



## Niederschrift

über den öffentlichen Teil der 15. Sitzung des  
Hauptausschusses der Stadt Eberswalde  
am 18.03.2010, 18:00 Uhr,  
im Rathaus Eberswalde, Raum: 206,  
Breite Straße 41 - 44, 16225 Eberswalde

### TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der 14. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Eberswalde vom 18.02.2010
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Informationen des Vorsitzenden
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen aus der Stadtverwaltung
  - Information zum Stand der Maßnahmen Konjunkturpaket II
  - Information über das Ergebnis der Branchenkompetenzfeldstudie
8. Informationsvorlagen
9. Anfragen und Anregungen von Fraktionen u. Stadtverordneten sowie im Rahmen ihrer Zuständigkeit von Ortsvorstehern/innen, den Vorsitzenden der Beiräte gemäß Hauptsatzung, dem/der Vorsitzenden des KJP u. den Beauftragten gemäß Hauptsatzung
10. Genehmigung von Eilentscheidungen
11. Beschlussvorlagen (Beratung und Beschlussfassung)
  - 11.1 **Vorlage:** BV/323/2010     **Einreicher/  
zuständige  
Dienststelle:** 65 - Bauamt  
Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Fontanestraße

- 11.2 **Vorlage:** BV/324/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** 65 - Bauamt  
Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Waldes-  
ruh
- 11.3 **Vorlage:** BV/325/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** 65 - Bauamt  
Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Birken-  
weg
- 11.4 **Vorlage:** BV/326/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** 65 - Bauamt  
Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Nord-  
endpromenade im Abschnitt von der Poratzstraße bis zur An-  
germünder Chaussee
- 11.5 **Vorlage:** BV/327/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** 65 - Bauamt  
Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Schnei-  
derstraße im Abschnitt von der Breiten Straße bis zur Mau-  
erstraße
- 11.6 **Vorlage:** BV/328/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** 65 - Bauamt  
Entwurfsplanung und Baubeschluss der Puschkinstraße, 2. BA,  
im Abschnitt von der Friedrich-Ebert-Straße bis Schickler-  
straße
- 11.7 **Vorlage:** BV/334/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** Fraktion DIE LINKE  
Erhöhung der finanziellen Beteiligung der Stadt Eberswalde  
an den Gutachterkosten hinsichtlich der "Uckermarkleitung"
- 11.8 **Vorlage:** BV/329/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt  
Grundstücksverkauf Marienstr. 2
- 11.9 **Vorlage:** BV/330/2010 **Einreicher/  
zuständige**  
**Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt  
Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Energetische Sanierung  
Fassade Kita Regenbogen, Los 1 - Instandsetzung Fassade,  
Wärmedämmverbundsystem

11.10 **Vorlage:** BV/331/2010 **Einreicher/  
zuständige  
Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt  
Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Sanierung Kita Kinderparadies Nordend, Los 1 - Dachsanierung

11.11 **Vorlage:** BV/332/2010 **Einreicher/  
zuständige  
Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt  
Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Neubau Freiwillige Feuerwehr, Eberswalde, Los 1 - Bohrpfahlgründung

**TOP 1:**

Herr Boginski, Vorsitzender, eröffnet die 15. öffentliche Sitzung des Hauptausschusses um 18.00 Uhr.

**TOP 2:**

Herr Boginski stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Hauptausschuss beschlussfähig ist. Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben.

Zu Beginn des Hauptausschusses sind 9 Stadtverordnete und der Bürgermeister anwesend (**Anlage 1**).

**TOP 3:**

Schriftliche Einwendungen liegen nicht vor; mündliche Einwendungen werden nicht vorgetragen.

Der Niederschrift wird mehrheitlich zugestimmt.

**TOP 4:**

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

**TOP 5:**

Es gibt keine Informationen.

**TOP 6:**

Es wurden keine Fragen gestellt.

**TOP 7:**

**- Information zum Stand der Maßnahmen Konjunkturpaket II**

Herr Götze informiert umfassend über den Stand der Maßnahmen Konjunkturpaket II (**Anlage 2**).

