

Amt: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

Vergabevorschlag für Bauleistung nach VOB

Baumaßnahme : **Waldsportanlage**

Art der Leistung: **Los 6 Trockenbauarbeiten**

1. Angebote gemäß § 3 VOB/A

Öffentliche Ausschreibung

Beschränkte Ausschreibung
(Begründung siehe Rückseite)

Freihändige Vergabe
(Begründung siehe Rückseite)

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
1	Lars Schams Bauunternehmen GmbH 17033 Neubrandenburg	107.279,58 ✓	107.279,58
2	KÜTTNER Bau- und Sanierung GmbH 16225 Eberswalde	114.372,69	114.372,69 <i>Ausschluss nach § 16 VOB/A</i>
3	Grünwald Innenausbau 16559 Liebenwalde	114.084,91	108.444,57 2 % Preisnachlass
4	MAKRÜ Bau GmbH 15890 Eisenhüttenstadt	134.144,17	134.144,17
5	Meisterbetrieb Jan Rettschlag 16306 Meyenburg	141.142,81	141.142,81
6	Pawlick & Pawlick GmbH 16244 Schorfheide	140.925,38	140.925,38

Anzahl der aufgeführten Firmen: 13 Anschreiben liegen an. Verdingungsniederschrift vom 24.07.2018 liegt an.

Ablauf der Zuschlagsfrist: 31.10.2018

2. Vergabevorschlag

Nach Prüfung und Wertung der Angebote entsprechend § 16 VOB/A soll der Auftrag vergeben werden an:

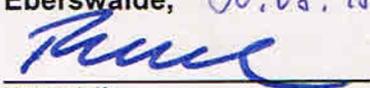
Firma: SPOMA Parkett und Ausbau GmbH, 39126 Magdeburg	Auftragssumme Euro 99.833,21
---	--

Begründung : siehe nächste Seite

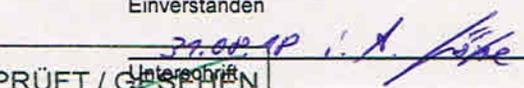
Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen unter der zur Verfügung und sind ~~nach nicht~~ freigegeben

Haushaltsstelle
09611.40065/56110.96000

Bz. Eberswalde, 30.08.18


Unterschrift

Entscheidung am:
Einverstanden


GEPRÜFT / GEGESSEN

14. SEP. 2018

Stadt Eberswalde
Rechnungsprüfungsamt

3. Zustimmung Hauptausschuss am:

4. Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes:

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
7	Firma Falk 16259 Falkenberg	113.888,91	111.611,14 2 % Preisnachlass
8	Templiner Trockenbau GmbH 17268 Templin	110.693,93	110.693,93
9	SPOMA Parkett und Ausbau GmbH 39126 Magdeburg	99.833,21	99.833,21
10			
11	angepasste Kostenberechnung	93.882,47	
12			
13			
14			
15			

Begründung zu Punkt 1:

Fortsetzung der Begründung zu Punkt 2:

Bei dieser öffentlichen Ausschreibung forderten 13 Firmen die Ausschreibungsunterlagen ab, 9 Bieter gaben ein Angebot ab. Ein Angebot ist ungültig, da es nicht den vorgegebenen Formvorschriften entspricht (fehlendes Angebotsblatt) §16 VOB/A.

Das wirtschaftlichste Angebot unterbreitete die Firma SPOMA Parkett und Ausbau GmbH aus Magdeburg.

Die Firma ist präqualifiziert, die geforderten Eignungsnachweise liegen vor.

Für die Montage vor Ort (nur Lohnleistungen) wird die Firma Timi Trockenbau GmbH aus Berlin als Nachunternehmer vorgesehen, das betrifft ca. 26 % der Gesamtleistung.

Nachdem die erste Ausschreibung wegen Unwirtschaftlichkeit aufgehoben wurde, erfolgte eine Umplanung mit Leistungsänderungen und -reduzierungen mit dem Ziel, Kosten einzusparen. Das Angebot liegt jetzt mit ca. 6 % über der angepassten Kostenberechnung.

Die Einzelpreise entsprechen der derzeitigen Marktlage. Eine nochmalige Ausschreibung ist aus zeitlichen Gründen nicht geboten und würde kaum ein wirtschaftlicheres Ergebnis erzielen.

Die Firma SPOMA Parkett und Ausbau GmbH, 39126 Magdeburg soll den Zuschlag erhalten.