



Natürlich Eberswalde!

Bürgerforum Brandenburgisches Viertel

Ergebnisse vom 25. Oktober 2016

Bürgerforum BV ... neuer Schwung!



Vier Tische – ein Thema: Die Zukunft!

„Rundum versorgt“

*Wohnen, Versorgung,
öffentlicher Raum,
Gestaltung,
Stadtteilzentrum,
Funktionen*

Gesprächsrunde mit dem Bürgermeister

*„klassische
Einwohnerversammlung“*

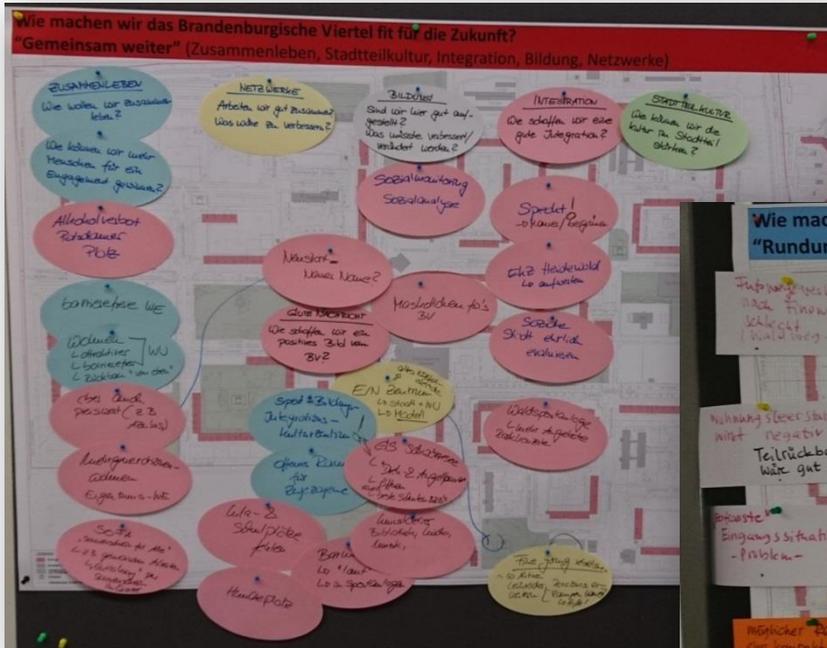
„Gemeinsam weiter“

*Zusammenleben, Stadtteilkultur,
Integration, Bildung, Netzwerke,
Image und „Vermarktung“*

