

STADT EBERSWALDE
Der Bürgermeister



Einreicher/zuständige Dienststelle:
67 - Bauhof

DB/Vorlage Nr. **BV/0702/2018**

Datum: 17.05.2018

zur Behandlung in Sitzung:
- öffentlich -

Betrifft: Vergabe von Bauleistungen nach VOB für die Sanierung der Dachfläche der Warmhalle A auf dem Bauhof der Stadt Eberswalde

Beratungsfolge:

Hauptausschuss	21.06.2018	Entscheidung
----------------	------------	--------------

Beschlussvorschlag:

Dem Vergabevorschlag für die Sanierung der Dachfläche der Warmhalle A auf dem Bauhof der Stadt Eberswalde in Höhe von 73.618,64 € wird zugestimmt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Zuschlag an die Firma Frank Schmidt, Dachdecker- & Zimmermeister, Am Stadion 1, 16225 Eberswalde, zu erteilen.

Boginski
Bürgermeister

Anlagen

Vergabevorschlag

Sachverhaltsdarstellung:

Im Sommer 2015 wurde damit begonnen, die Warmhalle (Halle A) des Bauhofes der Stadt Eberswalde energieeffizient zu sanieren. Dazu wurde als erstes die gesamte alte Be- und Entlüftungsanlage demontiert und sämtliche Innen- und Außenöffnungen fachgerecht verschlossen. In einem zweiten Schritt wurden neue Zwischendecken inkl. Dampfsperre und Dämmung eingezogen. Des Weiteren ist die gesamte Hallenbeleuchtung auf energieeffiziente LED-Beleuchtung umgerüstet worden. Sämtliche Fenster erhielten neue Iso-Verbundglasscheiben mit Wärmeschutzbeschichtung (OG-Wert 1,1). Ferner wurden im Frühjahr 2016 fünf neue ALU-Falttüre Typ SP60 (Isowert. 0,32W/m²K) geliefert und montiert. Um die Sanierung abzuschließen und den derzeitigen vorhandenen Bautenstand zu schützen (insbesondere die neuen Zwischendecke), ist es erforderlich die 20 Jahre alte Dacheindeckung zu erneuern. Das vorhandene alte Pappdach weist starke Verschleißspuren durch Risse, Aufwellungen, Dellen, veraltete Fugen und Schweißnähte auf. Da es aus statischen Gründen nicht möglich ist auf das vorhandene Dach eine neue zusätzliche Schweiß- und Bitumenbahn aufzubringen (ca. 700 m² = 8 t), muss das alte Dach abgetragen und entsorgt sowie ein neues Pappdach hergestellt werden. Im Zusammenhang mit dieser Maßnahme werden die Einhang- und Traufbleche sowie die Mauerabdeckungen mit erneuert. Die vorhandenen Dachrinnen und Fallrohre wurden bereits im Jahr 2017 ausgetauscht. Zur Durchführung der Maßnahme wurden drei vergleichbare Angebote regionaler Firmen eingeholt. Nach Auswertung der Angebote erhält die Firma Frank Schmidt, Dachdecker- und Zimmermeister, Am Stadion 1, 16225 Eberswalde, aufgrund des wirtschaftlichsten Angebotes den Zuschlag für die Auftragsvergabe. Die Baumaßnahme soll im September/Oktober 2018 durchgeführt werden. Die Bauzeit beträgt ca. 4 Wochen.