

WALDSPORTANLAGE EBERSWALDE

VORPLANUNG

KOSTENSCHÄTZUNG GESAMT (Umsetzung Masterplan)

(Kostenschätzung Dörner + Partner vom 05.03.2017, Kostenschätzung Ahner + Brehm vom 06.03.2017, 13.03.2017)

KG 200 + 300	Herrichten und Erschließen / Bauwerk - Baukonstruktionen	957.906,24 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen	272.190,47 €
KG 500	Außenanlagen	2.704.353,12 €
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke	42.174,59 €
KG 700	Baunebenkosten (22 % von KG 200, 300, 400, 500)	865.578,96 €
<hr/>		
Gesamtsumme netto		4.842.203,38 €
+ 19 % Mehrwertsteuer		920.018,64 €
<hr/>		
Gesamtsumme brutto		5.762.222,02 €
<hr/> <hr/>		

DIN 276	Leistung	Menge	EP	GP
500	Außenanlagen - Teil Sportanlagen / Boulderlandschaft			
510	Geländeflächen		Zwischensumme KG	18.770,00 €
512	Bodenarbeiten			
	Gehölzfläche roden	340,00 m ²	5,00 €	1.700,00 €
	Grasnarbe abtragen	770,00 m ²	1,50 €	1.155,00 €
	Oberbodenabtrag und -auftrag	70,00 m ³	8,50 €	595,00 €
	Bodenabtrag und -auftrag	320,00 m ³	8,50 €	2.720,00 €
	Füllboden liefern und einbauen	700,00 m ³	18,00 €	12.600,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		Zwischensumme KG	3.080,00 €
541	Abwasseranlagen			
	Entwässerung Sportfläche	770,00 m ²	4,00 €	3.080,00 €
550	Einbauten		Zwischensumme KG	254.100,00 €
552	Besondere Einbauten			
	Boulderlandschaft	770,00 m ²	330,00 €	254.100,00 €
590	Außenanlagen, sonstiges		Zwischensumme KG	2.620,00 €
591	Baustelleneinrichtung			
	Baustelleneinrichtung	1,00 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
594	Abbruch			
	Sand und Schottermaterial abbrechen und entsorgen	80,00 m ²	14,00 €	1.120,00 €
	anteilige Erschließung		Zwischensumme KG	22.784,36 €
	Erschließung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,03 psch	759.478,72 €	22.784,36 €
	anteilige Pflanzung		Zwischensumme KG	3.360,00 €
	Pflanzung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,03 psch	112.000,00 €	3.360,00 €
500	Außenanlagen		Gesamtsumme netto	304.714,36 €
	jährliche Baupreiserhöhung bei Realisierung in 2017/2018		2%/a	12.188,57 €
	Gesamtkosten, netto			304.714,36 €
	MwSt.		19%	57.895,73 €
	Gesamtkosten Außenanlagen, brutto			362.610,09 €

DIN 276	Leistung	Menge	EP	GP
500	Aufstellung nach Anlagenteilen / Seniorensport			
510	<i>Geländeflächen</i>		Zwischensumme KG	3.025,00 €
512	<i>Bodenarbeiten</i>			
	Gehölzfläche roden	260,00 m ²	5,00 €	1.300,00 €
	Grasnarbe abtragen	300,00 m ²	1,50 €	450,00 €
	Oberbodenabtrag und -auftrag	30,00 m ³	8,50 €	255,00 €
	Bodenabtrag und -auftrag	120,00 m ³	8,50 €	1.020,00 €
550	<i>Einbauten</i>		Zwischensumme KG	45.000,00 €
552	<i>Besondere Einbauten</i>			
	Seniorensportanlage (vorhandene Anlage ausbauen und umsetzen)	1,00 psch	45.000,00 €	45.000,00 €
590	<i>Außenanlagen, sonstiges</i>		Zwischensumme KG	1.500,00 €
591	<i>Baustelleneinrichtung</i>			
	Baustelleneinrichtung	1,00 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
	<i>anteilige Erschließung</i>		Zwischensumme KG	7.594,79 €
	Erschließung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,01 psch	759.478,72 €	7.594,79 €
	<i>anteilige Pflanzung</i>		Zwischensumme KG	1.120,00 €
	Pflanzung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,01 psch	112.000,00 €	1.120,00 €
500	Außenanlagen		Gesamtsumme netto	58.239,79 €
	jährliche Baupreiserhöhung bei Realisierung in 2017/2018		2%/a	2.329,59 €
	Gesamtkosten, netto			58.239,79 €
	MwSt.		19%	11.065,56 €
	Gesamtkosten Außenanlagen, brutto			69.305,35 €

