

STADT EBERSWALDE
Der Bürgermeister



DB/Vorlage Nr. **BV/0533/2017**

Datum: 10.08.2017

zur Behandlung in Sitzung:
- öffentlich -

Einreicher/zuständige Dienststelle:
23 - Liegenschaftsamt

Betrifft: Auftragsvergabe "Rahmenvertrag für Vermessungsleistungen"

Beratungsfolge:

Hauptausschuss	21.09.2017	Entscheidung
----------------	------------	--------------

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss stimmt der Vergabe des Rahmenvertrages für Vermessungsleistungen an

1. Vermessungsbüro Rainer Mallon
Rudolf-Breitscheid-Str. 27. 16225 Eberswalde
2. Vermessungsbüro Christoph Kühne
Schloßgutsiedlung 2, 16244 Schorfheide
3. Ingenieurbüro Noffke + Bertelt
Berliner Straße 64a, 16540 Hohen Neuendorf

zu.

Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Zuschlag entsprechend zu erteilen.

Boginski
Bürgermeister

Anlagen

1. Vergabevorschlag Rahmenvertrag
2. Rahmenvertrag für Vermessungsleistungen
3. Wertungsmatrix Vergabe Rahmenvertrag Vermessungsleistungen

Fin. Auswirkungen: Ja: <input checked="" type="checkbox"/> Nein: <input type="checkbox"/>					
Haus- haltsjahr	Ertrag / Aufwand bzw. Einzahlung/ Auszahlung	Produkt- gruppe	Sachkonto	Planansatz gesamt (in €)	Aktueller Ertrag bzw. Aufwand (in €)
a) Ergebnishaushalt:					
2018	Ertrag	54.10	416100	1.290.490,00	444,00
2018	Aufwand	54.10	571100	2.011.690,00	1.333,00
2018	Aufwand	11.17	543100	141.500,00	10.000,00
2019	Ertrag	54.10	416100	1.206.360,00	178,00
2019	Aufwand	5410	571100	1.837.560,00	1.333,00
2019	Aufwand	11.17	543100	66.500,00	10.000,00
2020	Ertrag	54.10	416100	1.172.930,00	622,00
2020	Aufwand	54.10	571100	1.767.170,00	4.000,00
2020	Aufwand	11.17	543100	81.500,00	30.000,00
b) Finanzhaushalt: (für Investitionen Maßnahmenummer: 2017: 65060089; 65060097; 65140012; 65140014 2018: 65060012; 65060088; 65060130; 65060132 2019: 65060006; 65060012; 65060096; 65060122)					
2017	Einzahlung	54.10	681100	152.800,00	13.333,00
2017	Einzahlung	54.10	688100	74.000,00	0,00
2017	Auszahlung	54.10	785200	301.000,00	40.000,00
2017	Auszahlung	11.17	743100	126.600,00	10.000,00
2018	Einzahlung	54.10	681100	16.000,00	5.333,00
2018	Auszahlung	54.10	785200	175.000,00	40.000,00
2018	Auszahlung	11.17	743100	141.500,00	10.000,00
2019	Einzahlung	54.10	688100	38.000,00	0,00
2019	Auszahlung	54.10	785200	120.100,00	40.000,00
2019	Auszahlung	11.17	743100	66.500,00	10.000,00
Wirtschaftlichkeitsberechnung liegt als Anlage bei: Ja: <input type="checkbox"/> nicht erforderlich: <input checked="" type="checkbox"/>					
Erläuterung:					
Abstimmung mit der Behindertenbeauftragten erforderlich: Ja: <input type="checkbox"/> Nein: <input checked="" type="checkbox"/>					
Abstimmung erfolgte: Ja: <input type="checkbox"/> Nein: <input type="checkbox"/>					
Mitzeichnung Amtsleiter/in:		Mitzeichnung Kämmerer/in:		Mitzeichnung Dezernent/in:	

Sachverhaltsdarstellung:

Als Grundlage für die Planungsleistungen im Baudezernat, insbesondere bei der Straßenplanung, aber auch bei der Planung von Hochbauvorhaben und Bebauungsplanverfahren werden planungsbegleitende Vermessungen benötigt. Darüber hinaus müssen bei der Durchführung der Bauleistungen Bauvermessungen erfolgen (Absteckungen, Aufmaße u.a.).

