

Geschäftsstelle

Heegermühler Str. 15

16225 Eberswalde

Telefon 03334/22026

fraktion-eberswalde@dielinke-
barnim.de**Stellungnahme: Wohnstandort Sommerhöhen**

Unsere Fraktion kann die befürwortete Bebauung zwischen dem Ortsausgang Eberswalde in Richtung Sommerfelde nicht befürworten.

Auch schon während der letzten Überarbeitung des Flächennutzungsplanes haben wir die Auffassung vertreten, dass die Ausweisung von Wohnbauflächen vorrangig durch Verdichtungen und der Beseitigung von Brachen innerhalb der bebauten Flächen erfolgen muss.

Wir finden es ist an der Zeit gezielt

- Innerstädtische Brachflächen wieder zu nutzen, indem die Grundstückseigentümer direkt angesprochen werden; hier sind alle Rechtsmittel auszuschöpfen, um insbesondere dem bewussten Verfall Einhalt zu gebieten
- Vorhandene Bebauungspläne auf ihre Durchführbarkeit zu prüfen und die Durchführung einzufordern; dies gilt auch für städtebauliche Verträge
- die Grundstücke der Stadt, welche sich für Wohnbebauung eignen, zu erfassen und für eine Bebauung vorzubereiten (evt. mit Hilfe einer Arbeitsgruppe)
- ebenso die Grundstücke der WHG so zu betrachten und ggf. gemeinsam Lösungswege zur Bebauung zu entwickeln
- zu prüfen, wo durch Bebauungspläne o.ä. Bebauungen in 2. oder 3. Reihe ermöglicht werden können

Mit freundlichen Grüßen,

gez. Sebastian Walter
Fraktionsvorsitzender