

**Anlage 1 zur Beschlussvorlage Entwurfsplanung und Baubeschluss Verkehrsanlage
Paul-Trenn-Straße
für die ABPU-Sitzung am 07.02.2017
für den Hauptausschuss am 16.02.2017**

- Entwurf -

Bauprogramm zur Straßenbaumaßnahme Paul-Trenn-Straße in 16225 Eberswalde

1. Vorbemerkung

Die Paul-Trenn-Straße befindet sich im Ortsteil Ostend in Eberswalde. Der Ausbauabschnitt beginnt an der Max-Lull-Straße und endet an der Saarstraße. Die Paul-Trenn-Straße soll grundhaft ausgebaut.

Entsprechend dem Verkehrsentwicklungsplan der Stadt Eberswalde ist die Paul-Trenn-Straße in die Straßenkategorie ES V – Anliegerstraße eingestuft. Die Länge beträgt ca. 240 m bei einer Fahrbahnbreite von ca. 5,35 m.

Derzeit ist die Straße unbefestigt. Sie befindet sich in einem schlechten Zustand, der durch Bodenwellen und Schlaglöcher gekennzeichnet ist. In der Paul-Trenn-Straße existiert kein Regenwasserkanal. Zukünftig wird das anfallende Oberflächenwasser in einer gepflasterten Muldenrinne gesammelt und durch Straßenabläufe in eine Füllkörper-Rigole geführt. Die vorhandene Beleuchtungsanlage (Freileitung) ist schon alt und wird im Zuge der Maßnahme erneuert.

Am 14.12.2015 hat eine Bürgerversammlung stattgefunden. Im Rahmen der Bürgerversammlung wurden Ausbauvarianten, ungefähre Baukosten und die Berechnung der Straßenbaubeiträge vorgestellt. Die Eigentümer unterbreiteten anlässlich der Bürgerversammlung ihre Anregungen zum Ausbau der Paul-Trenn-Straße. Im Anschluss daran erfolgte eine Abstimmung zur Weiterführung der geplanten Maßnahme. Die Abstimmung ergab eine 68 % ige Zustimmung für die Straßenbaumaßnahme.

Die Vorplanung wurde am 11. Oktober 2016 durch den Ausschuss für Bau, Planung und Umwelt befürwortet.

2. Technische Angaben

- | | | |
|-----|-------------------|----------------------------------|
| 2.1 | Straßenkategorie: | ES V, Anliegerstraße |
| 2.2 | Länge der Straße: | ca. 240 m |
| 2.3 | Ausbaubreite: | ca. 5,35 m (Fahrbahn ca. 4,75 m) |

2.4 Ausbaufäche: ca. 1.300 m²

2.5 Begegnungsfall: PKW/PKW

2.6 Geschwindigkeit: 30 km/h

2.7 Deckenaufbau

der Fahrbahn, entsprechend Belastungsklasse 0,3
gemäß RStO 11, in Anlehnung Tafel 3, Zeile 1

8 cm Pflasterdecke

3 cm Pflasterbett

15 cm Schottertragschicht

29 cm Frostschuttschicht

55 cm Gesamtstärke

der Grundstückszufahrten,

8 cm Betonsteinpflaster 200x100

4 cm Pflasterbett

29 cm Schottertragschicht

41 cm Gesamtstärke

der Seitenbereiche,

8 cm Natursteinbruch

4 cm Pflasterbett

29 cm Schottertragschicht

41 cm Gesamtstärke

2.8 Ver- und Entsorgungsleitungen

Die Versorgungsträger werden im Rahmen der Genehmigungsplanung angeschrieben und ihre Belange in den folgenden Planungsphasen berücksichtigt. Alle erforderlichen Umverlegungen bzw. Neuverlegungen von Leitungen und Kabeln werden vor dem Deckenschluss getätigt.

2.9 Öffentliche Beleuchtungsanlage

Die bestehende, nicht den Vorschriften entsprechende und veraltete Straßenbeleuchtungsanlage (Freileitung) soll durch eine neue Straßenbeleuchtungsanlage mit LED-Ausrüstung

ersetzt werden.

