

**STADT EBERSWALDE**  
**Der Bürgermeister**



DB/Vorlage Nr. **BV/0232/2020**

Datum: 15.05.2020

zur Behandlung in Sitzung:  
**- öffentlich -**

Einreicher/zuständige Dienststelle:  
65 - Tiefbauamt

**Betrifft: Vergabe von Bauleistungen nach VOB für das Fahrradparkhaus am  
Bahnhofsring in 16225 Eberswalde, LOS 2 Zimmerer- und Holzbauarbeiten**

---

**Beratungsfolge:**

Stadtverordnetenversammlung	25.06.2020	Entscheidung
-----------------------------	------------	--------------

**Beschlussvorschlag:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Bauleistungen für das Fahrradparkhaus am Bahnhofsring in 16225 Eberswalde, Los 2 Zimmerer- und Holzbauarbeiten in Höhe von 705.584,50 EUR an die Bauunternehmung Zimmerei Thielke GmbH & Co.KG, Zöllmersdorfer Dorfstraße 17 A in 15926 Luckau zu vergeben.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Zuschlag der Firma Zimmerei Thielke GmbH & Co.KG zu erteilen.

Boginski  
Bürgermeister

**Anlage**  
Kostenverfolgung

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein					
<b>a) Ergebnishaushalt:</b>					
Haushalts-jahr	Ertrag/Aufwand	Produkt-gruppe	Sachkonto	Planansatz ge-samt	aktueller Ertrag bzw. Aufwand
2022 ff.	Ertrag	54.61	416100	97.140,00 EUR	0,00 EUR
2022 ff.	Ertrag	54.61	416101	18.400,00 EUR	16.000,00 EUR
2022 ff.	Aufwand	54.61	571100	102.300,00 EUR	0,00 EUR
2022 ff.	Aufwand	54.61	571101	24.000,00 EUR	14.112,00 EUR
<b>b) Finanzhaushalt:</b> (für Investitionen Maßnahmennummer: 65070008)					
Haushalts-jahr	Einzahlung/Auszahlung	Produkt-gruppe	Sachkonto	Planansatz ge-samt	aktuelle Ein-bzw. Auszahlung
2020	Auszahlung	54.61	785300	448.000,00 EUR	174.000,00 EUR
2021	Einzahlung	54.61	681100	800.000,00 EUR	800.000,00 EUR
2021	Auszahlung	54.61	785300	1.000.000,00 EUR	531.585,00 EUR
Wirtschaftlichkeitsberechnung liegt als Anlage bei: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nicht erforderlich					
Abstimmung mit dem Klimaschutzmanagement erfolgt: <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich					
Einschätzung der Auswirkung auf das Klima: <input type="checkbox"/> positiv <input type="checkbox"/> neutral <input type="checkbox"/> negativ					
Abstimmung mit Behindertenbeauftragter erfolgt: <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nicht erforderlich					
Mitzeichnung Amtsleiter/in:		Mitzeichnung Kämmerer/in:		Mitzeichnung Dezernent/in:	

### **Sachverhaltsdarstellung:**

Die Stadt hat die Planung für den Bau des Fahrradparkhauses am Bahnhofsring in 16225 Eberswalde abgeschlossen und den Fördermittelbescheid erhalten. In dem Fahrradparkhaus sollen zukünftig 604 Fahrräder abgestellt werden. Im Zusammenhang mit Los 1 (Erd- und Gründungsarbeiten inklusive Regenentwässerung und der Rigole), soll nun der Aufbau der Holzkonstruktion des Parkhauses erfolgen. Diese Leistungen wurden öffentlich ausgeschrieben. Die Kostenberechnung für die Bauleistungen lag bei 896.309,25 EUR. An der öffentlichen Ausschreibung haben 10 Firmen teilgenommen. Die Angebotseröffnung war am 08.05.2020.

Die formelle Prüfung ergab, dass eine Firma die geforderten Unterlagen nicht ordnungsgemäß eingereicht hat. Aus diesem Grund wurde diese Firma ausgeschlossen und in der Wertung blieben 9 Firmen.

Diese 9 Firmen haben die geforderten Nachweise erbracht. Nach der Auswertung der Angebotsunterlagen kann festgestellt werden, dass die Firmen für die Erbringung der Leistungen geeignet sind.

Die Preisspanne der Angebote liegt zwischen 705.584,50 EUR und 1.187.706,51 EUR.

Es wird vorgeschlagen, den Auftrag an die Firma Zimmerei Thielke GmbH & Co.KG mit einer Auftragssumme von 705.584,50 EUR zu vergeben. Die Firma hat das preislich günstigste Angebot abgegeben. Weiterhin weist die Baufirma die entsprechende Qualifikation zur Erbringung der Bauleistungen auf. Vorgelegte Referenzen können das bestätigen. Bereits bei anderen Bauprojekten der Stadt wurde Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit bewiesen.

Im Untersachkonto 09613.40047 sind die Mittel für die Jahre 2020, 2021 und 2022 sowie eine Ermächtigungsübertragung aus 2019 geplant.

Die Maßnahme wird zu 80 % aus Mitteln der Europäischen Union gefördert.

Es besteht die Möglichkeit, die ausführlichen Vergabeunterlagen in den Diensträumen der Stadt Eberswalde, Tiefbauamt, Breite Straße 40 in 16225 Eberswalde einzusehen.