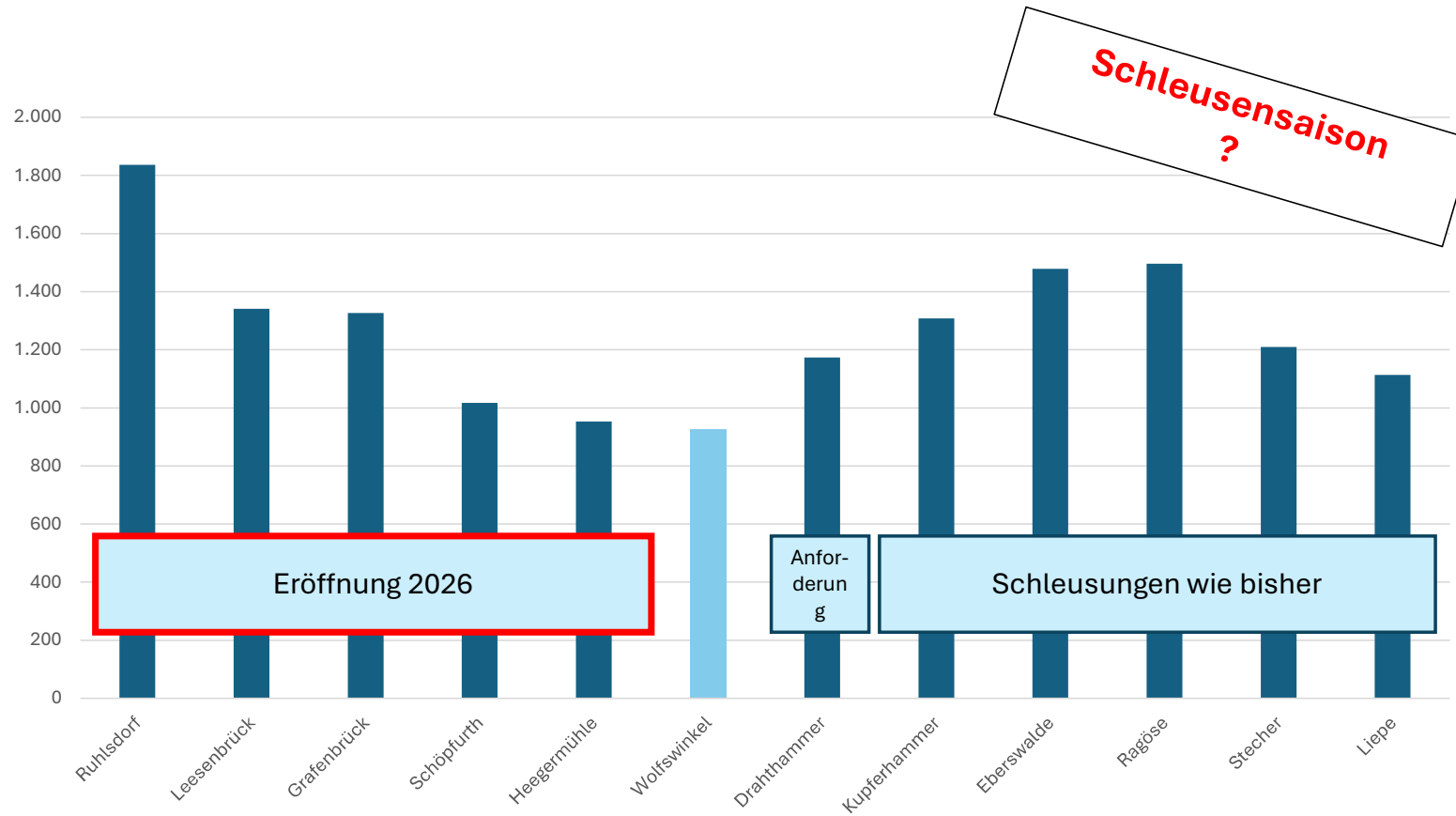


Im Gespräch: Landrat Daniel Kurth und der Betreiber des Marina Parks Eberswalde Alf Dürre
Foto: Zweckverband Region Finowkanal

Baustellen und Schleusungen 2025



Baustellen und Schleusungen 2026



Quelle: WSA OH
Anzahl Schleusungen
Mittelwert 2020-2022



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Dr.-Ing. Adolf Maria Kopp
Zweckverband Region Finowkanal