Variantenvergleich Beleuchtung Paul-Trenn-Straße

Straßenbeleuchtung, ausgewählte Beleuchtungsklasse = S 5, Anordnung der Leuchten = einseitig			
		Variante 1 SLF GmbH Lisa 1401 mit Edison opto	Variante 2 HESS AG Form + Licht Madrid 600 LED, Levo S V1.1
	Einheit	Bewertungsfeld Fahrbahn	Bewertungsfeld Fahrbahn
Lichtpunktabstand:	m	34 m / 36 m	33,5 m/ 35 m
Bestückung:		1 x LED Edison opto 40 W	1 x LED (HP) Levo 33 W
Leistungsaufnahme der Leuchtmittel pro Lichtpunkt:	Watt	40,00	33,00
Lichtpunkthöhe:	m	4,30	4,36
Anzahl der Leuchten im Planungsbereich:	Stück	8	8
Investitionskosten laut Baukostenberechnung (brutto):	€	19.607,97	20.839,97
Installierte Leistung / Gesamtanlage:	kWh	0,320	0,264
Jährlicher Stromverbrauch pro Leuchte:	kWh	164,80	135,96
Jährlicher Stromverbrauch gesamt:	kWh	1.318,40	1.087,68
Strompreis (brutto):	Ct/kWh	24,27	24,27
Stromkosten pro Jahr (brutto):	€	319,98	263,98
Kosten Instandhaltung 1 % der Baukosten pro Jahr (brutto):	€	196,08	208,40
CO ₂ Jahresbilanz pro Leuchte:	to	10,22	8,43
Summe Betriebskosten pro Jahr (brutto):	€	516,06	472,38

Straßenbeleuchtung, ausgewählte Beleuchtungsklasse = S 5, Anordnung der Leuchten = einseitig			
		Variante 3 Hellux GmbH Jüterbog DMB 1007	
	Einheit	Bewertungsfeld Fahrbahn	
Lichtpunktabstand:	m	26 m / 27 m	
Bestückung:		1 x LED Cree R3	
Leistungsaufnahme der Leuchtmittel pro Lichtpunkt:	Watt	32,00	
Lichtpunkthöhe:	m	4,30	
Anzahl der Leuchten im Planungsbereich:	Stück	10	
Investitionskosten laut Baukostenberechnung (brutto):	€	23.545,93	
Installierte Leistung / Gesamtanlage:	kWh	0,320	
Jährlicher Stromverbrauch (pro Leuchte):	kWh	131,84	
Jährlicher Stromverbrauch (gesamt):	kWh	1.318,40	
Strompreis (brutto):	Ct/kWh	24,27	
Stromkosten pro Jahr (brutto):	€	319,98	
Kosten Instandhaltung 1 % der Baukosten pro Jahr (brutto):	€	235,46	
CO ₂ Jahresbilanz pro Leuchte:	to	8,17	
Summe Betriebskosten pro Jahr (brutto):	€	555,44	

Vorzugsvariante der Stadt ist Variante 1 SLF GmbH mit 8 Leuchten, welche sich bereits im Stadtteil Ostend (Gutenbergstraße) befindet. Bei den Investitionskosten ist diese Variante die Günstigste, bei den jährlichen Betriebskosten die Variante 2.

2.10 Grünanlagen

entfällt

2.11 Oberflächenentwässerung

Die Entwässerung des Oberflächenwassers erfolgt über entsprechende Quer- und Längsgefälle von den befestigten Flächen zur neu herzustellenden Mittelrinnenentwässerung. Über diese Mittelrinne wird das Oberflächenwasser zu den Regeneinläufen geführt und von dort über eine neu herzustellende unterirdische Leitung in die Füllkörperrigolen abgeführt. Sämtliche vorhandenen Grundstücks- und Drainageanschlüsse sind an den neuen Kanal anzubinden.

2.12 Barrierefreiheit

Die neu herzustellenden Flächen sollen bzgl. der Ebenflächigkeit, der Gefälle, der Absenkungen und der taktilen und optischen Elemente den Anforderungen der Barrierefreiheit entsprechen.

2.13 Grunderwerb

Grunderwerb ist nicht erforderlich.

3. Zusätzliche Informationen

3.1 Realisierungszeitraum

Der Beginn der Maßnahme ist im Juni 2017 vorgesehen. Die Bauzeit wird voraussichtlich fünf Monate betragen.

3.2 Kostenübersicht

Planung:	ca.	31.000,00 €
Verkehrsanlage:	ca.	196.000,00 €
Beleuchtung:	ca.	17.000,00 €
Nebenkosten:	<u>ca.</u>	<u>18.000,00 €</u>
	<u>ca.</u>	<u>262.000,00 €</u>

3.3 Finanzierung

Die Paul-Trenn-Straße ist eine Anliegerstraße, daher werden entsprechend der städtischen Erschließungsbeitragssatzung 60 % des beitragsfähigen Aufwandes von den Anliegern und 40 % des beitragsfähigen Aufwandes von der Stadt getragen.