

Roswita Ludwig

5.4.22

Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Umwelt 5.4.2022

B e s c h w e r d e

Werter Vorsitzender, werte Anwesenden,
nachdem meine bisherigen Versuche meinem Anliegen erfolgreich Gehör zu verschaffen erfolglos
bisher geblieben sind, möchte ich den Ausschuss um Unterstützung bitten.

Mein Anliegen betrifft die Sauberkeit, Ordnung und Sicherheit in meinem Wohnumfeld in der
Jüdenstraße im historischen Altstadt- und Denkmalschutzbereich, der in seinem Bestand nicht nur
erhalten sondern auch gepflegt werden sollte. Nach Aufhebung der Sanierungssatzung mussten alle
Grundstückseigentümer des Sanierungsgebietes einen nicht unerheblichen Sanierungsausgleich an
die Stadt für ihr neues schönes Wohnumfeld zahlen. Wobei durch eigene Sanierungsmaßnahmen am
Grundstück und deren Finanzierung schon erhebliche finanzielle Mittel eingesetzt werden mussten,
fand ich das als nicht gerechtfertigt.

Der derzeitige Bürgersteigabschnitt von ca. 50 m Gesamtlänge vor dem Grundstück der Stadt neben
dem Wohnhaus 17 und hinter dem ehemaligem Ifa-Salon ist weit hinein wild bewachsen und nicht
mehr in voller Breite begehbar (ursprünglich schon schmal) und verdreckt. Der Zaun zerstört und
ist eine Verletzungsgefahr. Der Wildwuchs von Gestrüpp am Zaun hinter dem IFA-Salon ragt
ebenfalls in den Bürgersteig. Es sieht nicht nur total ungepflegt aus sondern bietet Unfallgefahren.
Bei Begegnungen muss die Fahrbahn betreten werden.

Das ist mein schönes Wohnumfeld für das ich neben Grundsteuer zusätzlich Sanierungsausgleich
zahlen musste.

Das in unmittelbarer Nähe des Rathauses!? Die Stadt ignoriert nicht nur die eigene
Straßenreinigungssatzung sondern auch die Gestaltungs- und Erhaltungssatzung.

Dieser Zustand in der Jüdenstraße dort ist fast schon chronisch.
Meine Hinweise zu diesem Zustand ab Sept. bis Okt.2021 über die Politessen, die mir auch
versicherten dies an die zuständigen MA weitergeleitet zu haben und sich absolut am Zustand nichts
änderte, suchte ich die zuständigen Mitarbeiter im Ordnungs- und Liegenschaftsamt (Namen sind
mir bekannt) Anfang Nov.2021 auf, um mein Anliegen vorzutragen.

Da sich absolut in den vergangenen Monaten wiederum am Zustand nichts veränderte bitte ich
heute hier um Unterstützung durch den Ausschuss.

Es ist beschämend für die Stadt und der Zustand ist nicht nur hässlich, er ist traurig.

Ich erwarte, dass noch vor Ostern in dem Bürgersteigbereich der Jüdenstraße Ordnung, Sauberkeit
und Sicherheit entsprechend der jeweiligen Satzungen hergestellt wird und bedanke mich für ihre
Unterstützung.

Ein frohes Osterfest und bleiben sie gesund!

Mit freundlichem Gruß

erhalten am!



Jüdenstraße
- Stadtgrundstück



Jüdenstraße
- Stadtgrundstück



Jüdenstraße
- Stadtgrundstück



Jüdenstraße
- Stadtgrundstück



Jüdenstraße
- hinter ehem.
Ifa-Salon