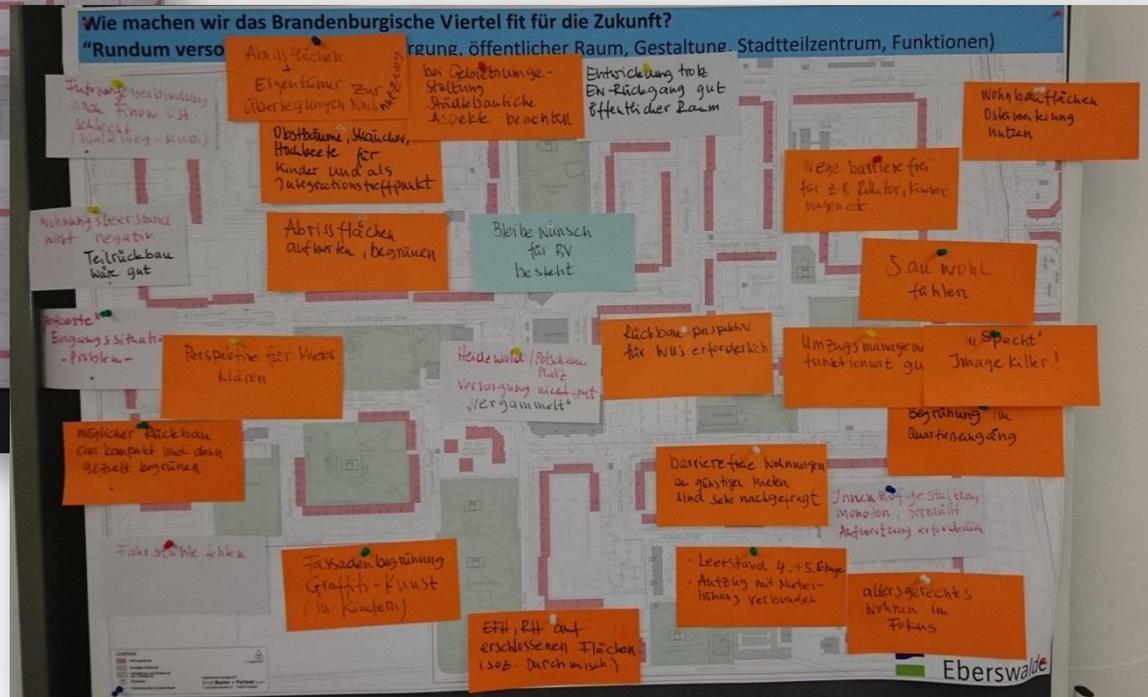
„Joker- Tisch“

*alle Themen – aufgrund der
großen Teilnehmerzahl*

Ein kurzer Eindruck



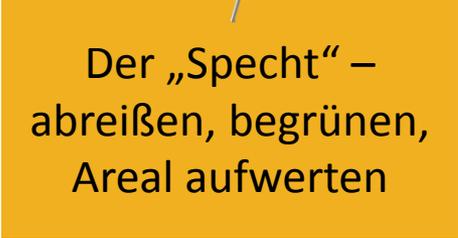
„Gemeinsam weiter“



„rundum versorgt“

Was wurde diskutiert?

„Die Klassiker“ – tauchten in allen Runden auf:



Der „Specht“ –
abreißen, begrünen,
Areal aufwerten



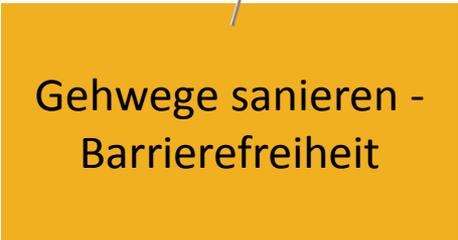
Alkoholverbot am
Potsdamer Platz



Wohnen im BV
stärken



Einkaufszentrum
Heidewald
aufwerten



Gehwege sanieren -
Barrierefreiheit

Was wurde diskutiert?

„Rundum versorgt“ - Wohnen, Versorgung, öffentlicher Raum, Gestaltung, Stadtteilzentrum, Funktionen

Begrünung,
Gestaltung der
Quartierseingänge

Obstbäume, Sträucher,
Hochbeete für Kinder,
Integrationstreffpunkte, ...

Gestaltung und
Aufwertung der
Rückbauflächen

städtebauliche
Aspekte stärker
beachten

Innenhöfe, Fassaden:
Gestalten, begrünen,
gemeinsam, (Graffiti)-
Kunst stärken

Heidewald, Potsdamer
Platz: als
Versorgungszentrum
aufwerten

Fußwegverbindungen
(z. B. Finow Ost),
barrierefrei

„wohlfühlen“
(O-Ton aus der
Veranstaltung)

Thema **Wohnen:**

- *Hierbleiben > viele äußerten diesen Wunsch*
- *Entwicklung wird trotz Einwohnerrückgang positiv beurteilt*
- *Rückbau: kompakt, Teilrückbau (obere Etagen), Notwendigkeit ist Konsens*
- *Umzugsmanagement funktioniert gut*
- *altersgerechtes Wohnen voranbringen, Aufzüge*
- *günstige Mieten halten, aber ...*
- *auch neue Wohnformen vorsehen (Einfamilienhäuser, Reihenhäuser, ...)*
- *Wohnbauflächen Osterweiterung nutzen*
- *soziale Durchmischung im Auge behalten*
- *wichtig: klare Perspektive entwickeln und kommunizieren > langfristige Perspektive!*

Was wurde diskutiert?

„gemeinsam weiter“ - Zusammenleben, Stadtteilkultur, Integration, Bildung, Netzwerke, Image und Vermarktung

Sozialmonitoring und Sozialanalyse durchführen

„Soziale Stadt“ ehrlich evaluieren

Hundeplatz einrichten (Auslauf, Sport, ...)

