

STADT EBERSWALDE
Der Bürgermeister



DB/Vorlage Nr. **BV/352/2010**

Datum: 12.04.2010

zur Behandlung in Sitzung:
- öffentlich -

Einreicher/zuständige Dienststelle:

23.1 - SG Facility
Management

Betrifft: Vergabe gemäß VOL zu Reinigungsleistungen (laufende Unterhaltsreinigung sowie Glas- und Rahmenreinigung im Bürgerzentrum BBV und in der Kita "Gestiefelter Kater"

Beratungsfolge:

Hauptausschuss	20.05.2010	Entscheidung
----------------	------------	--------------

Beschlussvorschlag:

Dem Vergabevorschlag gemäß VOL/A §§ 23 und 25 zur laufenden Unterhalts- sowie zweimal jährlichen Glas- und Rahmenreinigung im Objekt

Bürgerzentrum BBV und Kita „Gestiefelter Kater“ mit dem Auftragswert

Jahresauftragswert Brutto:	18.964,79 €
Vertragslaufzeit 24 Monate Brutto:	37.929,58 €
Bei Wahrnehmung der Option der Vertragsverlängerung von 4 x 12 Monate Brutto:	113.788,74 €

wird zugestimmt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Zuschlag an die Firma

3B Nord GmbH Dienstleistungen
Rheinstraße 7a
14513 Teltow

zu erteilen.

Boginski
Bürgermeister

Anlagen

- Vergabevorschlag für Leistungen nach VOL
(Öffentliche Ausschreibung 03/2010)

Finanzielle Auswirkungen:		VwHH <input checked="" type="checkbox"/>	Abstimmungsergebnis:	
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		VmHH <input type="checkbox"/>		
Abgleich mit Haushaltsplan:		HH-Stelle	Planansatz	akt. Kosten-/Einnahmenermittlung
I Ausgaben/ Einnahmen	HHjahr: 2010	76100.54310	3.600,00 €	3.609,00 €
	HHjahr: 2010	46417.54310	14.800,00 €	15.354,00 €
	HHjahr: 2011	76100.54310	3.600,00 €	3.618,00 €
	HHjahr: 2011	46417.54310	14.800,00 €	15.908,00 €
	HHjahr: 2012	76100.54310	3.600,00 €	3.618,00 €
	HHjahr: 2012	46417.54310	14.800,00 €	15.908,00 €
	Gesamtkosten:		55.200,00 €	58.015,00 €
Folgekosten pro Jahr:				
II Finanzierungsquellen:		HH-Stellen	Ansatz lt. Plan	voraussichtl. Einnahmen
a) Zweckgeb. FÖM :				
b) sonst. zweckgeb. Einn.:				
c) Eigenmittel der Stadt:				
d) :				
e) :				
Mitzeichnung Amtsleiter/in:			Mitzeichnung AL Kämmerei:	
Erläuterung:				

Sachverhaltsdarstellung:

1. Zweck und Inhalt der Ausschreibung

Die Ausschreibung betrifft die tägliche Unterhaltsreinigung und die jährlich zweimalige Glas- und Rahmenreinigung im Mehrzweckgebäude Bürgerzentrum und Kita „Gestiefelter Kater“.

Der bisherige Reinigungsvertrag vom 07.06.2006 für das Objekt läuft nach 4 Jahren am 30.06.2010 aus. Nach der Aktualisierung der Raumpläne für beide Objektteile sowie mit dem Ziel der Neuorientierung am Markt ist diese Ausschreibung in die Wege geleitet worden.

Die Ausschreibung erfolgte öffentlich. Bis zum 19.02.2010 haben 26 Reinigungsfirmen die Ausschreibungsunterlagen abgefordert.

Zum Termin der Angebotsabgabe am 09.03.2010 erhielten wir 17 Rückläufe mit Angeboten.

2. Prüfung der Angebote

Die Prüfung der Angebote hat ergeben, dass die Angebote Nr. 1, 4, 5, 8, 10, 14, 15 und 17 von der weiteren Bewertung ausgeschlossen werden mussten.

Konkrete Aussagen dazu können in nichtöffentlicher Sitzung getätigt werden.

3. Wirtschaftlichkeitsprüfung

Nach Abschluss der Wertung der vorliegenden Angebote kommen für die Entscheidung nur noch die Angebote Nr. 2, 3, 6, 7, 9, 11, 12, 13 und 16 in Frage.

Die anschließende Punktbewertung anhand der Kriterien in der Bewertungsmatrix führte zu dem Ergebnis, dass unter Berücksichtigung aller Umstände der Zuschlag auf das Angebot des Bieters Nr. 2 erteilt werden soll.

Wir betrachten das Angebot Nr. 2 mit einer durchschnittlichen täglichen Reinigungszeit von 4,84 Std. und einem Bruttojahrespreis von 18.964,79 € als das wirtschaftlichste Angebot.

4. Vergabevorschlag

Wir schlagen vor, die Vergabe der Leistungen zur Unterhalts- und Grundreinigung für die Objekte Bürgerzentrum und Kita „Gestiefelter Kater“ an den Bieter Nr. 2, die Firma

**3B Nord GmbH Dienstleistungen
Rheinstraße 7a, 14513 Teltow**

vorzunehmen.