Herr Eydam fragt nach dem prozentualen finanziellen Bearbeitungsstand bzgl. der energetischen Sanierung. Hintergrund ist, sich einen Überblick zu verschaffen, ob die finanziellen Mittel aus dem Konjunkturpaket-II-Programm termingerecht ver-

ausgibt werden können.

Herr Boginski teilt mit, dass der Niederschrift eine entsprechende Tabelle beigelegt wird (**Anlage 3**).

#### **- Information über das Ergebnis der Branchenkompetenzfeldstudie**

Herr Dr. Thiel informiert anhand einer Power-Point-Präsentation über das Ergebnis der Branchenkompetenzfeldstudie.

#### **TOP 8:**

Es liegen keine Informationsvorlagen vor.

#### **TOP 9:**

Herr Boginski beantragt Rederecht für den fraktionslosen Stadtverordneten, Herrn Dr. Mai.

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

#### 9.1 Herr Zinn; Ortsvorsteher Brandenburgisches Viertel:

- informiert über bereits stattgefundene und geplante Frühjahrsputzaktionen an verschiedenen Standorten im Brandenburgischen Viertel

#### 9.2 Herr Dr. Mai:

informiert im Hinblick auf die Ausschreibung für den Abschluss neuer Konzessionsverträge

- . Vertreter der Fraktionen kamen in einer Beratung zu der Meinung, dass eine Rekommunalisierung favorisiert wird,
- . Ziel sollte sein, dass neue Verträge mit einer kurzen Laufzeit (10 Jahre) und so wirtschaftlich wie möglich abgeschlossen werden,
- . Bevorzugung von Partnern, die in den Rahmen der Null-Emissions-Strategie des Landkreises Barnim passen,
- . Stadtverordnete sollten bei der Erarbeitung neuer Verträge eng mit einbezogen werden,
- . über die Vorstellung der Anfertigung eines Gutachtens mit dem Ziel der Kommunalisierung,
- . die nächste Beratung wird in den Räumen der CDU-Fraktion stattfinden; an den Beratungen können alle Interessierten teilnehmen.

#### 9.3 Herr Kuchenbecker, Ortsvorsteher Finow:

1. informiert über den Frühjahrsputz in Finow

2. Fragt nach dem Stand der Sanierung der Schulstraße in Finow. Frau Köhler teilt mit, dass die Verwaltung zurzeit Angebote einholt.

Herr Boginski erklärt, dass die Verwaltung mehr finanzielle

Mittel in den Haushalt für die Sanierung von Straßen einstellen wird; eine Prioritätenliste wird erarbeitet.

Herr Zinn schlägt vor, eine Information an die Bürgerinnen und Bürger herauszugeben mit dem Inhalt, dass die Straßenschäden begutachtet, in eine Prioritätenliste aufgenommen werden und die Sanierung der Straßen je nach der finanziellen Haushaltslage der Stadt vorgenommen wird.

3. Fragt nach dem Stand der Baumaßnahme Radweg L 293 (Messingwerk Richtung Lichterfelde).

Frau Köhler teilt mit, dass nach bestätigtem Haushalt des Landesbetriebes Straßenwesen, Ende Mai 2010, die Maßnahme fortgeführt wird.

**TOP 10:**

Es liegen keine Eilentscheidungen vor.

**TOP 11:**

**TOP 11.1:**

**Vorlage:** BV/323/2010     **Einreicher/  
zuständige  
Dienststelle:** 65 - Bauamt

**Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Fontanestraße**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:**

**Beschluss-Nr.:** H 53/15/10

Der Hauptausschuss beschließt die Entwurfsplanung mit dem Stand vom Februar 2010 für die Verkehrsanlage Fontanestraße und den Bau der Maßnahme.

**TOP 11.2:**

**Vorlage:** BV/324/2010     **Einreicher/  
zuständige  
Dienststelle:** 65 - Bauamt

**Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Waldesruh**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:**

**Beschluss-Nr.:** H 54/15/10

Der Hauptausschuss beschließt die Entwurfsplanung mit dem Stand vom Februar 2010 für die Verkehrsanlage Waldesruh und den Bau der Maßnahme.

