

Anlage 1 zur Beschlussvorlage BV/0631/2018 - 1. Maßnahmenpaket zur Konzeptfortschreibung Familiengarten - Teil 2

zur Behandlung im ASBKS am 07.03.2018, im AWF am 08.03.2018, im Hauptausschuss am 15.03.2018 und zur Beschlussfassung in der Stvv am 22.03.2018

Legende:

- **Investitionen** in Planstufe 9 für Haushalte 2019 - 2022 eingearbeitet
- **laufende Instandhaltung übersteigend** in Planstufe 9 für Haushalte 2019 - 2022 eingearbeitet
- **laufende Instandhaltung übersteigend im Plan Haushalt 2018** eingearbeitet

Gebäude Nutzung	Maßnahmen / Investitionsbedarf notwendige Bau- und Erhaltungsarbeiten	Kosten nach Jahren aufgeschlüsselt						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
GEB 1 Tourismuszentrum: Dauerausstellung und Weiterführung aktuelle Nutzung	Dauerausstellung bzw. andere Attraktionen			97.000,00 €				
	Verbesserung Akustik		19.000,00 €					
	Konferenzmikrofonanlage	45.000,00 €						
GEB 2 Altes Walzwerk: Präsentation des Finowkanalmodells und Weiterführung aktuelle Nutzung	Finowkanalmodell bzw. andere Attraktionen		27.000,00 €	27.000,00 €				
	Erneuerung Überdachung Walzwerk		36.000,00 €					
GEB 3 Blechenhaus: Einrichten Erlebnis- Werkstatt für Schüler und Schülerinnen	Zurückgestellt							
GEB 4 Stadthalle: Sanierung und akustische Ertüchtigung, Weiterführung aktuelle Nutzung	Rissuntersuchung und Teilsanierung		90.000,00 €					
	Reparatur Fußboden		28.000,00 €					
	Verbesserung Akustik		56.500,00 €					
	Schallimmissionsschutz			53.000,00 €				
	Dachsanierung inkl. Notüberlaufdruckl.				212.000,00 €			
	Reparatur Faltwand	8.000,00 €						
	Erneuerung Bestuhlung		126.000,00 €					
Renovierung SH			95.000,00 €					
Podesterie							90.000,00 €	

Anlage 1 zur Beschlussvorlage BV/0631/2018 - 1. Maßnahmenpaket zur Konzeptfortschreibung Familiengarten - Teil 2

Gebäude Nutzung	Maßnahmen / Investitionsbedarf notwendige Bau- und Erhaltungsarbeiten	Kosten nach Jahren aufgeschlüsselt						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
GEB 5 Kranbahn: Erhalt und Betrieb der Anlage wie bisher	Aktivierung der gesperrten Rutsche		8.000,00 €					
GEB 6 Freilichtbühne: Weiterführung aktuelle Nutzung	Umgestaltung Zuschauerbereich				62.000,00 €			
	Erneuerung Fassade FLB		53.000,00 €					
	Bühnenrückwandabspannung erneuern				8.000,00 €			
GEB 7 Schleusenkrug: Beginn Neunutzung	Betreiberwechsel 2020							
GEB 8 Montage-Eber: Erhalt und Betrieb der Anlage wie bisher	Korrosionsschutz	7.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
GEB I Borsighalle: Erlebnisbistro	Zurückgestellt, zur Zeit Sanierung durch Hochbauamt.							
FELD A Kanuanlegestelle: Erhalt und Betrieb der Anlage wie bisher								
Feld B Grillplatz: Erhalt und Betrieb der Anlage wie bisher	Teilüberdachung Grillplatz			10.000,00 €				

Anlage 1 zur Beschlussvorlage BV/0631/2018 - 1. Maßnahmenpaket zur Konzeptfortschreibung Familiengarten - Teil 2

Gebäude Nutzung	Maßnahmen / Investitionsbedarf notwendige Bau- und Erhaltungsarbeiten	Kosten nach Jahren aufgeschlüsselt						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Feld C Märchenwald: Erhalt und Betrieb der Anlage wie bisher	Reparatur Hexenhaus "Babajaga"	30.000,00 €						
	Reparatur Baumhäuschen			18.000,00 €				
	Reparaturarbeiten u. Austausch Geräte		30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €
	Hochschaukel		30.000,00 €					
Feld D Themengärten: Bau Wasserspielplatz und Kneippanlage, Erhalt und Betrieb der Anlage wie bisher	Wasserspielplatz	155.000,00 €						
	Kneippanlage						25.000,00 €	
EA 1 Kletterspaß Walzwerk	Nicht realisierbar, verworfen.							
EA 2 Sterne über dem Eberkran	Jugendcamp etc.							
EA 3 GPS am Zauberberg	Geocatching schon jetzt möglich							
EA 4 Wasserrennen auf Finowkanal	Außerhalb des Familiengartens durch externe Anbieter realisierbar (s. Feld A).							
EA 5 Schatzsuche zur Industriekultur	Bereits im Angebot							
EA 6 Triathlon im Familiengarten	Sportfeste durch Schulen o. ä. realisierbar							

Anlage 1 zur Beschlussvorlage BV/0631/2018 - 1. Maßnahmenpaket zur Konzeptfortschreibung Familiengarten - Teil 2

Gebäude Nutzung	Maßnahmen / Investitionsbedarf notwendige Bau- und Erhaltungsarbeiten	Kosten nach Jahren aufgeschlüsselt						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Sonstiges	Anstrich Werbeturm Eingangsbereich	9.000,00 €						
	Umsetzung Drachen				9.000,00 €			
	Großspielgerät Sportbereich	30.000,00 €						
	Großspielgerät Abenteuerspielplatz			30.000,00 €				
	Umgestaltung Parkeingang			40.000,00 €				
	Sanierung Parkplatz					30.000,00 €		
	Σ	230.000,00 €	258.500,00 €	204.000,00 €	62.000,00 €	0,00 €	115.000,00 €	0,00 €
	Σ	0,00 €	275.000,00 €	226.000,00 €	289.000,00 €	90.000,00 €	60.000,00 €	60.000,00 €
	Σ	54.000,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Gesamtsumme	284.000,00 €	533.500,00 €	430.000,00 €	351.000,00 €	90.000,00 €	167.000,00 €	60.000,00 €