

# Kita Spielhaus

## Aktuelle Informationen zum Erweiterungsbau

# Gliederung

1. Aktueller Projektstand Kita Spielhaus
- 1.1 Rückblick ABPU 12.06.2018
- 1.2 Stand des Vergabeverfahrens TU-Leistung
- 1.3 Bearbeitungsstand Fördermittelantrag
- 1.4 Grundsatzentscheidung
- 1.5 Vorschlag der Verwaltung
- 1.6 Wie geht es weiter?

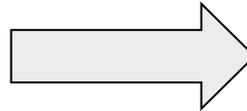
- Bedarf an Kitaplätzen und einmalige Fördermöglichkeit erläutert
- Standardverfahren für Planungs- und Bauprozess aus zeitlichen Gründen nicht möglich
- Verkürzte Planungs- und Bauzeit über einen Totalunternehmer nach Funktionalausschreibung und Verwendung von vorgefertigten Modulen
- Starttermin Vergabeverfahren für TU-Leistungen KW 27 (Anfang Juli)
- Fertigstellungstermin (zwingend wegen Förderzeitraum) 31. Juli 2019

## 1. 2 Stand des Vergabeverfahrens TU-Leistung

- Veröffentlichung der Ausschreibung erst am 3. August 2018
- Submissionstermin am 4. September 2018
- Zeitverlust ein Monat – notwendige Klärung der Förderfähigkeit
- Straffung des Planungs- und Produktionsprozesses erforderlich
- Vorläufiges Vergabeergebnis:
  - Auftragssumme voraussichtlich ca. 2,3 Mio. EUR (Kostenschätzung 1,5 Mio. EUR)

## 1.3 Bearbeitungsstand Fördermittelantrag

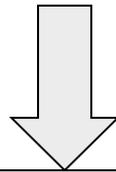
- **Ergebnis baufachlicher Prüfung liegt bis heute nicht vor**
- **Frage nach Förderfähigkeit bei TU-Vergabe trotz Nachfrage immer noch nicht endgültig beantwortet**



- **Bis Heute keine abschließende Klarheit über Fördermöglichkeit und –höhe**
- **Ca. 961 T€ in Aussicht gestellt**

## 1. 4 Grundsatzentscheidung

- A.) Ausschreibung aufheben wegen Preisexplosion
- B.) Auftrag vergeben
  - Nachtragshaushalt 2018 anpassen (VE 2,3 Mio. EUR)
  - Haushaltsplanung 2019 überarbeiten (Auszahlung 2,3 Mio. EUR)



**Bereitstellung von  
zusätzlichen  
800.000 EUR  
notwendig**

## 1.5 Vorschlag der Verwaltung

- **B.) Auftrag vergeben**
  - Bedarf an Betreuungsplätzen besteht jetzt
  - Entwicklung der Neubaugebiete Ostender Höhen und Barnimhöhe
  - Generationswechsel in Ostende
  - einzige Möglichkeit Chancen auf Fördermittel zu sichern
- Bei Aufhebung des Verfahrens
  - Bau später ausschließlich mit Eigenmitteln der Stadt
  - Kitaerweiterung würde mind. zwei Jahre später erfolgen
  - Aufwändige Vergabeverfahren

## 1. 6 Wie geht es weiter?

- **Nach Abstimmung in den Fachausschüssen Vorlage des Vergabebeschlusses in der Stadtverordnetenversammlung im September**
- **Anpassung der Nachtragshaushaltssatzung 2018**  
(Verpflichtungsermächtigung 2,3 Mio. EUR)
- **Änderung des Haushaltsplanentwurfes 2019**  
(Auszahlungsbefugnis 2,3 Mio. EUR)