

Der Bürgermeister

**Amt für Hochbau und
Gebäudewirtschaft**Bearbeiter
Jens DamerTelefon
03334 64-600
Telefax
03334 64-609Besucheranschrift
Breite Straße 41-44Raum
215 (Rathauspassage)E-Mail
j.damer@eberswalde.de
(nur für formlose Mitteilungen
ohne digitale Signatur)Internet
www.eberswalde.deAllgemeine Öffnungszeiten
der Stadtverwaltung
dienstags 9 – 12 Uhr
und 13 – 18 Uhr
donnerstags 9 – 12 Uhr
und 13 – 16 UhrBankverbindung
IBAN
DE97 1705 2000 2510 0100 02
BIC
WELADED1GZEO-Bus
Linien 861/862
sowie Bus
Linien 910, 912, 916,
918, 921 und 923
bis Haltestelle
„Am Markt“

Stadt Eberswalde · Amt für Hochbau u. Gebäudewirtschaft · Postfach 10 06 50 · 16202 Eberswalde

Fraktion DIE LINKE
Herr Walter
- Fraktionsvorsitzender -
Heegermühler Straße 15
16225 Eberswalde

Datum **09.04.2024**

Ihr Zeichen

Unser Zeichen **III-60 da**

Betrifft **Beantwortung Ihrer Nachfragen zur Niederschrift des öffentlichen Teils der
41. ASWU-Sitzung am 05.03.2024
- TOP 10.2 BV/0980/2024 „Bestätigung der Vorplanung Außenanlagen – Hort
„Die coolen Füchse“ Eisenbahnstraße 100**

Sehr geehrter Herr Walter,

vielen Dank für Ihre Nachfragen zur die wir nachfolgend beantworten:

*1. Wurde das Büro Dörner & Partner mit der Planung der Außenanlagen (außer
Außenterrasse und Zuwegung lt. BV/0809/2023) beauftragt?*

Das Büro Dörner & Partner wurde mit der Planung der Außenanlagen über die
Außenterrasse und Zuwegung hinaus beauftragt.

Zu den notwendigen Maßnahmen zählen unter anderem auch die Errichtung einer
außenliegenden Fluchttreppe (Auflage aus Nutzungsgenehmigung), Errichtung eines
außenliegenden Aufzuges (Barrierefreiheit) und die Herrichtung der Außenanlagen.

Wenn ja, wann wurde der Auftrag und für welche Leistungsphasen erteilt?

Der Auftrag wurde 28.04.2021 erteilt.

Grundsätzlich werden Planungsaufträge im Stufenverfahren und mit der Option von
Teilkündigungen beauftragt. Für die Außenanlagen, die nicht unmittelbar das Gebäude
betreffen, wurde die Planung nach Erbringung der LP 2 (Vorplanung) abgebrochen.

Wie hoch wurden die Baukosten zum Zeitpunkt der Auftragserteilung geschätzt?

Die Kosten für Freianlagen und Verkehrsanlagen wurden auf 120.162,25 € geschätzt. Hinzu kamen noch Kostenschätzungen für die Verlegung der Heiztrasse Turnhalle, Erneuerung Außenbeleuchtung, Einbau eines Leichtflüssigkeitsabscheiders von ca. 60.000,00 €.

Durch wen wurde der Auftrag auf welcher Beschluss- bzw. Vergabegrundlage erteilt und unterschrieben?

Grundlage der Beauftragung war der Beschluss in der Sitzung des Hauptausschusses am 12.04.2021. Dieser stimmte der Beschlussvorlage BV/0415/2021 „Erweiterung Hortkapazität im Gebäude Eisenbahnstraße 100 – Vergabe Generalplanerleistungen“ an das Projektbüro „Dörner & Partner“ zur Kapazitätserweiterung zu und ermächtigte den Bürgermeister mit der Zuschlagserteilung.

Der Auftrag mit Datum vom 28.04.2021 wurde durch ihn unterschrieben.

2. War dem Ingenieurbüro die Leistungserbringung durch Unteraufträge/Eignungsleihe gestattet?

Auszug aus der Sachverhaltsdarstellung der o.g. Beschlussvorlage BV/0415/2021:

Der im Regelfall sehr hohe Koordinierungsaufwands der Objekt-, Haustechnik- und Außenanlagenplanung soll gestrafft werden, um Kosten- und Zeitersparnis für die Maßnahmeumsetzung zu erzielen. So sollen Leistungen, die der erfolgreiche Bieter nicht im eigenen Büro erbringt von ihm selbst an Nachunternehmer vergeben werden.“

Mit freundlichen Grüßen
In Vertretung

gez. Anne Fellner
Erste Beigeordnete und
Baudezernentin