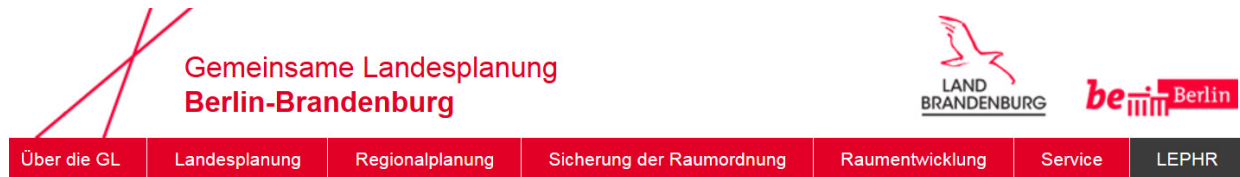




**Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion  
Berlin-Brandenburg (LEP HR)**

ABPU | 10. April 2018

## 2. Entwurf liegt zur öffentlichen Beteiligung aus



### LEPHR

#### Stellungnahmemöglichkeit zum 2. Entwurf des LEP HR

Der 2. Entwurf des Landesentwicklungsplanes Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP HR) hat gemäß der öffentlichen Bekanntmachung in den Amtsblättern des Landes Brandenburg und des Landes Berlin (Dokumente auf der Leiste rechts) bis zum 5. April 2018 ausgelegen.

Schriftliche Stellungnahmen sind unter Angabe des Namens der stellungnehmenden Privatperson beziehungsweise der Bezeichnung der stellungnehmenden Institution, der Anschrift und der Unterschrift des Stellungnehmenden beziehungsweise des Zeichnungsberechtigten

**bis zum 7. Mai 2018**

an die  
Gemeinsame Landesplanungsabteilung Berlin-Brandenburg (GL)  
Referat GL 6  
Postfach 60 07 52  
14411 Potsdam  
per Post

oder per Fax unter der Nummer 0331 866-8703

oder elektronisch über das [Kontaktformular hier](#) möglich. Eventuelle Anhänge hierzu sind mit einem Volumen von insgesamt maximal 10 MB möglich.

Informationen zu den Inhalten des LEP HR-Entwurfes erhalten Sie [hier](#).

Suchbegriff

2. Entwurf des LEP HR vom 19. Dezember 2017  
Öffentliche Bekanntmachung der Auslegung  
▶ [Amtsblatt Berlin](#)  
▶ [Amtsblatt Brandenburg](#)

**Stellungnahmen  
bis zum 7. Mai  
2018**



## Neue Aspekte der Eberswalder 2. Stellungnahme

### ■ Thema: Oberzentren – starke Regionalstädte

fehlende oberzentrale  
 Strukturen im  
 Nordraum

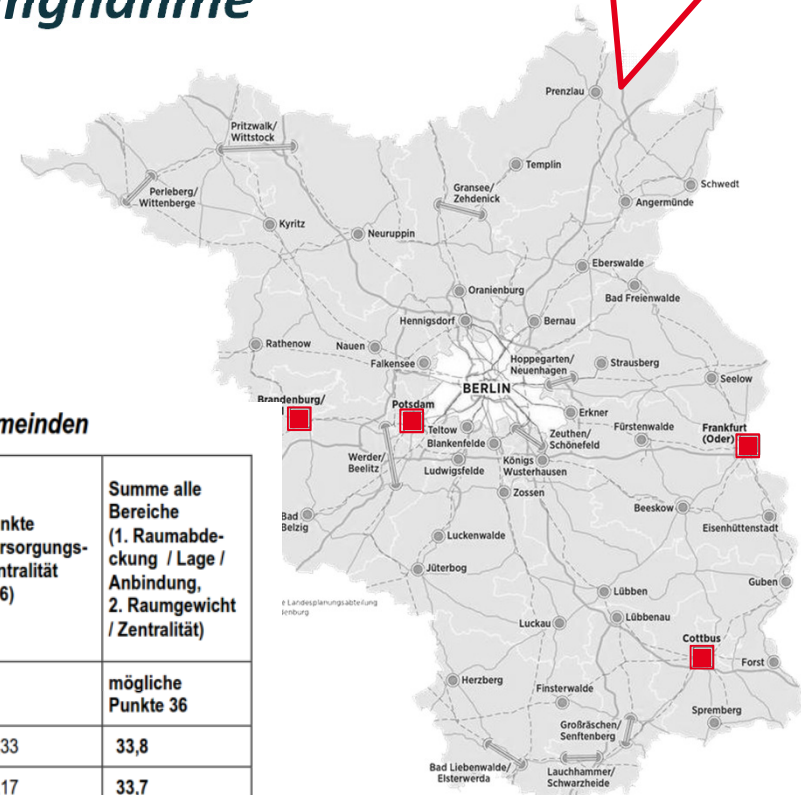


Tabelle 2 Vergleichende Analyse zur Identifizierung der funktionsstärksten Gemeinden

