



Niederschrift

über den öffentlichen Teil der 24. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt
Eberswalde
am 17.11.2016, 18:15 Uhr,
im Bürgerbildungszentrum Amadeu Antonio, Saal,
Puschkinstraße 13, 16225 Eberswalde

TAGESORDNUNG

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der 23. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Eberswalde vom 20.10.2016
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Informationen des Vorsitzenden
6. Einwohnerfragestunde
7. Informationen aus der Stadtverwaltung
8. Informationsvorlagen
- 8.1. **Vorlage:** I/0020/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 15 - Bürgeramt
Mietspiegel für die Stadt Eberswalde
9. Anfragen, Anregungen und Informationen von Fraktionen und Stadtverordneten sowie im Rahmen ihrer Zuständigkeit von Ortsvorstehern/innen, den Vorsitzenden der Beiräte gemäß Hauptsatzung, dem/der Vorsitzenden des KJP und den Beauftragten gemäß Hauptsatzung
10. Genehmigung von Eilentscheidungen

11. Beschlussvorlagen (Beratung und Beschlussfassung)
- 11.1. **Vorlage:** BV/0370/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 20 - Kämmerei
Haushaltssatzung 2017/2018
(1. Lesung)

- Vorstellung durch Bürgermeisterbereich und Beteiligungsverwaltung
- 11.2. **Vorlage:** BV/0275/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 40 - Amt für Bildung, Jugend und Sport
Richtlinie für die kommunale Förderung des Sports in der Stadt Eberswalde
- 11.3. **Vorlage:** BV/0373/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 60 - Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft
Grundsatzbeschluss zur Modernisierung der Verwaltungsstandorte Eberswalde - Stadt-
mitte
- 11.4. **Vorlage:** BV/0369/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 60 - Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft
Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für die Maßnahme: Abriss der ehemaligen
Verwaltungsgebäude Dr.-Zinn-Weg 18
- 11.5. **Vorlage:** BV/0372/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 80 - Amt für Wirtschaftsförderung
und Tourismus
Beitritt der Stadt Eberswalde in die LAG Barnim (e.V.)
- 11.6. **Vorlage:** BV/0365/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 23 - Liegenschaftsamt
Grundstücksverkauf "Töpferhöfe" Kreuzstraße/Nagelstraße
- 11.7. **Vorlage:** BV/0375/2016 **Einreicher/**
zuständige Dienststelle: 01.1 - Bürgermeisterbereich
Zuständigkeitsbereiche der Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung der Stadt
Eberswalde

TOP 1:**Begrüßung und Eröffnung der Sitzung**

Herr Boginski, Vorsitzender des Hauptausschusses, eröffnet die 24. Sitzung des Hauptausschusses um 18.15 Uhr.

TOP 2:**Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Boginski stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und der Hauptausschuss beschlussfähig ist.

Einwendungen hiergegen werden nicht erhoben.

Zu Beginn des Hauptausschusses sind 10 Stadtverordnete und der Bürgermeister anwesend **(Anlage 1)**.

TOP 3:**Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der 23. Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Eberswalde vom 20.10.2016**

Es liegen keine Einwendungen vor.

TOP 4:**Feststellung der Tagesordnung**

Der Tagesordnung wird einstimmig zugestimmt.

TOP 5:**Informationen des Vorsitzenden**

Es werden keine Informationen gegeben.

TOP 6:**Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 7:**Informationen aus der Stadtverwaltung****7.1 Frau Fellner:**

- informiert, dass im Hauptausschuss am 08.12.2016 mehrere Vergaben zur Modernisierung des Verwaltungsstandortes Stadtmitte vorbehaltlich der Beschlussfassung der Haushalts-

satzung 2017/2018 Bestandteil der öffentlichen Tagesordnung sein werden und teilt mit, dass die Vergabe hinsichtlich der Fachplanungsleistung Technische Ausrüstung Elektro nachgesandt werden muss, weil die ursprüngliche Vergabe aufgehoben und neu ausgeschrieben werden musste

TOP 8:

Informationsvorlagen

TOP 8.1:

Vorlage: I/0020/2016 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 15 - Bürgeramt

Mietspiegel für die Stadt Eberswalde

Der Hauptausschuss nimmt den als Anlage beigefügten IX. Mietspiegel für den nicht preisgebundenen Wohnraum in der Stadt Eberswalde zur Kenntnis.

