

Projektbüro Dörner + Partner GmbH, Bahnhofstraße 7, 16227 Eberswalde



Planverfasser  
Projektbüro Dörner + Partner GmbH  
Architekten\_Ingenieure  
Bahnhofstraße 7  
16227 Eberswalde  
Tel.: (0 33 34) 30 38 -0  
Fax: (0 33 34) 35 40 10  
info@doerner-partner.de

## Kostenberechnung

Gewerkeschätzung

Projekt <b>2021-017</b> <b>E100</b>
---

Bauvorhaben  <b>Sanierung E100</b>
--

Bauherr <b>Stadt Eberswalde</b> <b>Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft</b> <b>Breite Straße 41 - 44</b> <b>16225 Eberswalde</b>
---

Bauleitung <b>Projektbüro Dörner + Partner GmbH</b> <b>Architekten_Ingenieure</b> <b>Bahnhofstraße 7</b> <b>16227 Eberswalde</b>
--

Auswertung nach <b>DIN 276 (2018-12)</b>
---

Kostenaufstellung	
Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.	
<b>Gesamt, Netto:</b>	<b>3.023.875,48 EUR</b>
enthaltene MwSt.:	574.536,37 EUR
<b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>3.598.411,85 EUR</u></b>

Gezeichnet
Stempel
..... (Kostenaufstellung erstellt von - Unterschrift)

Seiten o. Anlage(n) <b>Seiten: 3</b>
---

DP KOSTENBERECHNUNG (Ebene 3)

## Kostenberechnung

E100 (2021-017)

Gewerkeschätzung		
- Kontenrahmen:	DIN 276 (2018-12)	- Kennzeichnung für Leistung(en) mit Mengensplitting: <b>T</b>
- <b>Gesamt, Netto:</b>	<b>3.023.875,48 EUR</b>	- Teilmengen von Leistungen können auf verschiedene Kostenstellen verteilt sein (Mengensplitting).
- enthaltene MwSt.:	574.536,37 EUR	- Teilmengen werden mit max. 3 Nachkommastellen dargestellt und ggf. gerundet.
- <b>Gesamt, Brutto:</b>	<b>3.598.411,85 EUR</b>	

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b> Gesamt (inkl. MwSt. 19%), Brutto:			<b>1.308.217,00</b> 1.556.778,24
<b>310</b>	<b>Baugrube/Erdbau</b>			<b>39.994,50</b>
311	Herstellung			39.994,50
<b>320</b>	<b>Gründung, Unterbau</b>			<b>45.922,50</b>
325	Abdichtungen und Bekleidungen			35.002,50
326	Dränagen			10.920,00
<b>330</b>	<b>Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen</b>			<b>215.475,00</b>
331	Tragende Außenwände			123.825,00
335	Außenwandbekleidungen, außen			53.625,00
337	Elementierte Außenwandkonstruktionen			38.025,00
<b>340</b>	<b>Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen</b>			<b>395.850,00</b>
342	Nichttragende Innenwände			111.150,00
344	Innenwandöffnungen			142.350,00
345	Innenwandbekleidungen			142.350,00
<b>350</b>	<b>Decken/Horizontale Baukonstruktionen</b>			<b>503.300,00</b>
351	Deckenkonstruktionen			43.875,00
353	Deckenbeläge			272.225,00
354	Deckenbekleidungen			126.750,00
359	Sonstiges zur KG 350			60.450,00
<b>360</b>	<b>Dächer</b>			<b>17.500,00</b>
369	Sonstiges zur KG 360			17.500,00
<b>380</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>			<b>14.500,00</b>
389	Sonstiges zur KG 380			14.500,00
<b>390</b>	<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>			<b>75.675,00</b>
391	Baustelleneinrichtung			10.000,00
394	Abbruchmaßnahmen			59.475,00
399	Sonstiges zur KG 390			6.200,00
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b> Gesamt (inkl. MwSt. 19%), Brutto:			<b>932.341,06</b> 1.109.485,88
<b>410</b>	<b>Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>			<b>142.447,50</b>
411	Abwasseranlagen			43.972,50
412	Wasseranlagen			98.475,00

### Kostenberechnung

E100 (2021-017)

KG / OZ	DIN 276 (2018-12) / Quelleinträge	Menge/Einheit	Teilbetrag / EP	Gesamt EUR
<b>420</b>	<b>Wärmeversorgungsanlagen</b>			<b>106.302,50</b>
422	Wärmeverteilstetze			58.402,50
423	Raumheizflächen			47.900,00
<b>430</b>	<b>Raumluftechnische Anlagen</b>			<b>87.750,00</b>
431	Lüftungsanlagen			87.750,00
<b>440</b>	<b>Elektrische Anlagen</b>			<b>345.637,50</b>
444	Niederspannungsinstallationsanlagen			154.537,50
445	Beleuchtungsanlagen			191.100,00
<b>450</b>	<b>Kommunikations-, sicherheits- und informationstech...</b>			<b>131.325,00</b>
452	Such- und Signalanlagen			7.500,00
454	Elektroakustische Anlagen			14.625,00
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen			45.825,00
457	Datenübertragungsnetze			63.375,00
<b>460</b>	<b>Förderanlagen</b>			<b>60.450,00</b>
461	Aufzugsanlagen			60.450,00
<b>470</b>	<b>Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anla...</b>			<b>58.428,56</b>
471	Küchentechnische Anlagen			56.578,56
474	Feuerlöschanlagen			1.850,00
<b>500</b>	<b>Außenanlagen und Freiflächen</b>		<b>60.000,00</b>	<b>60.000,00</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19%), Brutto:			71.400,00
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>			<b>25.500,00</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19%), Brutto:			30.345,00
<b>630</b>	<b>Informationstechnische Ausstattung</b>		<b>25.500,00</b>	<b>25.500,00</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		<b>697.817,42</b>	<b>697.817,42</b>
	Gesamt (inkl. MwSt. 19%), Brutto:			830.402,73
			<b>E100, Netto:</b>	<b>3.023.875,48 EUR</b>
			enthaltene MwSt.:	574.536,37 EUR
			<b><u>Gesamt, Brutto:</u></b>	<b><u>3.598.411,85 EUR</u></b>