Zur effizienten Vergabe der Einzelleistungen soll ein Rahmenvertrag abgeschlossen werden (Anlage 2).

Damit ist die Ausschreibung jeder Einzelleistung nicht mehr erforderlich.

Die Honorierung der Leistung der Einzelverträge erfolgt entsprechend den Honorartabellen der HOAI.

Die Verträge werden nach Abschluss einer Honorarvereinbarung direkt rotierend an die im Rahmenvertrag aufgenommenen Vermessungsbüros vergeben.

Im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung wurden die Leistungen für den Rahmenvertrag Vermessungsleistungen gemäß VOL A § 4 ausgeschrieben.

Gegenstand der Rahmenvereinbarung ist die Durchführung von planungsbegleitenden Vermessungen im Sinne der HOAI 2013, Anlage 1, Beratungsleistungen, Ziffer 1.4.1, Absatz 2 Nr. 1 und 2.

Bei der beabsichtigten Rahmenvereinbarung handelt es sich um ein dreistufiges Verfahren:

- | | |
|----------|---|
| 1. Stufe | Abschluss Rahmenvertrag |
| 2. Stufe | Beauftragung von Einzelverträgen auf der Grundlage des Rahmenvertrages für planungsbegleitende Vermessungen |
| 3. Stufe | Beauftragung von Einzelverträgen auf der Grundlage des Rahmenvertrages für Bauvermessungen |

Der Rahmenvertrag soll für die Dauer von 3 Jahren mit maximal drei Auftragnehmern abgeschlossen werden.

Im Ausschreibungsverfahren wurde ein Volumen von ca. 50.000 € /Jahr benannt.

Für die Aufnahme in den Rahmenvertrag haben sich 5 Bieter beworben.

Da die Vergütung der zukünftigen Einzelverträge durch Honorarberechnung gemäß der HOAI- Tabellen erfolgt, waren im Rahmen der Ausschreibung durch die Bieter Probemessungen eines definierten Gebietes einzureichen, die den Qualitätskriterien der Stadt Eberswalde zu entsprechen hatten.

Die Probemessungen wurden entsprechend der veröffentlichten Wertungsmatrix geprüft und gewertet.

Bestandteil der Ausschreibung war die Vorschrift zur Erfassung und Übergabe von Geodaten im Rahmen von planungsbegleitenden Vermessungen an die Stadt Eberswalde (Übergabevorschrift), in der alle Qualitätskriterien geregelt sind.

Gemäß der Wertungsmatrix (Anlage 3) wurde die Umsetzung dieser Kriterien in der einzureichenden Probemessung geprüft und gewertet.

Für nicht eingehaltene Anforderungen erfolgte Punkteabzug:

- nicht eingehaltene Vorgabe im Abschnitt Bezugssysteme
- nicht eingehaltene Vorgaben im Abschnitt Datenstrukturen
- keine korrekte Struktur der zu übergebenen Höhenverzeichnisse.

Die Wertung wird aus Datenschutzgründen nicht als Anlage beigefügt. Sie kann im Liegenschaftsamt eingesehen werden.

Alle Bewerber haben die Mindestpunktzahl erreicht.

Die drei Bieter mit der höchsten Punktzahl sind:

Vermessungsbüro Rainer Mallon, Rudolf- Breitscheid-Straße 27, 16225 Eberswalde
erreichte Punktzahl 90 von 90

Vermessungsbüro Christoph Kühne, Schloßgutsiedlung 2, 16244 Schorfheide
erreichte Punktzahl 88 von 90

Ingenieurbüro Noffke + Berteit, Berliner Straße 64a, 16540 Hohen Neuendorf
erreichte Punktzahl 80 von 90.

Diese drei Firmen sollen in den Rahmenvertrag aufgenommen werden.