TOP 9:

Anfragen, Anregungen und Informationen von Fraktionen und Stadtverordneten sowie im Rahmen ihrer Zuständigkeit von Ortsvorstehern/innen, den Vorsitzenden der Beiräte gemäß Hauptsatzung, dem/der Vorsitzenden des KJP und den Beauftragten gemäß Hauptsatzung

9.1 Herr Trieloff:

- teilt mit, dass ihm bekannt geworden ist, dass der Landkreis Barnim plant, die Einrichtung für Geflüchtete in der Eisenbahnstraße 100 in der jetzigen Form nicht mehr aufrecht zu erhalten und diese in die Gemeinde Ützdorf zu verlagern und fragt die Verwaltung, ob ihr diese Information bekannt ist und wie der Standpunkt der Verwaltung hierzu ist

Herr Boginski teilt mit, dass ihm diese Information nicht bekannt ist und er es sehr bedauern würde, wenn die Einrichtung für Geflüchtete in der Eisenbahnstraße 100 umverlagert werden sollte, weil er der Ansicht ist, dass hier eine gute Arbeit geleistet wird und sich die Geflüchteten in der Stadt Eberswalde willkommen und wohl fühlen. Herr Boginski wird sich diesbezüglich beim Landkreis Barnim erkundigen und in der Stadtverordnetenversammlung am 24.11.2016 entsprechend informieren.

9.2 Herr Zinn:

- teilt mit, dass er erfahren hat, dass sich der Kulturdezernent und der Kulturamtsleiter in der vergangenen Woche in Italien im Rahmen einer genehmigten Dienstreise durch den Bürgermeister aufgehalten haben sollen und fragt, ob dies den Tatsachen entspricht und wenn ja, ob Städtepartnerschaften mit Italien oder externe Finanzquellen akquiriert werden

Herr Boginski teilt mit, dass er diese Auslandsdienstreisen vor knapp einem Jahr genehmigt hat mit dem Hintergrund, der Vornahme von Erfahrungsaustauschen und der Informationssammlung.

Herr Zinn fragt Herrn Boginski, ob die Möglichkeit besteht, dass spätestens im Januar/Februar 2017 hierzu eine ausführliche inhaltliche Information zu den Erfahrungsaustauschen erfolgen kann.

Herr Boginski sagt dies zu und teilt mit, dass er den zuständigen Kulturdezernenten und Kulturamtsleiter bitten wird, ihre dort gesammelten Erfahrungen und Informationen im hierfür zuständigen Fachausschuss darzulegen.

9.3 Herr Jur:

- informiert, dass in der vergangenen Woche eine Sitzung der Regionalen Planungsgemeinschaft stattgefunden hat, in der es u. a. um den Landesentwicklungsplan (LEP) ging und dass die Stadt Eberswalde hierzu auch eine Stellungnahme erarbeitet; Herr Jur teilt mit, dass am 08.12.2016 die nächste Vorstandssitzung stattfinden wird und fragt, ob man im Rahmen derer entsprechende Informationen erhalten könnte

Frau Fellner teilt mit, dass die Stadt Eberswalde eine Stellungnahme zum LEP HR erarbeitet und diese der Stadtverordnetenversammlung am 15.12.2016 zur Beschlussfassung vorgelegt wird. Frau Fellner weist darauf hin, dass sie für eventuelle Rückfragen, die sich nach dem Versand der Beschlussvorlage ergeben, gerne bereit ist, diese zu erörtern.

TOP 10:

Genehmigung von Eilentscheidungen

Es liegen keine Eilentscheidungen vor.

TOP 11:

Beschlussvorlagen (Beratung und Beschlussfassung)

TOP 11.1:

Vorlage: BV/0370/2016 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 20 - Kämmerei

Haushaltssatzung 2017/2018

Herr Boginski teilt mit, dass der von der Fraktion Bürgerfraktion Eberswalde eingereichte Änderungsantrag zur Beschlussvorlage an alle Hauptausschussmitglieder übersandt wurde.

- Vorstellung durch den Bürgermeisterbereich

Frau Kersten erläutert anhand einer PowerPoint-Präsentation die Haushaltsplanung für die Jahre 2017/2018 für den Bürgermeisterbereich (**Anlage 2**).

