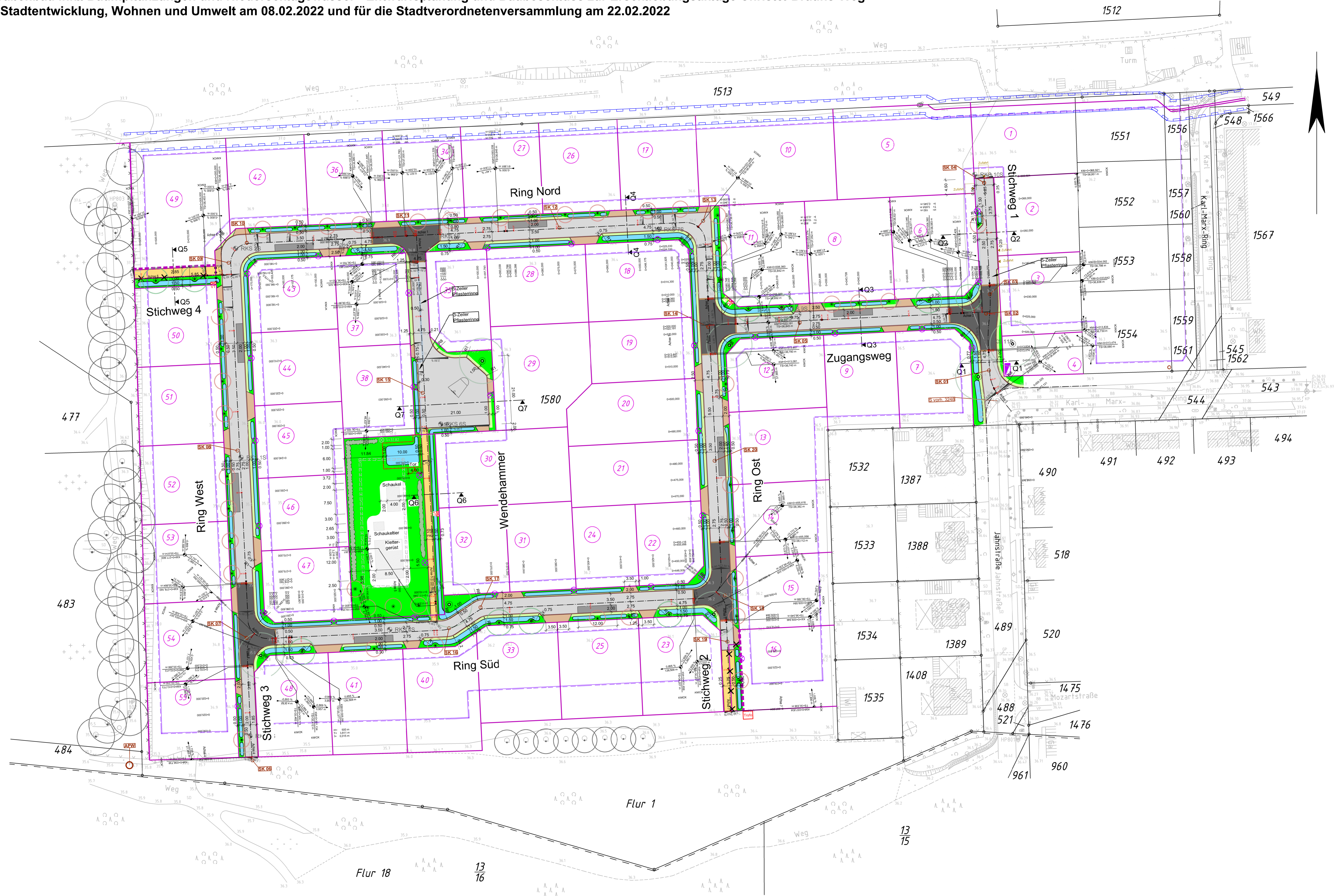


**Anlage 1 - Lageplan Straßenbau inkl. Baumpflanzungen und Niederschlagswasser - Entwurfsplanung und Baubeschluss zur Erschließungsanlage Christel-Brauns-Weg für den Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Umwelt am 08.02.2022 und für die Stadtverordnetenversammlung am 22.02.2022**



