



## Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Umwelt (Fachausschuss 3 – F3)

Termin: Dienstag, den 17.09.2024

Beginn: 18:15 Uhr

Ort: Familiengarten Eberswalde,  
Tourismuszentrum, Konferenzsaal,  
Am Alten Walzwerk 1, 16227 Eberswalde

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
1	Begrüßung und Eröffnung der Sitzung	
2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
3	Bekanntgabe der schriftlich eingeholten Abstimmungsergebnisse zur öffentlichen Niederschrift der 43. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wohnen und Umwelt vom 14.05.2024	
4	Feststellung der Tagesordnung	
5	Wahl der/des stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wohnen und Umwelt (Fachausschuss 3 – F3) für die Wahlperiode 2024 - 2029	
6	Informationen des Vorsitzenden	
7	Einwohnerfragestunde	
8	Informationen aus der Stadtverwaltung	
8.1	Kurzvorstellung der Ämter des Baudezernates	
8.2	Sonstige Informationen	
9	Beschlussvorlagen (Beratung und Beschlussfassung)	
9.1	Städtebaulicher Vertrag Nr.: 61-2022-09 (UVZ-Nr. 568/2024) zum Bebauungsplan Nr. 422 "Hufnagelquartier"	BV/0046/2024
9.2	Bebauungsplan Nr. 422 "Hufnagelquartier" Behandlung der Stellungnahmen Satzungsbeschluss	BV/0013/2024
9.3	Bebauungsplan Nr. 401 "TGE-InnoZent" Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13 a BauGB	BV/0028/2024

9.4	Vorplanung Ausbau der Kantstraße in 16225 Eberswalde	BV/0030/2024
9.5	Baubeschluss und öffentliches Ausschreibungsverfahren Erschließungsanlage 2. Bauabschnitt Bärbel-Wachholz-Weg in 16227 Eberswalde	BV/0037/2024
9.6	Erschließungsvertrag zwischen der Stadt Eberswalde und dem ZWAE im Bebauungsplan Nr. 708 - Clara-Zetkin-Siedlung hinter der Fliederallee 2. Änderung, 2. Bauabschnitt Bärbel-Wachholz-Weg	BV/0045/2024
10	Informationsvorlagen	
10.1	Vergabebericht im Vergabejahr 2024 - Teil 1 von 2	I/0001/2024
11	Anfragen, Anregungen und Informationen von Fraktionen und Ausschussmitgliedern sowie im Rahmen ihrer Zuständigkeit von Vertreter/innen der Ortsbeiräte, den Vertreter/innen der Beiräte gemäß Hauptsatzung und den Beauftragten gemäß Hauptsatzung	
11.1	Anfrage der AfD "Haus am Stadtsee"	AF/0001/2024
11.2	Anfrage der AfD „Stromausfälle in Eberswalde“	AF/0002/2024

## Nichtöffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlagen-Nr.
1	Bekanntgabe der schriftlich eingeholten Abstimmungsergebnisse zur nichtöffentlichen Niederschrift der 43. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wohnen und Umwelt vom 14.05.2024	
2	Feststellung der Tagesordnung	
3	Informationen des Vorsitzenden	
4	Informationen aus der Stadtverwaltung	
5	Beschlussvorlagen (Beratung und Beschlussfassung)	
6	Informationsvorlagen	
7	Anfragen, Anregungen und Informationen von Fraktionen und Ausschussmitgliedern sowie im Rahmen ihrer Zuständigkeit von Ortsvorstehern/innen	
8	Schließung der Sitzung	

Eberswalde, den 04.09.2024

gez. Tilo Weingardt  
Vorsitzender des Ausschusses für  
Stadtentwicklung, Wohnen und Umwelt

gez. Anne Fellner  
Erste Beigeordnete  
Baudezernentin

Tag des Aushanges: .....

Unterschrift: .....

Tag der Abnahme: .....

Unterschrift: .....