

**STADT EBERSWALDE**  
**Der Bürgermeister**



DB/Vorlage Nr. **BV/0822/2023**

Datum: 17.02.2023

zur Behandlung in Sitzung:  
**- öffentlich -**

Einreicher/zuständige Dienststelle:  
67 - Bauhof

**Betrifft: Öffentliches Ausschreibungsverfahren: Dachsanierung Halle C Bauhof**

---

**Beratungsfolge:**

|                |            |              |
|----------------|------------|--------------|
| Hauptausschuss | 23.03.2023 | Entscheidung |
|----------------|------------|--------------|

---

**Beschlussvorschlag:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die erforderlichen Vergabeverfahren für die Sanierung des Hallendachs der Halle C auf dem Gelände des Bauhofes durchzuführen und die Aufträge zu erteilen.

Der geschätzte Auftragswert beträgt 53.900,00 EUR.

Götz Herrmann  
Bürgermeister

| Finanzielle Auswirkungen:                                            |                       |                           |           | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein                                                |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>a) Ergebnishaushalt:</b>                                          |                       |                           |           |                                        |                                                                              |
| Haushalts-jahr                                                       | Ertrag/Aufwand        | Produkt-gruppe            | Sachkonto | Planansatz gesamt                      | aktueller Ertrag bzw. Aufwand                                                |
| 2023                                                                 | Aufwand               | 54.11                     | 521100    | 60.662,00 €                            | 53.900,00 €                                                                  |
|                                                                      |                       |                           |           | €                                      | €                                                                            |
|                                                                      |                       |                           |           | €                                      | €                                                                            |
|                                                                      |                       |                           |           | €                                      | €                                                                            |
| <b>b) Finanzhaushalt:</b> (für Investitionen Maßnahmennummer: .....) |                       |                           |           |                                        |                                                                              |
| Haushalts-jahr                                                       | Einzahlung/Auszahlung | Produkt-gruppe            | Sachkonto | Planansatz gesamt                      | aktuelle Ein- bzw. Auszahlung                                                |
| 2023                                                                 | Auszahlung            | 54.11                     | 721100    | 60.662,00 €                            | 53.900,00 €                                                                  |
|                                                                      |                       |                           |           | €                                      | €                                                                            |
|                                                                      |                       |                           |           | €                                      | €                                                                            |
| Wirtschaftlichkeitsberechnung liegt als Anlage bei:                  |                       |                           |           | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich                       |
| Erläuterung:                                                         |                       |                           |           |                                        |                                                                              |
| Abstimmung mit dem Klimaschutzmanagement erfolgt:                    |                       |                           |           | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich                       |
| Einschätzung der Auswirkung auf das Klima:                           |                       |                           |           | <input type="checkbox"/> positiv       | <input checked="" type="checkbox"/> neutral <input type="checkbox"/> negativ |
| Abstimmung mit Behindertenbeauftragter erfolgt:                      |                       |                           |           | <input type="checkbox"/> ja            | <input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich                       |
| Mitzeichnung Amtsleiter/in:                                          |                       | Mitzeichnung Kämmerer/in: |           | Mitzeichnung Dezernent/in:             |                                                                              |
|                                                                      |                       |                           |           |                                        |                                                                              |

### Sachverhaltsdarstellung:

Das Objekt des Bauhofes der Stadt Eberswalde wurde in den Jahren 1988 bis 1990 als staatlicher Forstbetrieb errichtet. Im Jahre 1996 übernahm die Stadt Eberswalde das Gelände und der Bauhof zog mit 4 Sachgebieten inklusive Verwaltung ein.

Um den Sanierungsaufwand zu begrenzen und die Wertigkeit der Hallen und Gebäude zu erhalten, müssen regelmäßig Instandsetzungsarbeiten durchgeführt werden. Die Warmhalle A wurde 2015/2016 energietechnisch aufgewertet und saniert (Hallendecke, Beleuchtung, Fenster, Hallentore, Dach). Im Jahre 2021 wurde die Fassade der Halle B erneuert und das Dach der Halle D saniert, 2022 Dach Halle E und Fassade Halle D. Das Dach der Kalthalle B wurde bereits im Jahre 2020 neu eingedeckt.

Im Haushaltsjahr 2023 stehen Mittel zur Verfügung, um das Hallendach der Kalthalle C zu sanieren. Es werden insgesamt 475 m<sup>2</sup> alte Asbestplatten demontiert und fachgerecht entsorgt. Die Neueindeckung erfolgt mit Faserzementwellplatten. Des weiteren werden 74 lfm. Dachrinne inklusive Fallrohre erneuert. Die Leistungen sollen Ende März 2023 öffentlich ausgeschrieben werden. Ausführung der Arbeiten ist für Oktober/November 2023 geplant.