Anlage 4 - Kostenprüfblatt aus baufachl. Prüfung

Kostenprüfblatt

Kosten gemäß Kostenberechung (vom 29.08.2024

Anhang 7

Ersatzneubau des Funktionsgebäudes und Qualifizierung des Kegelbahngebäu Betreff: (Baumaßnahme, Ort, Straße) Heegermühle Straße 71 a, 16225 Eberswalde

Right Rosten Ro						Kosten =netto / x brutto		
Augustation Section	Förderabschnitte					Zuwendungs-	100000000000000000000000000000000000000	
a) Grundstück 1 110 Grundstückswert oder Kaufpreis		Kost	engrup	pen - KGr DIN 276 **)	EUR	EUR	EUR	
120 Grundstücksnebenkosten 0,00		a) Grundstück						
120 Grundstücksnebenkosten 0,00	1	50	110	Grundstückswert oder Kaufpreis				
3				m² xEUR	0,00	0,00	0,00	
Summe Grundstück 0,00	2		120	Grundstücksnebenkosten	75-17 TO-27	0,00	0,00	
b) Vorbereitende Maßnahmen und Baukosten 1.000,00 0,00 1.000,00 6 220 Offentliche Erschließung 25.579,05 0,00 25.579,0 0,00 25.579,0 0,00 0,	3		130	Rechte Dritter		0,00	0,00	
1.000,00	4			Summe Grundstück ***)	0,00	0,00	0,00	
Column C		b)	Vorbe	reitende Maßnahmen und Baukosten				
7 230 Nichtöffentliche Erschließung 0,00	5		210	Herrichten	1.000,00	0,00	1.000,00	
7 230 Nichtöffentliche Erschließung 0,00	6		220	Öffentliche Erschließung	25.579,05	0,00	25.579,05	
Samme Samm	7		230		0,00	0,00	0,00	
300 Bauwerk – Baukonstruktionen ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u. a.) (ggf. 380 in e m² x EUR 2.150.933, 70 0,00 0,00 0,00 0,00 12 400 Bauwerk - Technische Anlagen (ggf. 470 in c) 753.097,96 0,00 753.097,96 0,00 218.776,4 14 600 Ausstattung und Kunstwerke ohne c) 0,00 0,00 0,00 0,00 15 (ggf. 610 und 620 aus c) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 16 0,00 17 700 Baunebenkosten ohne d) 838.932,50 0,00 0,00 0,00 0,00 18 710 ff. Baunebenkosten, 710, 720, 730, 740,760 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	8		240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben	0,00	0,00	0,00	
10	9			Zwischensumme Vorbereitende Maßnahmen ***)	26.579,05	0,00	26.579,05	
11 312 ff. Besonders nachzuweisende Kosten 0,00 0,00 0,00 753.097,96 0,00 753.097,96 0,00 753.097,96 0,00 753.097,96 0,00 753.097,96 0,00 753.097,96 0,00 0	10		300	ohne besonders nachzuweisende Kosten (312 u. a.) (ggf. 380 in c)	2 150 933 70	000	2 150 933 70	
12	99.50		312 ff					
13 500 Außenanlagen und Freiflächen 218.776,45 0,00 218.776,45 14 600 Ausstattung und Kunstwerke 0hne c) 0,00 0,00 0,00 15 (ggf. 610 und 620 aus c) 0,00 0,00 0,00 16 0,00 0,00 0,00 0,00 17 700 Baunebenkosten 0hne d) 838.932,50 0,00 838.932,5 18 710 ff. Baunebenkosten, 710, 720, 730, 740,760 0,00 0,00 19 Zwischensumme Baukosten 3.961.740,61 0,00 3.961.740,6 20 Summe Vorbereitende Maßnahmen und Baukosten 3.988.319,66 0,00 3.988.319,6 21 610 Allgemeine Ausstattung 61.528,69 0,00 61.528,6 22 (ggf. 380 und 470 aus b) 0,00 0,00 0,00 24 (ggf. ohne 620 in b) 0,00 0,00 0,00 25 Summe Ausstattung 61.528,69 0,00 61.528,6 d) Allgemeines 26 710 Bauherrenaufgaben (ggf. in b) 39.510,28 0,00 39.510,28 27 760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 34.999,39 0,00 34.999,3 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 0,00 0,00 0,00 30 Auf-/Abrundung 34.999,39 0,00 34.999,3 31 Summe Allgemeines 74.651,65 0,00 74.651,65 32 Gesamtkosten lifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 0,00 4.124.500,60 0,00 0,00 0,00 50 50 50 50 50 50 50	0.00		2500 m					
14 600 Ausstattung und Kunstwerke ohne c) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 15 (ggf. 610 und 620 aus c) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 17 700 Baunebenkosten ohne d) 838.932,50 0,00 838.932,5 0,00 838.932,5 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0	03/00				District Amount of Seed 1		218.776,45	
15	35 - 25				9 888		0,00	
16	58558		000		and consider the		0,00	
17	0.000			(99). 010 4114 020 440 07			0,00	
18 710 ff. Baunebenkosten, 710, 720, 730, 740,760 19 Zwischensumme Baukosten ****) 3.961.740,61 20 Summe Vorbereitende Maßnahmen und Baukosten 21 610 Allgemeine Ausstattung 22 (ggf. 380 und 470 aus b) 23 620 Besondere Ausstattung 24 (ggf. ohne 620 in b) 25 Summe Ausstattung 26 710 Bauherrenaufgaben (ggf. in b) 27 760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 29 800 Finanzierung 30 Auf- / Abrundung 3.981.319,66 3.988.319,6	1111/05/20		700	Baunebenkosten ohne d)			838.932,50	
