

Amt:

Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

Vergabevorschlag für Bauleistung nach VOB

Baumaßnahme : **Umbauarbeiten im Hort Eisenbahnstraße 100**

Art der Leistung : **Los 2 Maler- und Bodenbelagsarbeiten**

1. Angebote gemäß § 3 VOB/A

Öffentliche Ausschreibung

Beschränkte Ausschreibung
(Begründung siehe Rückseite)

Freihändige Vergabe
(Begründung siehe Rückseite)

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
1	Drei Schilde Gebäudeservice GmbH & Co. KG 16225 Eberswalde	157.855,36	157.855,36
2			
3	Kostenberechnung	115.551,63	
4			
5			
6			

Anzahl der aufgeführten Firmen: **2** Anschreiben liegen an. Verdingungsniederschrift vom **01.06.2017** liegt an.

Ablauf der Zuschlagsfrist: **07.07.2017**

2. Vergabevorschlag

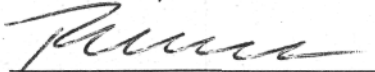
Nach Prüfung und Wertung der Angebote entsprechend § 16 VOB/A soll der Auftrag vergeben werden an:

Firma: Drei Schilde Gebäudeservice GmbH & Co.KG	Auftragssumme Euro 157.855,36
---	---

Begründung : siehe nächste Seite

Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen unter der zur Verfügung und sind ~~nach~~ nicht freigegeben.

Eberswalde, 07.06.17

7.06.17
Fb Jemel

Unterschrift

3. Zustimmung Hauptausschuss am:

4. Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes:

Haushaltsstelle
52110 40079

Entscheidung am:
Einverstanden


Unterschrift

GEPRÜFT / GESEHEN
Wolff
08. JUNI 2017
Stadt Eberswalde
Rechnungsprüfungsamt

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach rechn. Prüfung Euro
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			

Begründung zu Punkt 1:

Fortsetzung der Begründung zu Punkt 2:

Bei dieser öffentlichen Ausschreibung forderten 2 Firmen die Ausschreibungsunterlagen an.

Die Firma Drei Schilde Gebäudeservice GmbH & Co.KG hat als einziges Unternehmen ein Angebot eingereicht. Die Preise liegen mit 24 % über der Kostenberechnung. Die Preissteigerung resultiert aus der Marktlage. Es sind keine freien Kapazitäten im Gewerk Maler,- und Bodenbelag mehr verfügbar. Ein erneutes Ausschreibungsverfahren lässt nach Marktrückfrage von etwa 20 Firmen keine Angebote für den Leistungszeitraum Juli / August 2017 erwarten.

Die Firma Drei Schilde Gebäudeservice GmbH & Co.KG hat bereits mehrfach Leistungsfähigkeit, Fachkunde und Zuverlässigkeit an vielen städtischen Objekten bewiesen. Eignungsnachweise gemäß VOB/A § 6a wurden vollständig eingereicht.

Bei dieser Ausschreibung wurden im Titel Bodenbelagsarbeiten das „ganzflächige Spachteln“ für unterschiedlichen Schichtdicken in 2 Positionen ausgeschrieben. Pos-05.14 - Schichtdicke 3mm bis 6mm und Pos 05.15 Schichtdicke 6mm bis 12mm. Die erforderlichen Spachtelarbeiten bis 3mm wurden als Nebenleistungen ausgeschrieben. Hier erfolgte der Hinweis der Firma, dass es sich nicht um Nebenleistungen gemäß DIN 18365 handelt und diese falls erforderlich über die Pos 05.14 zur Abrechnung gebracht werden. (gemäß DIN 18365 ist das Spachteln bis 1 mm eine Nebenleistung, Kopie siehe Anlage) Auf Nachfrage wurde mir bescheinigt, dass die Spachtelarbeiten mit einer Schichtdicke von 6mm bis 12mm eher unwahrscheinlich sind, sodass davon auszugehen ist, das bei doppelter Abrechnung der Pos 05.14 es hier zu keiner Erhöhung der Auftragssumme kommt.

Die Firma Drei Schilde Gebäudeservice GmbH & Co. KG soll den Zuschlag für diese Leistung erhalten.