

Amt: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

Vergabevorschlag für Bauleistung nach VOB

Baumaßnahme : Waldsportanlage

Art der Leistung: Los 1 Erweiterter Rohbau

1. Angebote gemäß § 3 VOB/A

Öffentliche Ausschreibung Beschränkte Ausschreibung
(Begründung siehe Rückseite) Freihändige Vergabe
(Begründung siehe Rückseite)

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
1	HuT Oderbau GmbH 15374 Müncheberg	806.433,83	Variante I 734.509,33 € Variante II 745.758,03 €
2	Meisterbetrieb im Maler- und Betonbauerhandwerk Jan Rettschlag 16306 Meyenburg	718.217,37	Variante I 647.854,75 € Variante II 665.434,62 €
3	Baugesellschaft Casekow mbH 16306 Casekow	712.005,02	Variante I 639.577,08 € Variante II 653.832,98 €
4	Baugesellschaft Großmann & Partner mbH 03172 Guben	706.050,33	Variante I 618.468,87 Variante II 638.563,16 € 3 % Preisnachlass
5	Bauunternehmung Manfred Sedelies 16306 Bergholz-Meyenburg	627.112,47	Variante I 568.230,44 € Variante II 581.211,89 €
6	BEKS Ingenieurgesellschaft mbH 16269 Bliesdorf OT Vevais	853.559,64	Variante I 756.006,07 € Variante II 768.531,06 € 2 % Preisnachlass

Anzahl der aufgeforderten Firmen: 15 Anschreiben liegen an. Verdingungsniederschrift vom 15.02.2018
liegt an.

Ablauf der Zuschlagsfrist: 30.04.2018

2. Vergabevorschlag

Nach Prüfung und Wertung der Angebote entsprechend § 16 VOB/A soll der Auftrag vergeben werden an:

Firma: Bauunternehmung Manfred Sedelies e.K, 16306 Bergholz-Meyenburg	Auftragssumme Euro 568.230,44
--	----------------------------------

Begründung : siehe nächste Seite

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen unter der
zur Verfügung und sind ~~noch nicht~~ freigegeben

Haushaltsstelle
09611.40065/56110.96000

32. Eberswalde, 16.03.18

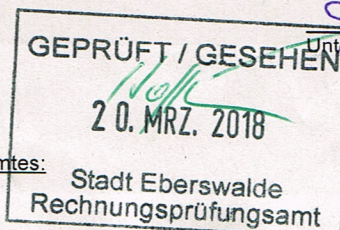
Unterschrift

Entscheidung am:
Einverstanden

Unterschrift

3. Zustimmung Hauptausschuss am:

4. Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes:



Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
7	Erhard Preuß Bauausführung GmbH 16225 Eberswalde	599.690,31	Variante I 590.635,02 € Variante II 599.690,31 €
8			
9	Kostenschätzung Variante 1 mit Anteil aus der KG 400	548.792,57	
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Begründung zu Punkt 1:

Fortsetzung der Begründung zu Punkt 2:

Bei dieser öffentlichen Ausschreibung forderten 15 Firmen ein Angebot ab, 7 Bieter unterbreiteten ein Angebot. Ausgeschrieben wurde der erweiterte Rohbau für den Neubau des Funktionsgebäudes in zwei Varianten, Variante I (Kalksandsteinmauerwerk) und Variante II (gedämmter Leichthohllochziegel), sowie Leistungen aus der KG 400 für Grundleitungen und Fundamentender.

Die Außenwand-Ausführung in der Variante II hat aufgrund der höheren Kosten gegenüber der Variante I nicht die erhofften Einsparungen erzielt, um unter Berücksichtigung der Kosten für Vorhangfassade und Außenputz die Gesamtkosten zu reduzieren.

Zudem liegen die Angebote über der Kostenschätzung (548.792,57 €).

Das wirtschaftlichste Angebot unterbreitete die Firma Bauunternehmung Manfred Sedelies aus Bergholz-Meyenburg. Die angebotenen Preise sind auskömmlich.

Die geforderten Eignungsnachweise wurden vorgelegt.

Die angebotenen Leistungen werden mit folgenden Nachunternehmern erbracht:

- | | | |
|-------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| - Baustrom | Elektro Service Hinz, Schwedt | 0,6 % der Gesamtleistung |
| - Erdarbeiten | Firma Rouvel, Eberswalde | 8,5 % der Gesamtleistung |
| - Erdung | Adams Blitzschutz, Blankenfelde | 1,2 % der Gesamtleistung |
| - Kernbohrung | BDTT GmbH, Britz | 0,1 % der Gesamtleistung |
| - Estricharbeiten | DM GmbH, Eberswalde | 4,1 % der Gesamtleistung |
| - Putzarbeiten | Baubetrieb Süß, Nordwestuckermark | 8,9 % der Gesamtleistung |

Die Firma Bauunternehmung Manfred Sedelies e.K. soll den Zuschlag erhalten.