**Legende Planung**

- Betonfahrbahn
- 2-zeller Natursteinpflaster
- Platzeau Fahrbahn Asphalt
- Fahrbahn Asphalt
- Weg - sandgeschlämmte Schotterdecke
- Grundstückzufahrt
- Grünstreifen
- Bankett
- Parkfläche, markiert - Schmalstrich 12cm
- Müde
- 5-Zeller Pflasterterrinne
- 3-Zeller Pflasterterrinne
- Lichtmast mit Aufsatzleuchte
- Verteilerschrank Straßenbeleuchtung
- Verteilerschrank e-dis
- Verteilerschrank Telekom
- großer Baum (Baumordnung 1)
- mittlerer Baum (Baumordnung 2)
- kleiner Baum (Baumordnung 3)
- vorh. Baum
- SW Schacht mit Nr.

**2,5%** Quervermeidung  
**Hochpunkt**  
**Tiefpunkt**  
 Neigungswechselanzeiger mit Angabe von Steigung und Gefälle (-), Länge der Strecken sowie Halbmesser

**24** gepl. Änderung Parzellierung  
 Parzellierungs-Nr.  
 gepl. Parzellierung 04.08.2021  
 gepl. Baugrenze 04.08.2021  
 Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Rainer Mallon  
 Vermessung

vorh. Höhe  
 gepl. Höhe

**Hinweis:**  
 Sämtliche Kabel- und Leitungstrassen wurden aus den Planungsunterlagen der Versorgungsbetriebe übernommen. Es gibt keine Gewähr für die Richtigkeit der Lage und Verlegetiefe. Vor Beginn der Bauarbeiten ist durch die bauausführende Firma in jedem Fall ein gesonderter Termin an Ort und Stelle mit dem Vertreter der jeweiligen Leitungsverwaltung zu vereinbaren.

**Grundlagen Lageplan**  
 1.) Parzellierungsplan vom 04.08.2021 vom Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Mallon  
 2.) Abstimmung anlässlich der Beratung Stadt / TÖB / IPRO am 07.09.21

Index	Datum	Änderung	Kübler	Rühle
01	10.01.22	Änderungen siehe E-Mail vom 30.11.21 (Rühle - Zierach)	Kübler	Rühle

5863 - 01	3/4_STB_LA - 103 - 01
-----------	-----------------------



Höhensystem: DHHN 2016  
 Lagesystem: ETRS89

**Eberswalde / Christel-Brauns-Weg**  
 Verkehrsanlagen inklusive Regenwasserversickerung  
 Mediale Erschließung mit Schmutz- und Trinkwasser sowie Beleuchtung

**Stadt Eberswalde**  
 Breite Straße 40  
 16225 Eberswalde  
 Fon: 033464-0  
 Fax: 033464-119

**IPROconsult**  
 Niederlassung Berlin  
 Franz-Ehrlich-Straße 9  
 12489 Berlin  
 Fon: +49 30 63 49 93 0  
 Fax: +49 30 63 49 93 11

<b>TO 01/ 02 Lageplan Straßenbau</b> inkl. Baumpflanzungen und Niederschlagswasser		Datum: 10/2021 Maßstab: 1:500 Blattformat: 594 x 1189 Datei: 5863_01_3_4_STB_LA_103_01
Planer: EP/GP	Fachbereich: Tiefbau	Projektleiter: Frau Detzner
Umschriebt Bauführer:	Umschriebt Bauvorlagsberechtigter/Projektleiter:	Bearbeiter: Herr Rühle
		gezeichnet: Frau Kübler
		geprüft: ---

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieses Dokuments, Verwertung oder Mitteilung seines Inhalts sind verboten, soweit nicht ausdrücklich gestattet. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz. Alle Rechte für und für die Formate, Datenbanken und/oder Druckmaschinen vorbehalten.