DIN 276	Leistung	Menge	EP	GP
500	Außenanlagen - Teil Sportanlagen / Parcours			
510	Geländeflächen		Zwischensumme KG	3.498,00 €
512	Bodenarbeiten			
	Gehölzfläche roden	380,00 m ²	5,00 €	1.900,00 €
	Oberbodenabtrag und -auftrag	38,00 m ³	8,50 €	323,00 €
	Bodenabtrag und -auftrag	150,00 m ³	8,50 €	1.275,00 €
520	Befestigte Flächen		Zwischensumme KG	13.300,00 €
525	Sportplatzflächen			
	Parcours (Fallschutz)	380,00 m ²	35,00 €	13.300,00 €
550	Einbauten		Zwischensumme KG	75.000,00 €
552	Besondere Einbauten			
	Ausstattung Parcours	1,00 psch	75.000,00 €	75.000,00 €
590	Außenanlagen, sonstiges		Zwischensumme KG	1.500,00 €
591	Baustelleneinrichtung			
	Baustelleneinrichtung	1,00 psch	1.500,00 €	1.500,00 €
			Zwischensumme KG	7.594,79 €
	anteilige Erschließung			
	Erschließung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,01 psch	759.478,72 €	7.594,79 €
			Zwischensumme KG	1.120,00 €
	anteilige Pflanzung			
	Pflanzung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,01 psch	112.000,00 €	1.120,00 €
			Zwischensumme KG	1.407,84 €
	anteilige Zaunanlage			
	Zaunanlage gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,01 psch	112.000,00 €	1.407,84 €
500	Außenanlagen		Gesamtsumme netto	102.012,79 €
	jährliche Baupreiserhöhung bei Realisierung in 2017/2018		2%/a	4.080,51 €
	Gesamtkosten, netto			102.012,79 €
	MwSt.		19%	19.382,43 €
	Gesamtkosten Außenanlagen, brutto			121.395,22 €

DIN 276	Leistung	Menge	EP	GP
500	Außenanlagen - Teil Sportanlagen / Motorikpaccours			
510	Geländeflächen		Zwischensumme KG	18.312,50 €
512	Bodenarbeiten			
	Gehölzfläche roden	700,00 m ²	20,00 €	14.000,00 €
	Grasnarbe abtragen	750,00 m ²	1,50 €	1.125,00 €
	Oberbodenabtrag und -auftrag	75,00 m ³	8,50 €	637,50 €
	Bodenabtrag und -auftrag	300,00 m ³	8,50 €	2.550,00 €
520	Befestigte Flächen		Zwischensumme KG	25.025,00 €
525	Sportplatzflächen			
	Motorikpaccours (Fallschutz)	715,00 m ²	35,00 €	25.025,00 €
	Einbauten		Zwischensumme KG	9.500,00 €
	Besondere Einbauten			
	Motorikpaccour	1,00 psch	9.500,00 €	9.500,00 €
590	Außenanlagen, sonstiges		Zwischensumme KG	1.200,00 €
591	Baustelleneinrichtung			
	Baustelleneinrichtung	1,00 psch	1.200,00 €	1.200,00 €
	anteilige Erschließung		Zwischensumme KG	22.784,36 €
	Erschließung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,03 psch	759.478,72 €	22.784,36 €
	anteilige Pflanzung		Zwischensumme KG	3.360,00 €
	Pflanzung gem. Ausbaustufe anteilig in %	0,03 psch	112.000,00 €	3.360,00 €
500	Außenanlagen		Gesamtsumme netto	80.181,86 €
	jährliche Baupreiserhöhung bei Realisierung in 2017/2018		2%/a	3.207,27 €
	Gesamtkosten, netto			80.181,86 €
	MwSt.		19%	15.234,55 €
	Gesamtkosten Außenanlagen, brutto			95.416,42 €