#### Ossilie24

Gründung: 2021

Grundstück: 1.060 m2

Wohnfläche: 312 m2

Gemeinschafts-

fläche: 100 m2

Personen: 10-12

Gesamtfinanzierung: 550.000 €

Miete: 5,85 €/m2



#### Mietshäuser Syndikat **GmbH** Verein unterstützt Erwerb von Häusern entscheidet u.a. über Beteiligung durch selbstverwaltete Hausder GmbH an Gründung von Hausprojekte (Beratung, Netzwerk) besitz GmbH durch ein Hausprojekt Gesellschafter Solidarfonds 2. Gesellschafter (Anschub-) zahlt ein (Vetorecht u.a. bei Hausverkauf) Finanzierung 1. Gesellschafter Hausbesitz GmbH Haus-Verein rechtliches Bindeglied Selbstverwaltung Geschäftsführung zwischen Hausprojekt und Mietshäuser Syndikat Vetorecht bei u.a. Hausverkauf Hausprojekt 128 deutschlandweit Rückzahlung Finanzierung Direktkredite **Bankkredite** Einzelpersonen und Gruppen

# Wohnen in eigenen Wänden

Struktur des Mietshäuser Syndikats

https://www.spiegel.de/wirtschaft/service/mietshaeuser-syndikat-wie-hausvereine-bezahlbaren-wohnraum-sichern-a-1186974.html



### Selbstverwaltet

seit 31. Mai 2021

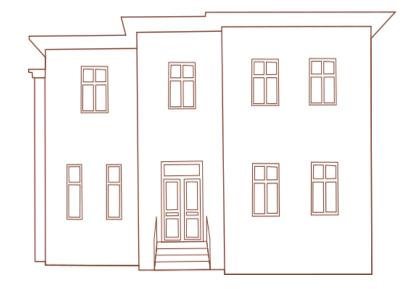
## Was uns wichtig ist

Unser Haus als Immobilie langfristig dem Renditemarkt entziehen, uns und zukünftigen Wohngruppen bezahlbare Mieten sichern, selbstbestimmt leben, Wohnraum nach Bedarf gestalten, Gemeinschaftsräume bespielen und zukünftig öffnen, uns nachbarschaftlich und sozial-ökologisch engagieren, ggf. weitere Initiativen inspirieren,

••••

• • • •

für ein vielfältiges Wohnen und Leben in unserer Stadt werben.





# Vielen Dank!

https://www.syndikat.org/

