

# *Natürlich* **Eberswalde!**

Haushaltsplanung 2019 ff  
61 Stadtentwicklungsamt

# Stadtentwicklungsamt

➤ **Mitarbeiter 2017: 15      Mitarbeiter 2018: 15      Mitarbeiter 2019: 15**

➤ **Stellen 2017: 14,75      Stellen 2018: 13,75      Stellen 2019: 15**

(inkl. eines KW-Vermerkes für  
einen seit 2 Jahren kranken MA)

➤ **Wesentliche Aufgaben des Stadtentwicklungsamtes**

- Stadtentwicklung / Stadtplanung  
(unverbindliche Bauleitplanung, Stadtentwicklungsplanung, Verbindliche Städtebauliche Ordnung, Verkehrsplanung)
- Bodenordnung
- Städtebauförderung und EU-Förderprogramme  
(Sanierung, Rückbau, Aufwertung, SSE, RSI, Soziale Stadt, EFRE)
- Denkmalangelegenheiten
- Umweltprojekte
- Energie & Klimaschutz
- multimodales Mobilitätskonzept
- Netzwerkarbeit (Städteforum, AGFK, Städtekrantz, EFRE, ....)

# Zuschussbedarf

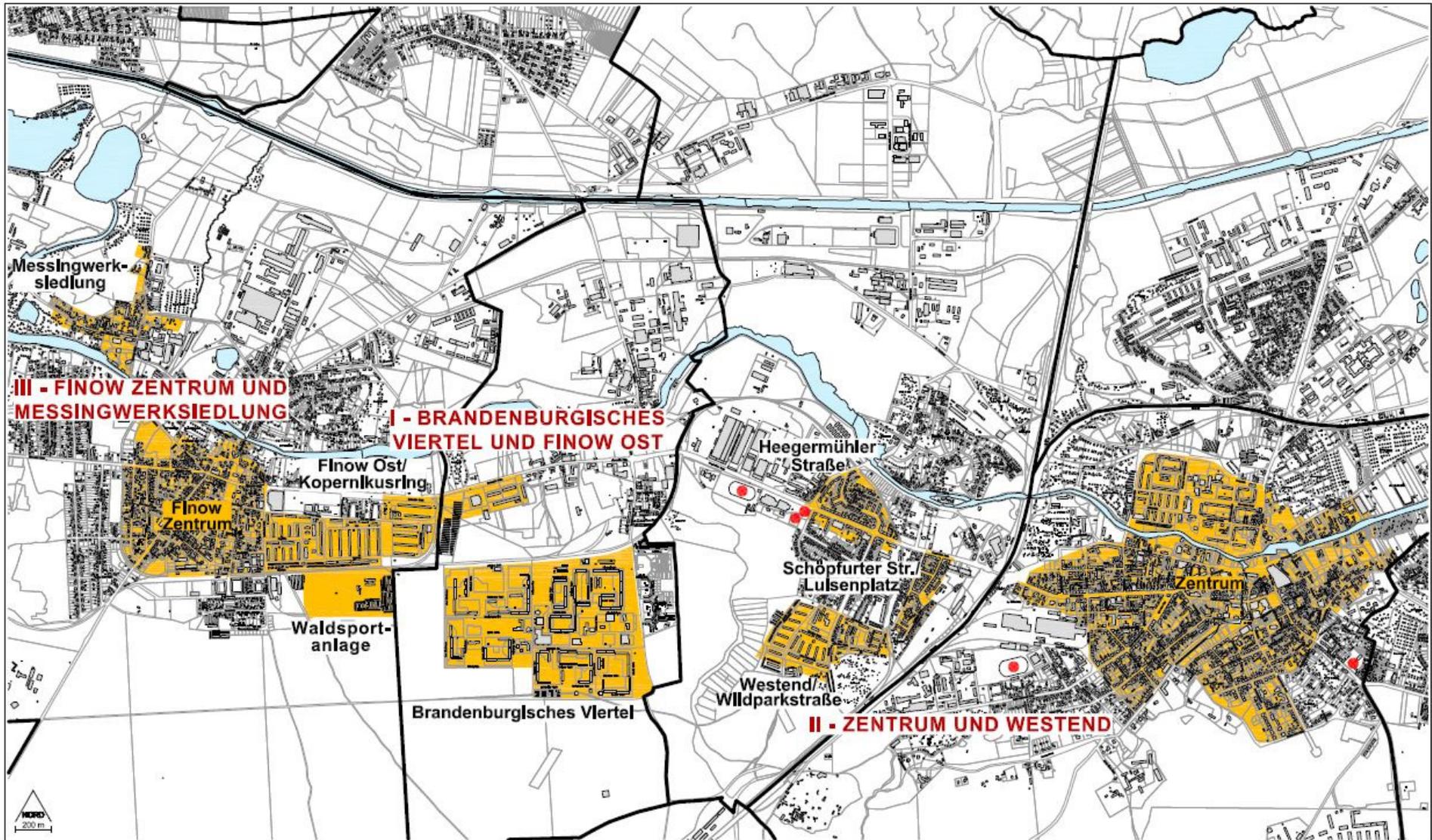
## 2019

Ausgaben des Ergebnishaushaltes	<b>3.110.338,00 €</b>
Einnahmen des Ergebnishaushaltes	<u>1.562.539,00 €</u>
Zuschussbedarf im Ergebnishaushalt	<u>1.547.799,00 €</u>
davon Personalausgaben	<b>1.004.913,00 €</b>
