

**STADT EBERSWALDE**  
**Der Bürgermeister**



DB/Vorlage Nr. **BV/0910/2023**

Datum: 22.09.2023

zur Behandlung in Sitzung:  
**- öffentlich -**

Einreicher/zuständige Dienststelle:  
65 - Tiefbauamt

**Betrifft: Nachtragsvereinbarung Nr. 4 zum Bauvorhaben Verkehrsanlage Fahrradstraße Schellengrund, Straßenbau und Regenentwässerung in Eberswalde**

---

**Beratungsfolge:**

Hauptausschuss	19.10.2023	Entscheidung
----------------	------------	--------------

**Beschlussvorschlag:**

Der Nachtragsvereinbarung Nr. 4 zum Bauvorhaben Fahrradstraße Schellengrund, Straßenbau und Regenentwässerung in Höhe von 147.902,91 EUR wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Nachtragsvereinbarung Nr. 4 mit der Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG, Sachsenhausener Straße 7 in 16515 Oranienburg abzuschließen.

Götz Herrmann  
Bürgermeister

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein					
<b>a) Ergebnishaushalt:</b>					
Haushalts-jahr	Ertrag/Aufwand	Produkt-gruppe	Sachkonto	Planansatz gesamt in EUR	aktueller Ertrag bzw. Aufwand in EUR
2024 ff.	Ertrag	54.10	437100	309.537,00	4.190,58
2024 ff.	Aufwand	54.10	571100	2.066.954,00	4.930,10
<b>b) Finanzhaushalt: (für Investitionen Maßnahmenummer: 65060189 und 65060012)</b>					
Haushalts-jahr	Einzahlung/Auszahlung	Produkt-gruppe	Sachkonto	Planansatz gesamt in EUR	aktuelle Ein-bzw. Auszahlung in EUR
2023	Einzahlung	54.10	681100	725.000,00	125.717,47
2023	Auszahlung	54.10	785200	1.050.000,00	73.951,46
2023	Auszahlung	54.10	785200	100.000,00	73.951,45
Wirtschaftlichkeitsberechnung liegt vor: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nicht erforderlich					
Erläuterung:					
Abstimmung mit dem Klimaschutzmanagement erfolgt:				<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich
Einschätzung der Auswirkung auf das Klima:				<input type="checkbox"/> positiv	<input type="checkbox"/> neutral <input type="checkbox"/> negativ
Abstimmung mit Behindertenbeauftragter erfolgt:				<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich
Mitzeichnung Amtsleiter/in:		Mitzeichnung Kämmerer/in:		Mitzeichnung Dezernent/in:	

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Die Bauleistungen für das Bauvorhaben Fahrradstraße Schellengrund wurden mit Stadtverordnenbeschluss vom 28.02.2023 Beschluss Nr.: 37/368/23 an die Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG, Sachsenhausener Straße 7 in 16515 Oranienburg in Höhe von 1.260.209,65 EUR vergeben.

Im Haushaltplan der Stadt sind für die Gesamtmaßnahme ca. 1.700.000,00 EUR auf den Untersachkonten Schellengrund und Niederschlagswasser Straßen und Niederschlagswasser Grundstücke eingeplant. Davon ca. 150.000,00 EUR für die Planung und sonstige Baunebenleistungen, ca. 1.525.000,00 EUR für den Straßenausbau und ca. 84.000,00 EUR für den Bau der Straßenbeleuchtung. Die Straßenbeleuchtung ist nicht Bestandteil der Bauleistungen der Matthäi Bauunternehmen GmbH & Co. KG.

Der 4. Nachtrag beinhaltet die Sanierung des vorhandenen Regenkanals im Schellengrund. In der Straße Schellengrund befindet sich ein ca. 750 m langer Regenwasserhauptsammler DN 500. Diese Regenwasserleitung befördert Regenwasser der Bundesstraße B 167 Freienwalder Straße im Abschnitt von Nr. 30 b bis Nr. 72 sowie anteilig das Regenwasser der kommunalen Straßen Tornower Straße, Ebersberger Straße, Waldstraße und anliegender Grundstücke dieser Straßen. Das Regenwasser wird über die Ebersberger Straße und Tornower Straße in die Lei-

tung des Schellengrundes und von dort über die Eichwerderstraße und Marienstraße bis in den Finowkanal geleitet. Im Bereich der Straße Schellengrund ist die Regenwasserleitung ausschließlich eine Transportleitung.

Im Zuge der Planungserarbeitung Fahrradstraße Schellengrund wurde der in der Straße befindliche Regenwasserhauptsammler untersucht. Im Ergebnis wurde festgestellt, dass die Regenwasserleitung sowie die Schächte viele Schäden aufweisen und erneuert werden müssen. Aufgrund der Tiefenlage von über 3 m erfolgt die Erneuerung hauptsächlich mittels Inlinerverfahren. Aufgrund der Schäden müssen die Arbeiten zusammen mit der Fahrradstraße Schellengrund ausgeführt werden. Da die Planung erst nach Baubeginn abgeschlossen werden konnte, war die Leistung nicht Bestandteil des Auftrages. Es handelt sich um eine zusätzliche Leistung im Zuge der Baumaßnahme Fahrradstraße Schellengrund. Die angebotenen Preise sind angemessen.

Die Auftragssumme betrug 1.260.209,65 EUR. Mit den bereits vereinbarten Nachträgen Nr. 1 - 3 liegt die Auftragssumme bei 1.267.774,45 EUR.

Die Leistungen des 1. Nachtrages beinhalten die zusätzlichen Leistungen für die Änderung der Regenwasserableitung von der Saarstraße bis zur Ableitung in das neue Versickerungsbecken neben der Fahrradstraße und die daraus resultierenden Einsparungen zur ursprünglich geplanten Ausführung.

Die Leistungen des 2. Nachtrages beinhalten die zusätzlichen Leistungen für den Einbau von Geogitter zur Erreichung der Tragfähigkeit der Fahrbahn.

Die Leistungen des 3. Nachtrages beinhalten die zusätzlichen Leistungen für den Ausbau und die Entsorgung von im Baufeld vorgefundenem Boden/Bodenschuttgemisch = Z2 und > Z2 sowie Einsparungen durch festgelegte Änderungen in der Bauausführung.

Die Kosten für den 4. Nachtrag betragen 147.902,91 EUR brutto. Mit der Nachtragsvereinbarung Nr. 4 wird eine Auftragssumme von 1.415.677,36 EUR erreicht und liegt damit noch im geplanten Ansatz.

Die Finanzierung des 4. Nachtrages soll aus den Untersachkonen Niederschlagswasser Grundstücke und Niederschlagswasser Straßen erfolgen. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind vorhanden.

Für die Nachtragsvereinbarung Nr. 4 ist die Dienstanweisung der Stadt Eberswalde für Verpflichtungserklärungen, Verpflichtungsgeschäfte, die Haushaltsüberwachung und das Anordnungsverfahren (DA 20.05) vom 14.11.2011 sowie deren 1. Änderung vom 19.12.2012 anzuwenden, so dass die Entscheidung in den Zuständigkeitsbereich des Hauptausschusses fällt.

Es besteht die Möglichkeit, weitere Anlagen zur Nachtragsvereinbarung Nr. 4 in den Diensträumen der Stadt Eberswalde, Tiefbauamt, Breite Straße 40 in 16225 Eberswalde einzusehen.