

KG	Gewerk	geschätzter Auftragswert
200	Vorbereitende Maßnahmen	13.430,34 €
Vorbereitende Maßnahmen, um die Baumaßnahme auf dem Grundstück durchführen zu können.		
300	Bauwerk und Baukonstruktion	329.808,50 €
Herstellen der Baukonstruktion. Die Arbeiten beinhalten überwiegend:		
- Erdbauarbeiten, Baugrube	- Estricharbeiten	
- Gründungsarbeiten	- Baureinigung	
- Zimmer- und Holzbauarbeiten	- Dachdeckerarbeiten	
- Trockenbauarbeiten	- Tischlerarbeiten	
- Maler- und Bodenbelagsarbeiten	- Fliesen- und Plattenarbeiten	
- Baupreissteigerungen		
- Unvorhergesehenes von 3,5%		
400	Bauwerk Technische Anlagen	172.074,00 €
Herstellen der gesamten Haustechnik:		
- Abwasser,- Wasseranlagen	- Heizung-Lüftung-Sanitärtechnik	
- Kommunikations, und informationstechn. Anlagen	- Elektroarbeiten	
- Baupreissteigerungen		
- Unvorhergesehenes von 3,5%		
500	Außenanlagen	108.439,29 €
Geringfügige, funktionale Veränderungen der Außenanlagen des Grundstückes (Fahrwege, Einfriedung, Nachpflanzung).		
- Außenanlage funktional mit Gebäudebezug		
- Baupreissteigerungen		
600	Ausstattungen	26.629,00 €
Inventar, technische Ausstattung (Küchenzeile, Wild-Kühlzelle)		
700	Baunebenkosten	114.119,87 €
z.B. Honorare, Gutachten		
- Baupreissteigerungen	- sonstige Baunebenkosten	
	geschätzter Gesamtauftragswert	764.501 €