**TOP 11.3:****Vorlage:** BV/325/2010**Einreicher/  
zuständige****Dienststelle:** 65 - Bauamt**Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Birkenweg**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:****Beschluss-Nr.:** H 55/15/10

Der Hauptausschuss beschließt die Entwurfsplanung mit dem Stand vom Februar 2010 für die Verkehrsanlage Birkenweg und den Bau der Maßnahme.

**TOP 11.4:****Vorlage:** BV/326/2010**Einreicher/  
zuständige****Dienststelle:** 65 - Bauamt**Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Nordendpromenade im Abschnitt von der Poratzstraße bis zur Angermünder Chaussee**

Herr Boginski teilt mit, dass im Ergebnis der Beratung des ABPU am 09.03.10 der Beschlusstext um nachstehende Worte zu ergänzen ist: „mit der Änderung, dass die Kreuzungsbereiche gepflastert werden.“

Herr Eydam merkt an, dass in der Beschlussvorlage die landschaftspflegerische Begleitung fehlt.

Herr Boginski teilt mit, dass die Verwaltung den Hinweis bei zukünftigen Beschlussvorlagen beachten wird.

Abstimmungsergebnis mit der o. g. Ergänzung des Beschlusstextes: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:****Beschluss-Nr.:** H 56/15/10

Der Hauptausschuss beschließt die Entwurfsplanung mit dem Stand vom September 2009 für die Nordendpromenade im Abschnitt von der Poratzstraße bis zur Angermünder Chaussee sowie die Beleuchtungsanlage mit dem Leuchtentyp Mini Iridium BGS 451 mit 24 Luxeon-Rebell-LEDS und den Bau der Maßnahme vorbehaltlich der Fördermittelbereitstellung mit der Änderung, dass die Kreuzungsbereiche gepflastert werden.

**TOP 11.5:****Vorlage:** BV/327/2010**Einreicher/  
zuständige****Dienststelle:** 65 - Bauamt**Entwurfsplanung und Baubeschluss der Verkehrsanlage Schneiderstraße im Abschnitt von der Breiten Straße bis zur Mauerstraße**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:****Beschluss-Nr.:** H 57/15/10

Der Hauptausschuss beschließt die Entwurfsplanung für die Schneiderstraße im Abschnitt von der Breiten Straße bis zur Mauerstraße mit dem Stand vom Dezember 2009 und den Bau der Maßnahme.

**TOP 11.6:****Vorlage:** BV/328/2010**Einreicher/  
zuständige****Dienststelle:** 65 - Bauamt**Entwurfsplanung und Baubeschluss der Puschkinstraße, 2. BA, im Abschnitt von der Friedrich-Ebert-Straße bis Schicklerstraße**

Herr Boginski erklärt, dass im Ergebnis der Beratung im ABPU am 09.03.2010 auf den Seiten 4 bis 5 und der Anlage 2 der Beschlussvorlage das Wort „Granitsteinplatten“ in „Betonsteinplatten“ zu ändern ist. Entsprechende Austauschseiten wurden vor der Sitzung an alle Hauptausschussmitglieder verteilt.

Abstimmungsergebnis mit den o. g. Änderungen: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:****Beschluss-Nr.:** H 58/15/10

Der Hauptausschuss beschließt die Entwurfsplanung mit dem Stand vom November 2009 für die Puschkinstraße, 2. BA, im Abschnitt von der Friedrich-Ebert-Straße bis Schicklerstraße und den Bau der Maßnahme.

**TOP 11.7:****Vorlage:** BV/334/2010**Einreicher/  
zuständige****Dienststelle:** Fraktion DIE LINKE**Erhöhung der finanziellen Beteiligung der Stadt Eberswalde an den Gutachterkosten hinsichtlich der "Uckermarkleitung"**

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt

**Beschlusstext:****Beschluss-Nr.: H 59/15/10**

Der Hauptausschuss beschließt, die finanzielle Beteiligung der Stadt Eberswalde an den Kosten für die Erarbeitung von Gutachten zur Errichtung einer Höchstspannungsleitung (Uckermarkleitung) bis zu der von der Bürgerinitiative genannten Summe von 31.874,92 € zu erhöhen.