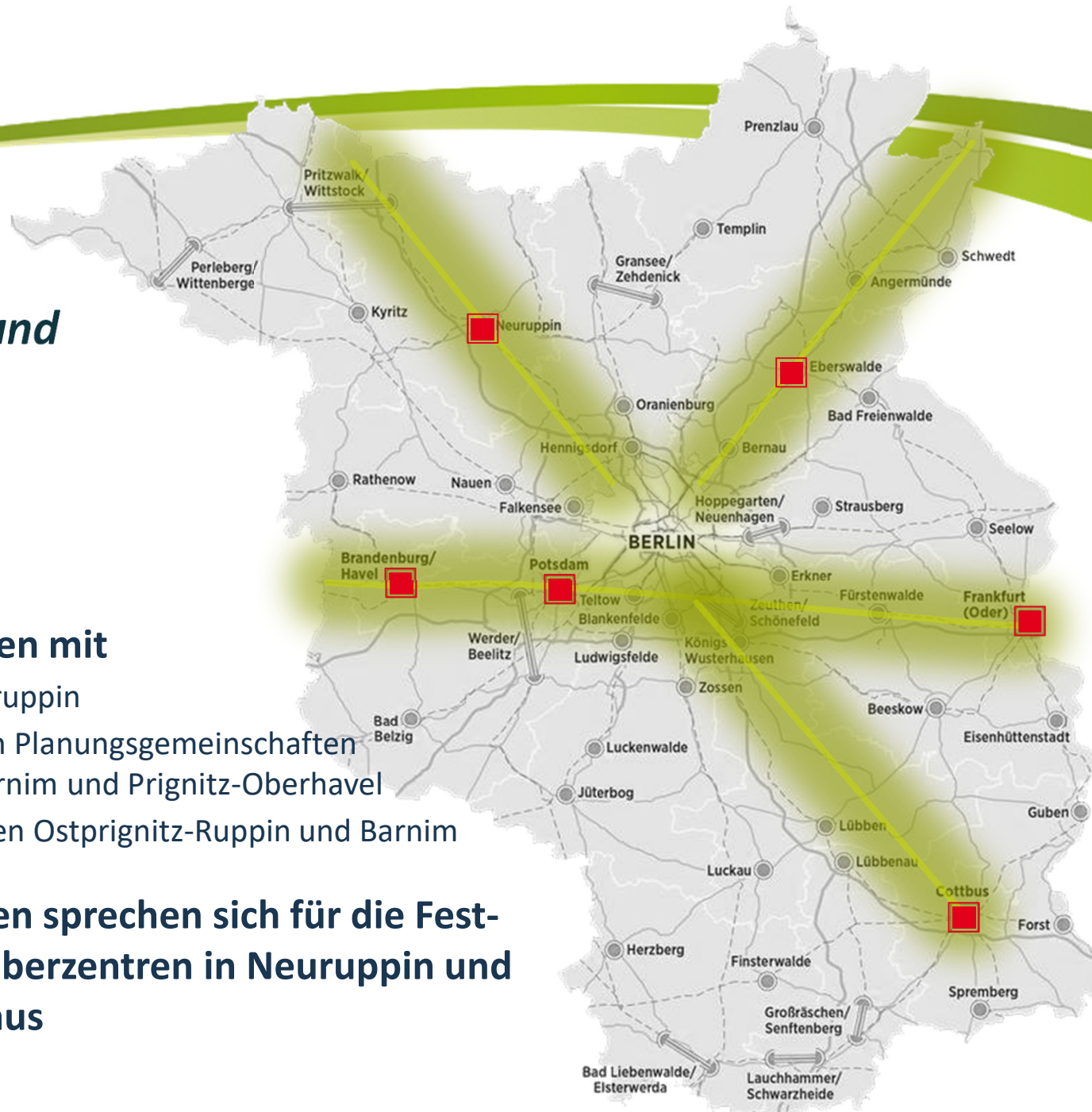
Rangplatz	Gemeinde (> 5000 EW)	Punkte Erreichbarkeit (0-6)	Punkte Lage-Distanz-Parameter (0-6)	Punkte Netzknotenqualität - Summe Klassifizierung Straße/Bahn (0-6)	Punkte Bevölkerung (0-6)	Punkte Beschäftigung / Arbeitsmarktzentralität (0-6)	Punkte Versorgungszentralität (0-6)	Summe alle Bereiche (1. Raumabdeckung / Lage / Anbindung, 2. Raumgewicht / Zentralität)
								mögliche Punkte 36
1	Cottbus/Chósebuz	5	6	6	6	5,5	5,33	33,8
2	Frankfurt (Oder)	5	6	6	6	5,5	5,17	33,7
3	Potsdam	6	6	5	6	5,5	4,67	33,2
4	Brandenburg an der Havel	5	6	5	6	4,5	4,83	31,3
5	Eberswalde	5	6	6	5	4,5	4,67	31,2
6	Fürstenwalde/Spree	5	6	6	5	4,5	4,50	31,0

Quelle: LEP HR, 2. Entwurf vom 19. Dezember 2017, Seite 67



## Vorschlag Eberswalde und Neuruppin

- > **Abstimmungen mit**
  - der Stadt Neuruppin
  - den regionalen Planungsgemeinschaften Uckermark-Barnim und Prignitz-Oberhavel
  - den Landkreisen Ostprignitz-Ruppin und Barnim
- > **alle Beteiligten sprechen sich für die Festlegung von Oberzentren in Neuruppin und Eberswalde aus**



Kartengrundlage: Gemeinsame Landesplanungsabteilung  
der Länder Berlin und Brandenburg

## *Weitere Punkte der Stellungnahme*

- > Definition eines weiteren Strukturraums **Mittel-/Oberzentren** mit Entlastungsfunktion für Berlin und Umland
- > Darstellung von Eberswalde als **Gestaltungsraum Siedlung** mit einem 3 km Radius um den Hauptbahnhof
- > Forderung eines echten **30 Minuten Takts** beim RE 3 von und nach Berlin HBF mit Einbeziehung von Angermünde
- > schnellstmöglicher **zweigleisiger** elektrifizierter Ausbau der **Bahnstrecke** Berlin/Stettin
- > keine Sonderregelungen für nicht-zentrale Orte bei den Festlegungen zum **großflächigen Einzelhandel (Errichtung, Änderung, Erweiterung)**
- > vollständige **Aufnahme des LSG Barnimer Heide** (Teil des Naturparks Barnim) in den Freiraumverbund