d.h. Zuschuss ohne Personalausgaben =	542.886,00 €

Investive Ausgaben	<b>5.033.205,00 €</b>
Investive Einnahmen	<u>3.351.796,00 €</u>
Investiver Zuschussbedarf	<u>1.681.409,00 €</u>
(Das entspricht einem Fördersatz von 66% für die Investitionen.)	

# Förderprogramme

- Investitionshaushalt, zum Teil auch der Ergebnishaushalt sind geprägt durch Finanzdienstleistungen (wg. der hausinternen Bereitstellung von Fördermitteln)
- Förderung im Wesentlichen aus der Städtebauförderung
- 6 Hauptprogramme plus insgesamt 6 Teilprogramme:
  - a.) Sanierung (ist abgeschlossen und nicht mehr finanzwirksam)
  - b.) Stadtumbau (II) + (III)
    - Aufwertung (2/3)
    - Rückbau (100%)
    - soziale Rückführung städtischer Infrastruktur (90%)
    - Sanierung Sicherung Erwerb (100%)
  - c.) Soziale Stadt (2/3)
  - d.) Denkmalförderung (2/3)
  - e.) EFRE (80%)
  - f.) Städteforum Netzwerk Soziale Stadt (100%)



**Legende**

- Stadtbaukullisse
- Gemeinbedarfs- und Folgeeinrichtungen, die außerhalb der Kullissen realisiert werden
- Teilbereiche
- Grenze Stadtbezirk
- Legenschaften

