

# Information zur Umsetzung der **Grundsteuer-Reform** im Land Brandenburg

# Festlegungen

## des Landes Brandenburg

- Grundsteuer wird auf Grundlage des Bundesmodells erhoben
- als wertabhängige Steuer ab 2025
- Maßstab:  
Wert des Grundstückes + Wert des Gebäudes
- kein Gebrauch von einer Länderöffnungsklausel im Land Brandenburg

# Ziel

## **Gemeindescharfe und aufkommensneutrale Umsetzung der Grundsteuer**

# Umsetzungsplanung I

## 1. Finanzämter

- 2020 – 07/2022 vorbereitenden Maßnahmen
- Bewertungsstichtag: 01. Januar 2022
- 07/2022 Beginn Erklärungsaufnahme mit wenigen Angaben
- 07/2022 – 07/2024 Neubewertung

# Umsetzungsplanung II

## 2. Kommunen

- 07/2024 – 06/2025 Hebesatzanpassung zur Beibehaltung des Grundsteueraufkommens
- 01/2025 – 06/2025 Grundsteuerbescheide



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und  
Ihr Interesse.**