- Vorstellung durch die Beteiligungsverwaltung

Herr Haß erläutert anhand einer PowerPoint-Präsentation die Haushaltsplanung für die Jahre 2017/2018 für den Bereich Beteiligungsverwaltung (**Anlage 3**).

TOP 11.2:**Vorlage:** BV/0275/2016 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 40 - Amt für Bildung, Jugend und Sport**Richtlinie für die kommunale Förderung des Sports in der Stadt Eberswalde**

Herr Boginski informiert, dass im Ausschuss für Bildung, Jugend und Sport (ABJS) am 06.10.2016 eine 1. Lesung der Beschlussvorlage stattfand. Im Ergebnis der Diskussion in der Ausschusssitzung wurden Austauschseiten erarbeitet und an alle Hauptausschussmitglieder übersandt.

Des Weiteren teilt Herr Boginski mit, dass im ABJS am 03.11.2016 die Beschlussvorlage einstimmig befürwortet wurde und im Ergebnis der Diskussion im Ausschuss Austauschseiten erarbeitet wurden, die allen Hauptausschussmitgliedern übersandt wurden.

Weiterhin informiert Herr Boginski, dass die Stellungnahme des Kreissportbundes Barnim zur Beschlussvorlage (**Anlage 4**) und die Beantwortung des Amtes für Bildung, Jugend und Sport (**Anlage 5**) vor der Sitzung an alle Hauptausschussmitglieder verteilt wurden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig befürwortet

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehende Beschlussfassung vorzunehmen:

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die als Anlage 1 beigefügte „Richtlinie für die kommunale Förderung des Sports in der Stadt Eberswalde“ (Änderung des Beschlusses Nr. 24/266/10 der Stadtverordnetenversammlung vom 16.12.2010).
2. Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Bürgermeister:
 - Zuschüsse gemäß dieser Richtlinie bis zu einer Höhe von 5.000,00 € zu gewähren.
 - Zuschüsse gemäß dieser Richtlinie ab einer Höhe von mehr als 5.000,00 €, wenn der zuständige Ausschuss vorher darüber beraten und sein Einvernehmen hergestellt hat, zu gewähren.
3. Der Hauptausschuss und die Stadtverordnetenversammlung sind entsprechend ihrer Zuständigkeitsgrenzen gemäß Hauptsatzung zuständig.

TOP 11.3:**Vorlage:** BV/0373/2016 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 60 - Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft**Grundsatzbeschluss zur Modernisierung der Verwaltungsstandorte Eberswalde - Stadtmitte**

Herr Zinn verweist darauf, dass die 9,8 Mio. Euro zumindest eine halbjährliche Zahl und keine politische Zahl ist. Er macht deutlich, dass er dieses Projekt nicht mit den Projekten

„Elbphilharmonie“ und dem „BER“ vergleichen möchte, macht aber deutlich, dass es ähnliche Entwicklungen, wie z. B. in der Stadt Bernau, gibt, wo man 9,8 Mio. Euro geplant hat und sich später herausstellte, dass die Kosten zu niedrig kalkuliert wurden und die derzeitigen Kosten bereits 15,8 Mio. Euro betragen. In Gesprächen mit der zuständigen Dezernentin und dem zuständigen Amtsleiter wurde darauf hingewiesen, dass großes Augenmerk darauf gelegt wird, dass die Kostenschätzungen so genau wie nur möglich ermittelt werden, um Kostenexplosionen zu vermeiden. Herr Zinn weist darauf hin, dass die Renovierung in der Zeit der Bundestagswahl/Kommunalwahl vorgenommen werden soll und er ist der Ansicht, dass die Bevölkerung hier eine größere Aufmerksamkeit auf das Projekt legen könnte. Herr Zinn teilt im Namen der Fraktion Alternatives Wählerbündnis Eberswalde mit, dass die Herstellung von guten und sehr guten Arbeitsbedingungen für die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter durch die Fraktion unterstützt wird.

Herr Boginski ist verwundert, dass von Herrn Zinn nur Negativbeispiele genannt werden, obwohl die Verwaltung bei den einzelnen Projekten stets bemüht ist, die geplanten Baukosten einzuhalten. In diesem Zusammenhang weist Herr Boginski darauf hin, dass die Verwaltung bei dem Projekt „Kita Nesthäckchen“ den geplanten Kostenrahmen unterschritten und bei dem Projekt „Bürgerbildungszentrum Amadeu Antonio“ den geplanten Kostenrahmen eingehalten hat.