19 Zwischensumme Baukosten 3.961.740,61 0,00 3.961.740,6 20 Summe Vorbereitende Maßnahmen und Baukosten 3.988.319,66 0,00 3.988.319,66 0,00 3.988.319,6 0,00 3.988.319,6 0,00 3.988.319,6 0,00 3.988.319,6 0,00			20300	Monotonic control and the second property of the control of the second s		73.70.70.00	0,00	
20	240000		7.11.00F.V-5		3.961.740,61	0,00	3.961.740,61	
c) Ausstattung 21 610 Allgemeine Ausstattung 22 (ggf. 380 und 470 aus b) 23 620 Besondere Ausstattung 24 (ggf. ohne 620 in b) 25 Summe Ausstattung 26 710 Bauherrenaufgaben (ggf. in b) 27 760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 29 800 Finanzierung 3 .988.319,66 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0	20			TO THE CONTROL OF THE PROPERTY				
21 610 Allgemeine Ausstattung (ggf. 380 und 470 aus b)				and the state of t	3.988.319,66	0,00	3.988.319,66	
22 (ggf. 380 und 470 aus b) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0		C)	Auss	tattung				
0,00	21				61.528,69	0,00	61.528,69	
23 620 Besondere Ausstattung	22	!		(ggf. 380 und 470 aus b)	0,00	0,00	0,00	
24 (ggf. ohne 620 in b) 25 Summe Ausstattung 26 (310 Bauherrenaufgaben (ggf. in b) 27 (760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 29 800 Finanzierung 30 Auf-/Abrundung 31 Summe Allgemeines 32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,000 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0					0,00	0,00	0,00	
Summe Ausstattung 61.528,69 0,00 61.528,69	23	ki.	620	Besondere Ausstattung	0,00	0,00	0,00	
d) Allgemeines 26 710 Bauherrenaufgaben (ggf. in b) 39.510,28 0,00 39.510,28 27 760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 34.999,39 0,00 34.999,39 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 0,00 0,00 0,00 29 800 Finanzierung 0,00 0,00 0,00 30 Auf- / Abrundung 141,99 0,00 141,9 31 Summe Allgemeines 74.651,65 0,00 74.651,6 32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 4.124.500,0	24			(ggf. ohne 620 in b)		0,00	0,00	
26 710 Bauherrenaufgaben (ggf. in b) 39.510,28 0,00 39.510,2 27 760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 34.999,39 0,00 34.999,3 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 0,00 0,00 0,00 29 800 Finanzierung 0,00 0,00 0,00 30 Auf-/Abrundung 141,99 0,00 141,9 31 Summe Allgemeines 74.651,65 0,00 74.651,6 32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 4.124.500,0	25	i		Summe Ausstattung	61.528,69	0,00	61.528,69	
26 710 Bauherrenaufgaben (ggf. in b) 39.510,28 0,00 39.510,2 27 760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 34.999,39 0,00 34.999,3 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 0,00 0,00 0,00 29 800 Finanzierung 0,00 0,00 0,00 30 Auf- / Abrundung 141,99 0,00 141,9 31 Summe Allgemeines 74.651,65 0,00 74.651,6 32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 4.124.500,0		d١	Allae	meines				
27 760 ff. Allgemeine Baunebenkosten 34.999,39 0,00 34.999,39 28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 0,00 0,00 0,00 29 800 Finanzierung 0,00 0,00 0,00 30 Auf- / Abrundung 141,99 0,00 141,9 31 Summe Allgemeines 74.651,65 0,00 74.651,6 32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 4.124.500,0	26				39.510,28	0,00	39.510,28	
28 (aus 769 Kosten für Baufeiern) 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,	7.500			0 ,00 ,			34.999,39	
0,00 0,00						0.00	0,00	
29 800 Finanzierung 0,00 0,00 0,00 30 Auf-/Abrundung 141,99 0,00 141,9 31 Summe Allgemeines 74.651,65 0,00 74.651,6 32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 4.124.500,0				ā			0,00	
31 Summe Allgemeines 74.651,65 0,00 74.651,0 32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 4.124.500,00	29)	800	Finanzierung	0,00	0,00	0,00	
32 Gesamtkosten Ifd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31 4.124.500,00 0,00 4.124.500,00	30)	Auf-/	Abrundung	141,99	0,00	141,99	
CO-11	31	l		Summe Allgemeines	74.651,65	0,00	74.651,65	
Cottbus den 18.10.2024 Salah	32	2		Gesamtkosten lfd. Nrn. 4, 20, 25 u. 31	4.124.500,00	0,00	4.124.500,00	
Cottbus , den 18.10.2024	CO-1L							
		Ū.						
(Ort) (Datum) (Unterschrift)								

^{*)} Zutreffendes bitte auswählen

**) In der vom Bund eingeführten Fassung

***) Bei nur teilweiser Förderung die Anteile auf besonderem Blatt aufschlüsseln