

**STADT EBERSWALDE**  
**Der Bürgermeister**



DB/Vorlage Nr. **BV/0481/2017**

Datum: 05.04.2017

zur Behandlung in Sitzung:  
**- öffentlich -**

Einreicher/zuständige Dienststelle:  
65 - Tiefbauamt

**Betrifft: Vergabe für die Unterhaltung und Pflege der Grünflächen im Stadtgebiet  
Eberswalde**

**Beratungsfolge:**

|                             |            |              |
|-----------------------------|------------|--------------|
| Stadtverordnetenversammlung | 01.06.2017 | Entscheidung |
|-----------------------------|------------|--------------|

**Beschlussvorschlag:**

Der Vergabe für die Unterhaltung und Pflege der Grünanlagen in der Stadt Eberswalde mit dem Auftragswert

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| Jahresauftragswert 2018             | 159.447,98 EUR |
| optionale Vertragsverlängerung 2019 | 197.458,68 EUR |
| optionale Vertragsverlängerung 2020 | 197.458,68 EUR |
| optionale Vertragsverlängerung 2021 | 197.458,68 EUR |
| optionale Vertragsverlängerung 2022 | 197.458,68 EUR |

wird vorbehaltlich der Bereitstellung der finanziellen Mittel der jeweiligen Haushaltsjahre zugestimmt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Zuschlag an die Firma Stephanus-Werkstätten gGmbH, Bad Freienwalde zu erteilen.

Boginski  
Bürgermeister

## Anlagen

Anlage – Vergabevorschlag

Weitere Anlagen zum Vergabeverfahren können im Tiefbauamt eingesehen werden.

| <b>Fin. Auswirkungen:</b> Ja: <input checked="" type="checkbox"/> Nein: <input type="checkbox"/>  |  |                           |           |                            |                                      |
|---|--|---------------------------|-----------|----------------------------|--------------------------------------|
| Haus-haltsjahr  | Ertrag / Aufwand bzw. Einzahlung/ Auszahlung | Produkt-gruppe            | Sachkonto | Planansatz gesamt (in €)   | Aktueller Ertrag bzw. Aufwand (in €) |
| <b>a) Ergebnishaushalt:</b>   |  |                           |           |                            |                                      |
| 2018  | Aufwand                                      | 55.11                     | 522100    | 195.100,00                 | 159.447,98                           |
| 2019  | Aufwand                                      | 55.11                     | 522100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| 2020  | Aufwand                                      | 55.11                     | 522100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| 2021  | Aufwand                                      | 55.11                     | 522100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| 2022  | Aufwand                                      | 55.11                     | 522100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| <b>b) Finanzhaushalt:</b> (für Investitionen Maßnahmennummer: )   |  |                           |           |                            |                                      |
| 2018  | Auszahlung                                   | 55.11                     | 722100    | 195.100,00                 | 159.447,98                           |
| 2019  | Auszahlung                                   | 55.11                     | 722100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| 2020  | Auszahlung                                   | 55.11                     | 722100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| 2021  | Auszahlung                                   | 55.11                     | 722100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| 2022  | Auszahlung                                   | 55.11                     | 722100    | 195.100,00                 | 197.458,68                           |
| Wirtschaftlichkeitsberechnung liegt vor: Ja: <input type="checkbox"/> nicht erforderlich: <input checked="" type="checkbox"/>   |  |                           |           |                            |                                      |
| Erläuterung: Die Finanzierung des Rahmenauftrages erfolgt vorbehaltlich der Bestätigung durch die StVV und wird für die Haushaltsjahre 2019 bis 2022 vom Tiefbauamt berücksichtigt und beplant. |  |                           |           |                            |                                      |
| Abstimmung mit der Behindertenbeauftragten erforderlich: Ja: <input type="checkbox"/> Nein: <input checked="" type="checkbox"/>   |  |                           |           |                            |                                      |
| Abstimmung erfolgte: Ja: <input type="checkbox"/> Nein: <input type="checkbox"/>  |  |                           |           |                            |                                      |
| Mitzeichnung Amtsleiter/in:   |  | Mitzeichnung Kämmerer/in: |           | Mitzeichnung Dezernent/in: |                                      |
|   |  |                           |           |                            |                                      |

### Sachverhaltsdarstellung:

Die Beschlussvorlage betrifft die Ausschreibung der jährlichen Unterhaltung und Pflege von städtischen Grünflächen. Es wurde eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Optional wurde eine jährliche Vertragsverlängerung bis zum Jahr 2022 ausgeschrieben. Es haben 7 Firmen Angebote abgegeben. Die Ausschreibung erfolgt unter Einbeziehung der Richtlinien für die Berücksichtigung von Werkstätten für Behinderte und Blindenwerkstätten bei der Vergabe von öffentlichen Aufträgen in Verbindung mit dem Sozialgesetzbuch, Neuntes Buch,

§ 141 (Richtlinie herausgegeben vom Bundesministerium für Wirtschaft und Technologie). Auf die Einbeziehung der Richtlinie wurde in der Bekanntmachung und in den besonderen Vertragsbedingungen der öffentlichen Ausschreibung hingewiesen. Der Erstplatzierte Bieter Firma Weiß-Grün Garten & Landschaftsbau liegt mit einer Endsumme von 188.284,62 EUR vor dem Zweitplatzierten Bieter Stephanus Werkstätten mit einer Endsumme von 197.458,68 EUR. Das entspricht einem Prozentsatz von ca. 5%. Der Bieter Stephanus Werkstätten hat entsprechend der v. g. Richtlinie § 2 den Nachweis erbracht, als Werkstatt für Behinderte anerkannt zu sein. Dementsprechend ist die Richtlinie hier anzuwenden.

Beide Firmen haben die entsprechend geforderten Nachweise für ihre Eignung erbracht. Entsprechend § 3 der Richtlinie soll das Angebot einer anerkannten Werkstatt, wenn es ebenso wirtschaftlich oder annehmbar ist wie das eines Bewerbers, der nicht bevorzugt ist, den Zuschlag erhalten. Weiterhin ist anerkannten Werkstätten immer dann der Zuschlag zu erteilen, wenn der Angebotspreis des wirtschaftlichsten Bieters nicht mehr als 15 von Hundert übersteigt. Beide Aspekte treffen hier zu. Das Angebot der Stephanus Werkstätten ist ebenso wirtschaftlich und übersteigt die 15 v. H. nicht.

Die Stephanus Werkstätten haben bereits in den vergangenen Jahren Unterhaltungs- und Pflegeleistungen im Stadtgebiet zur vollsten Zufriedenheit der Stadtverwaltung erbracht.

Aus diesen Gründen wird vorgeschlagen den Zuschlag an die Stephanus Werkstätten zu erteilen.

Im Haushaltsplan der Stadt sind für 2018 nur 160.000,00 EUR eingestellt. Aus diesem Grund soll die Pflege der Rasenflächen in der Pflegestufe 3 im Jahr 2018 nicht beauftragt werden. Hierbei handelt es sich um ca. 41.000 m<sup>2</sup> Rasenfläche (z. B. Parkplatz Chemische Fabrik, Straßenbegleitgrün Brunnenstraße ...). Diese Rasenflächen sollen dann 2018 durch den Bauhof 2 mal im Jahr gemäht werden. Damit kann die Auftragssumme im Jahr 2018 auf 159.447,98 EUR reduziert werden.

Bei der neuen Haushaltsplanung der folgenden Jahre werden dann die benötigten 200.000 EUR für die Grünflächenpflege beantragt.

Bei ordnungsgemäßer Erbringung der Leistung soll die Option der Vertragsverlängerung wahrgenommen werden.