Abstimmungsergebnis: einstimmig befürwortet

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehende Beschlussfassung vorzunehmen:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beauftragt den Bürgermeister schrittweise mit der Realisierung des Projektes „Modernisierung der Verwaltungsstandorte Eberswalde - Stadtmitte“ bis zum Jahr 2021. Die für die Maßnahme erforderlichen Mittel sind in die Pläne für die jeweiligen Haushaltsjahre einzustellen.

TOP 11.4:

Vorlage: BV/0369/2016 **Einreicher/**

zuständige Dienststelle: 60 - Amt für Hochbau und Gebäude-
wirtschaft

Bereitstellung von überplanmäßigen Mitteln für die Maßnahme: Abriss der ehemaligen Verwaltungsgebäude Dr.-Zinn-Weg 18

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:

Beschluss-Nr.: H 109/24/16

Der Bürgermeister wird ermächtigt, die notwendigen kommunalen Eigenmittel für den Abriss der ehemaligen Verwaltungs- und Laborgebäude Dr.- Zinn- Weg 18, inkl. Außenflächen, bereitzustellen.

TOP 11.5:**Vorlage:** BV/0372/2016 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 80 - Amt für Wirtschaftsförderung und
Tourismus**Beitritt der Stadt Eberswalde in die LAG Barnim (e.V.)**

Abstimmungsergebnis: einstimmig befürwortet

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehende Beschlussfassung vorzunehmen:

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, zur besseren Entwicklung der Stadt Eberswalde als auch zur Vertiefung sowie Vereinfachung der gemeinsamen Projekte mit den Nachbarkommunen, die Mitgliedschaft der Stadt Eberswalde in der LAG Barnim (e.V.) zum 01. Januar 2017.

TOP 11.6:**Vorlage:** BV/0365/2016 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 23 - Liegenschaftsamt**Grundstücksverkauf "Töpferhöfe" Kreuzstraße/Nagelstraße**

Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt

Beschlusstext:**Beschluss-Nr.: H 110/24/16**

Die Verwaltung wird ermächtigt, das Grundstück Töpferstraße /Ecke Kreuzstraße (Töpferhöfe), Flur 14 Gemarkung Eberswalde, Flurstück 1003 mit einer Größe von 2.355 qm nach erfolgter Ausschreibung und Abschluss eines Anhandgabevertrages an den einzigen Bieter zum Kaufpreis in Höhe von 152.000,00 € zum Zwecke der Bebauung zu veräußern. Die Höhe des Mindestgebotes betrug 152.000,00 €.

TOP 11.7:**Vorlage:** BV/0375/2016 **Einreicher/****zuständige Dienststelle:** 01.1 - Bürgermeisterbereich**Zuständigkeitsbereiche der Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde**

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich befürwortet

Der Hauptausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung nachstehende Beschlussfassung vorzunehmen:

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den in der Stadtverordnetenversammlung am 19.06.2014 gefassten Beschluss-Nr. 1/7/14 „Bildung von ständigen Ausschüssen der

Stadtverordnetenversammlung für die Wahlperiode 2014 - 2019“ dahingehend zu ändern, dass die Ausschüsse für Kultur, Soziales und Integration sowie Bildung, Jugend und Sport zu einem Ausschuss für Bildung, Kultur, Soziales und Sport zusammengelegt werden. Der Ausschuss für Energiewirtschaft wird aufgelöst.

2. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die als Anlage beigefügten Zuständigkeitsbereiche der Ausschüsse der Stadtverordnetenversammlung, die am 01.01.2017 in Kraft tritt.
3. Die der Stadtverordnetenversammlung, dem Hauptausschuss und dem Bürgermeister aufgrund eines Gesetzes oder einer anderen Rechtsnorm obliegenden Zuständigkeiten werden durch die Regelungen dieses Beschlusses nicht berührt.

Herr Boginski beendet die öffentliche Sitzung des Hauptausschusses um 18.44 Uhr.

Boginski
Vorsitzender des
Hauptausschusses

Behnke
Schriftführerin

