

Stand Baumaßnahmen

Amt für Bildung, Jugend und Sport

SG Bildung

Baumaßnahmen

1. Grundschule Bruno-H.-Bürgel - Projekt Inklusion
2. Außenspielfläche Kita „Kinderparadies Nordend“
3. Neubau Hort „Kinderinsel“, Kyritzer Straße 17
4. Sanierung von Sanitäreinrichtungen in Kindertagesstätten
5. Sanierung Hort „Die Coolen Füchse“, Eisenbahnstraße 100

1. Grundschule Bruno-H.-Bürgel – Teilprojekt Inklusion

Sanierung und Umbau zur inklusiven Schule

- zwei Rettungstreppen giebelseitig
 - ein Außenaufzug
- Schaffung Barrierefreiheit innen und außen; Behinderten-WC
 - Neubau Fahrradunterstand
 - Anpassung der Außenanlagen
 - Einhausung Serverschrank
- Bauwerkstrookenlegung giebelseitig
- Abbruch-, Maurer-, Putz-, Beton-, Tischler-, Maler-, Bodenbeschichtungs- und Erdarbeiten

Stand der Baumaßnahme

- Rettungstreppenkonstruktionen stehen: 21.02.22 Montage der Treppengeländer und ab 28.02.22 Werksplanung Cortenstahlverkleidung (für Treppe und Aufzugsschacht), Außenaufzug: Montage ab 02.05.2022
- Fahrradunterstand: Verkleidung Fassade mit Klinkersteinen und Verlegung Pflasters sind erfolgt, Montage Außenbeleuchtung und Fahrradbügel ab 28.02.22
- Behinderten-WC fertiggestellt
- Einhausung Serverschrank: Montage Trockenbauwand ist erfolgt
- Rettungstreppen: Fertigstellung bis ca. 31.08.22 z. B.: Zugang zu den Rettungstreppen und Außentüren Juni 2022

Die Fertigstellung des Teilprojektes – Inklusion erfolgt bis Ende August

2. Außenspielfläche Kita „Kinderparadies Nordend“

**Aufwertung der Kita mit einer kindgerechten
Außenspielfläche**



**Neugestaltung der Außenspielfläche
sowie Erneuerung der Umzäunung**

Stand der Baumaßnahme

- Vorplanung weitestgehend abgeschlossen
- Entwurfsplanung Februar 2022

Wie geht es weiter...

- Baubeschluss im April 2022 durch HA vorgesehen und Ausschreibung
- Juni 2022 Vergabeabschluss
- Juli 2022 Baubeginn (Bauzeit vom 01.07.2022 bis 31.12.2022)

3. Neubau Hort „Kinderinsel“, Kyritzer Straße 17

Erweiterung der Hortkapazität auf 150 Hortplätze



**Eingeschossiger Holzbau in Modulbauweise
mit großzügiger Freianlage**

Stand der Baumaßnahme

- Erster Spatenstich 24.11.2021
- Vergaben (Gerüstbau, Elektro, Sanitär, Lüftung, Dachdecker, Trockenbau, Tischler) sind teilweise erfolgt, befinden sich in der Veröffentlichung bzw. werden im März/April 22 veröffentlicht
- Bodenplatte wurde Anfang Februar 2022 errichtet
- vom 07.-11.02.22 wurde ausgeschalt
- bis zum 25.03.22 erfolgt der Einbau der technischen Außenanlagen (Rigolen / Schächte / Außenleitungen)
- Abnahme der technischen Anlagen und der Bodenplatte erfolgt ab 21.03.22

Wie geht es weiter...

- nach Ostern (ca. 19.04.22) wird mit der Montage des Gebäudes begonnen
- geplant ist die vollständige Fertigstellung des Rohbau bis zum 24.06.2022
- während dieser Zeit werden auch schon andere Gewerke tätig sein (z. B. Dachdecker, Trockenbau) - Fertigstellung Dezember 2022

4. Sanierung von Sanitäreinrichtungen in Kindertagesstätten

Moderne und kindgerechte Sanitäreinrichtungen

- Entkernung des alten Sanitärbereiches
- Angleichung des Fußbodens im Sanitärbereich
- Installation von Kinder-Tiefspül-Wand-WC's, Waschtische, Ausgussbecken, WC-Trennwände
 - Installation der Heizkörper
 - Verlegen von Wand- und Bodenfliesen
 - Malermäßige Instandsetzung
- 2021/2022 in der Kita „Haus der fröhlichen Kinder“
- 2022/2023 in der Kita „Kinderland“

Stand der Baumaßnahme

Sanitärbereich in der Kita „Haus der fröhlichen Kinder“ 2021/2022:

- Vorplanung abgeschlossen
- Ausschreibung der Baumaßnahmen Januar 2022
- Aufhebung Los 1 - Abbruch, Maurer- und Putzarbeiten wegen Unwirtschaftlichkeit - Ausschreibung wird momentan neu durchgeführt
- Baubeginn März 2022

Sanitärbereich in der Kita „Kinderland“ 2022/2023:

- Beginn der Vorplanung
- Ausschreibung der Baumaßnahmen im 2. Halbjahr 2022
- Baubeginn Ende 2022/ Anfang 2023

5. Sanierung Hort „Die coolen Füchse“, Eisenbahnstraße 100

Erweiterung der Hortkapazität auf 210 Hortplätze

- Ausbau  der 2. Etage
- Brandschutztechnische Ertüchtigung mit 2. baulichem Rettungsweg - neuer zusätzlicher WC-Bereich (Mädchen, Jungen)
- neuer Essbereich im Souterrain
- Schallschutz, malermäßige Instandsetzung, Fußbodenbeläge
- Bauwerkstrockenlegung
- Instandsetzung Dach und Dachentwässerung
- Herstellung von Barrierefreiheit - Schaffung von Lagermöglichkeiten

Stand der Baumaßnahme

- LP 3 ist fertig gestellt wird derzeit final abgestimmt
- letzte Abstimmungen zwischen den Ämtern werden vorgenommen
- Baubeschlussfassung ist in Vorbereitung

Wie geht es weiter ...

- Baubeginn ist nach den Sommerferien 2022
- Baufertigstellung im Oktober/November 2023 geplant

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!