**TOP 11.8:****Vorlage:** BV/329/2010**Einreicher/  
zuständige****Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt**Grundstücksverkauf Marienstr. 2**

Herr Naumann bittet um Benennung des Käufers. Herr Boginski teilt mit, dass der Name des Käufers schutzwürdige Belange Dritter betreffen und beantragt, nach Behandlung aller auf der Tagesordnung des öffentlichen Teils stehenden Beschlussvorlagen und vor Eintritt in die ursprüngliche Tagesordnung des nicht öffentlichen Teils die Nichtöffentlichkeit für die Behandlung von Angelegenheiten, die der Nichtöffentlichkeit bedürfen, herzustellen.

Von Seiten der Hauptausschussmitglieder bestand hierzu Einvernehmen.

Demgemäß wurden die Tagesordnungspunkte 11.9 bis 11.11 behandelt und hiernach die Nichtöffentlichkeit der Sitzung um 19.13 Uhr hergestellt. Nach der Behandlung der Angelegenheiten, die der Nichtöffentlichkeit bedürfen, wurde die Öffentlichkeit der Sitzung um 19.20 Uhr wieder hergestellt.

Danach stellt Herr Naumann im Namen der Fraktion FDP/Bürgerfraktion Barnim den Änderungsantrag, den Kaufpreis von 20.000 € auf 35.000 € zu erhöhen.

Abstimmungsergebnis zum Änderungsantrag: mehrheitlich abgelehnt

Abstimmungsergebnis zur Beschlussvorlage: mehrheitlich zugestimmt

**Beschlusstext:****Beschluss-Nr.: H 60/15/10**

Die Verwaltung wird ermächtigt, das Grundstück Marienstr. 2, bestehend aus den Flurstücken 583, 584 und 504 tlw. der Flur 14, Gemarkung Eberswalde mit einer Größe von 1.481 qm zu einem Kaufpreis in Höhe von 20.000,- € entsprechend eines eingereichten Kaufgebotes zu verkaufen.

**TOP 11.9:**

**Vorlage:** BV/330/2010     **Einreicher/  
zuständige**

**Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt

**Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Energetische Sanierung Fassade Kita Regenbogen, Los 1 - Instandsetzung Fassade, Wärmedämmverbundsystem**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:**

**Beschluss-Nr.:** H 61/15/10

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme Energetische Sanierung Fassade Kita Regenbogen, Los 1 - Instandsetzung Fassade, Wärmedämmverbundsystem in Höhe von 129.628,76 € wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die Drei Schilde GmbH Eberswalde zu erteilen.

**TOP 11.10:**

**Vorlage:** BV/331/2010     **Einreicher/  
zuständige**

**Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt

**Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Sanierung Kita Kinderparadies Nordend, Los 1 - Dachsanierung**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:**

**Beschluss-Nr.:** H 62/15/10

Dem Vergabevorschlag für die Baumaßnahme Sanierung Kita Kinderparadies Nordend, Los 1 - Dachsanierung, in Höhe von 162.497,48 € wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die Lockfeldt Haustechnik GmbH, Eberswalde zu erteilen.

**TOP 11.11:**

**Vorlage:** BV/332/2010     **Einreicher/  
zuständige**

**Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt

**Vergabe von Bauleistungen nach VOB, Neubau Freiwillige Feuerwehr, Eberswalde, Los 1 - Bohrpfahlgründung**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

**Beschlusstext:**

**Beschluss-Nr.:** H/63/15/10

Dem Vergabevorschlag für die Neubaumaßnahme Freiwillige Feuerwehr, Eberswalde, Los 1 - Bohrpfahlgründung, in Höhe von 62.510,74 € wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag an die Wendt Grundbau GmbH aus Berlin zu erteilen.

Herr Boginski bittet, die Nichtöffentlichkeit herzustellen. Die Gäste werden gebeten, vor dem Sitzungssaal bis auf Wiederherstellung der Öffentlichkeit der Sitzung zu warten.

Um 19.13 Uhr wurde in der öffentlichen Sitzung die Nichtöffentlichkeit hergestellt und um 19.20 Uhr wurde mit der öffentlichen Sitzung fortgefahren.

Herr Boginski beendet den öffentlichen Teil der Hauptausschusssitzung um 19.25 Uhr.

Boginski  
Vorsitzender des  
Hauptausschusses

Behnke  
Schriftführerin