SOFA – „Sonnenschein für alle“ (gemeinnützige Arbeit im Quartier, Entlohnung per „Sonnenschein“, im Einzelhandel vor Ort einlösbar)

Kita- und Schulplätze fehlen > Ausbau erforderlich

Barnim-Park: zu „laut“ (Ballspiele) > in Sportanlagen „verlagern“

Waldsportanlage auch für z. B. Rockkonzerte nutzen

Thema **Wohnen:**

- mehr attraktive Wohnangebote schaffen – für alle Geldbeutel
- Rückbau „von oben“ durchführen (obere Geschosse)
- mehr barrierefreien Wohnraum schaffen
- Mehrgenerationenwohneinrichtungen einrichten
- Möglichkeiten für Wohneigentum schaffen (Häuser, aber auch Wohnungen)

Braucht das BV ein neues Stadtteilzentrum?

- eine „bauliche Mitte“
- in einem neuen Gebäude planen (z. B. altes EDEKA-Gelände)
- Stadt und Wohnungsunternehmen gemeinsam
- für Bildung, Sport, Kultur, Integration, Treffpunkt, Zuziehende, Kunst, Musik, Gemeinschaftsküche, ...

Ein Maskottchen für das BV!

Braucht das BV einen neuen Namen?

Was wurde diskutiert?

„Joker-Tisch“ - alle Themen

Kita „Arche Noah“:
laufende Badsanierung
stockt, letztes Bad wird
2017 erneuert

**Garagenkomplex
BV/Finow Ost:**
zunehmende
Vermüllung, Zuwegung,
Weiternutzung nach
2019

**Gehwege/Barrierefrei-
heit:** bereits viel
„geschaffen“, weitere
Sanierung erforderlich

**Runder Tisch Geh- und
Radwege > Prioritäten**

**Skaterpark – Young
Rebels e. V.:** Erweiter-
ung (ungenutzte
Rasenfläche)

*aber: Ruhestörung für
Anwohner, wachsende
Verschmutzung*

ggf. neuer Standort?

380kv-Freileitung:
derzeit Baustopp

*aber: Nähe zum Jugendclub ist
wichtig, Kinder und Jugendliche
im BV erreichen > vor Ort sein!*

Was wurde diskutiert?

„Gesprächsrunde mit dem Bürgermeister“

Grünflächen auf
Rückbauflächen

Verbesserung Radweg
vom BV zum Zoo

Alkoholverbot
Potsdamer Platz

mehr Sauberkeit und
Ordnung vor und in den
Hausfluren

Hundetoiletten und
Hinweisschilder für
Hundebesitzer

mehr
Einkaufsmöglichkeiten
im Heidewald

Förderung von
Integrationsprojekten

„Urban gardening“

Was passiert mit den Ergebnissen?

Bewertung durch die Verwaltung und die Wohnungsunternehmen

sofern realisierbar, dann
räumlich zuordnen

Nr.	Vorschlag	Bewertung Realisierbarkeit, verantwortlich	Aufnahme in STEK BV?	
			Ja	Nein
1	Begrünung, Gestaltung der Quartierseingänge	...		
2	Begrünung Fassaden	...		
3	Graffitis an Fassaden	...		
4	Aufwertung Rückbauflächen	...		
...	✓	✗

Was folgt? ... den neuen Schwung nutzen

2016

2017

Nov

Dez

Jan

Feb

Mär

Apr

Mai

Jun

...

Bewertung der Ideen aus
dem Bürgerforum

Aktionsplan

+ Aktivitäten der Wohnungsunternehmen
+ Aktivitäten der Stadt
+ Aktivitäten Weiterer

Fortschreibung des Stadtteilkonzeptes Brandenburgisches
Viertel > 1. Entwurf

Diskussion 1. Entwurf

— Verwaltung

— Wohnungsunternehmen

— Politik

Was ist aus den
Ideen geworden?

2. Bürger-
forum

Überarbeitung
Entwurf

politische Diskussion
und Beschlussfassung