**Stadt Eberswalde**

Übersicht  
Stadtbaukullisse

Stadt Eberswalde  
Breite Straße 41 + 44  
16226 Eberswalde

17. Juli 2018

Stadtbaumanagement  
EBP Deutschland GmbH  
Am Hamburger Bahnhof 4, 10557 Berlin

## Stadtumbau - Aufwertung

Produkt:	Maßnahme-		2019	2020	2021	2022
Städtebauförderung und EFRE 51.12.01	nummer:	Maßnahme	in T€			
Leistung 51.12.01.03 (STUB II) Städtebauförderung Aufwertung 2/3 Förderung von Bund und Land	60050005	Modernisierung Verwaltungsstandort Mitte	1.492	1.416	1.000	1.000
	65060040	Bollwerkstraße	248			
	65060124	Marienstraße	190	140		
	65060132	Pfeilstraße	296	460		
	40070001	Waldsportanlage	2.141			
	<b>Σ</b>		<b>alle Jahre in T€</b>	<b>8.383</b>	<b>4.367</b>	<b>2.016</b>
Produkt:	Maßnahme-		2019	2020	2021	2022
Städtebauförderung und EFRE 51.12.01	nummer:	Maßnahme	in T€			
Leistung 51.12.01.17 (STUB III) Städtebauförderung Aufwertung 2/3 Förderung von Bund und Land	40050011	Breite Straße 69 - Bruno-H.-Bürgel-Schule	25	25	25	750
	41050002	Bahnhofstraße 32 - Sanierung Kulturbahnhof		50	85	1.065
	65060010	C.-v.-Ossietzky-Straße			202	240
	65060085	Ruhlaer Straße (Weinbergstraße - Raumerstraße)		20	30	260
	65060096	Frankfurter Allee (nur Fahrbahn)	50	255	72	
	65060133	August-Bebel-Straße		40	468	
	65060141	Heegermühlerstraße nur Gehweg		25	78	171
	65060150	Ringstraße (Sammelstraße)			45	45
	65060152	Weinbergstraße	50	214		
<b>Σ</b>		<b>alle Jahre in T€</b>	<b>4.290</b>	<b>125</b>	<b>629</b>	<b>2.531</b>

## Soziale Stadt und Soziales RSI

Produkt:	Maßnahme-		2019	2020	2021	2022
Städtebauförderung und EFRE 51.12.01	nummer:	Maßnahme	in T€			
Leistung 51.12.01.05 Soziale Stadt 2/3 Förderung von Bund und Land	65060166	Ausbau barrierefreier Wegenetze im BV	15	15	15	15
	65070006	Ausbau barrierefreier Bushaltestellen im BV		5	10	10
	61050005	Quartierszentrum BBV	50			
	<b>Σ</b>	<b>alle Jahre in T€</b>	<b>135</b>	<b>65</b>	<b>20</b>	<b>25</b>
Produkt:	Maßnahme-		2019	2020	2021	2022
Städtebauförderung und EFRE 51.12.01	nummer:	Maßnahme	in T€			
Leistung 51.12.01.19 Städtebauförderung RSI 90% Förderung von Bund und Land	40050017	Robert-Koch-Straße 17 (Kinderland)			270	270
	<b>Σ</b>	<b>alle Jahre in T€</b>	<b>540</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>270</b>

## Wichtige Vorhaben des Ergebnishaushaltes

	2019	2020	2021	2022
Borsig-Halle als national bedeutendes Denkmal Ausgaben	<b>700.000</b>	<b>700.000</b>		
Borsig-Halle als national bedeutendes Denkmal Einnahmen	466.666	466.666		
Eigenmittel der Stadt Eberswalde (1/3)	233.334	233.334		
Multimodales Mobilitätskonzept [SUW] Ausgaben	<b>200.000</b>	<b>100.000</b>	<b>22.500</b>	
Multimodales Mobilitätskonzept [SUW] Einnahmen	160.000	80.000	18.000	
Eigenmittel der Stadt Eberswalde (20%)	40.000	20.000	4.500	
Städteforum Netzwerk Soziale Stadt Ausgaben	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>		
Städteforum Netzwerk Soziale Stadt Einnahmen	50.000	50.000		
Eigenmittel der Stadt Eberswalde (0%)	0	0		
Bodenordnungsmaßnahmen BPL 708 Ausgaben	<b>280.000</b>	<b>10.000</b>		
Bodenordnungsmaßnahmen BPL 708 Einnahmen	350.000	224.000		
Zinsforderungen	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Städtebauförderung (Planung, Beteiligung, Öffentlichkeitsarbeit und Management) (1/3)	<b>115.000</b>	<b>112.000</b>	<b>112.000</b>	<b>112.000</b>
Planungen, Konzepte, Studien u. Fachgutachten	<b>63.368</b>	<b>35.400</b>	<b>30.400</b>	<b>50.400</b>
Klimaschutzmanagement	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
Umweltprojekte	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>	<b>7.000</b>