

# *Natürlich* **Eberswalde!**

Haushaltsplanung 2017/2018  
60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

## 60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

### Zuschussbedarf 2017/18

Ergebnishaushalt

2017 1.623.498 €

2018 1.622.383 €

Investitionshaushalt

2017 1.781.005 €

2018 1.409.410 €

### Stellenentwicklung

2012: 10 + 13

2013: 10 + 13

2014: 10 + 14

2015: 9 + 14

2016: 9 + 13

2017: 10 (1 befristet) + 13

### Wesentliche Ziele

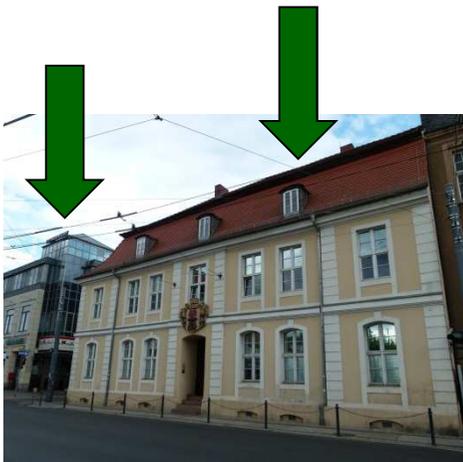
- Bedarfsgerechte und nutzerorientierte Gebäude- und Flächenbereitstellung
- Werterhaltung des Immobilienbestandes
- Laufende Optimierung der Bewirtschaftungs- und Unterhaltungskosten
- Senkung des CO<sub>2</sub> –Ausstoßes durch energetische Verbesserungen des Gebäudebestandes unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten

## 60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

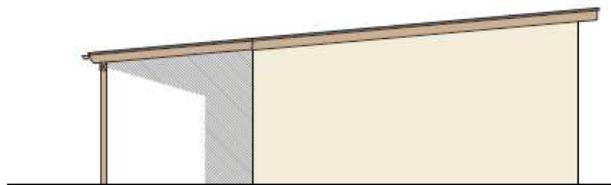
### Projekt Modernisierung der Verwaltungsstandorte Mitte

**MN: 60050005**

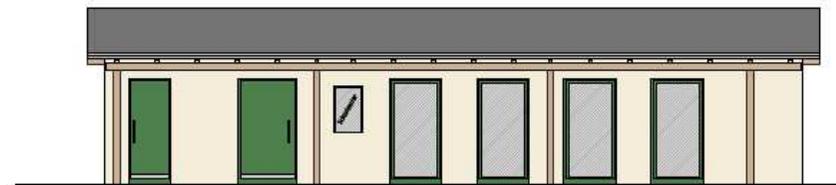
- ❖ Starterprojekt INSEK und Klimaschutzkonzept
- ❖ **2015 (Projektvorbereitung) - 2021**
- ❖ **Geschätzte Projektkosten** **9.844.758 €**
  - davon Investitionen 8.932.075 €
  - davon Aufwand 155.183 €
  - davon förderfähige Kosten 2.900.000 €  
(weitere Fördermittel werden beantragt)



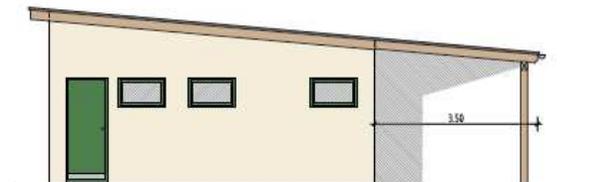
## 60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft



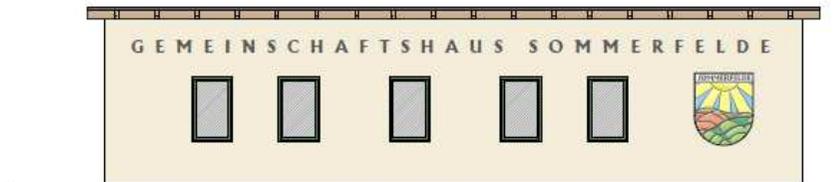
ANSICHT SÜD



ANSICHT WEST



ANSICHT NORD



ANSICHT OST

**2018** 187.500 €

**Errichtung eines Dorfgemeinschaftshauses auf dem Gelände des Festplatzes Sommerfelde**

**Beantragte Förderung ELER 140.625 €**

## 40 Amt für Bildung, Jugend und Sport

### Bruno- H.- Bürgel- Schule

#### 2017- 2021

jährlich 100.000 € für  
Instandhaltung

#### 2017

150.000 € Sonnenschutz

#### 2017-2018

Planungen  
(Instandhaltung und  
Investition) 210.000 €

#### 2022- 2030

4.800.000 investive  
Maßnahmen in mehreren  
Bauabschnitten



#### Maßnahmeplan:

- ❖ Umsetzung des Entwicklungskonzeptes zur Erweiterung, zum Umbau und zur Sanierung unter Berücksichtigung von Brandschutz und Energieeffizienz
- ❖ Anpassung des Raumkonzeptes (Schule und Hort)
- ❖ Anpassung der Freianlagen

## 40 Amt für Bildung, Jugend und Sport

### Waldsportanlage

#### 2017- 2019

1.900.000 € Außenanlagen

1.274.000 € Zuschuss  
Bund/Land Stadtumbau Ost

#### 2016- 2019

2.100.000 € Gebäude

1.399.000 Zuschuss  
Bund/Land Stadtumbau Ost

#### 2016- 2019

Gesamtinvestition voraussichtlich 4 Mio. EUR

Vorbereitende Planung seit 2016

Baubeginn voraussichtlich Frühjahr 2018

Fertigstellung voraussichtlich Herbst 2019



#### Maßnahmeplan:

- ❖ Wiederherstellung einer intakten Sportanlage für die Stadteile Finow und Brandenburgisches Viertel
- ❖ Adäquate Angebote und Nutzflächen für Jung und Alt
- ❖ Einbindung in das städtische Rad- und Wegekonzept
- ❖ (teilweise) Öffnung des Sportparks für Individualsportler

## 40 Amt für Bildung, Jugend und Sport



### Grundschule Finow

Zwei bauliche Rettungswege für das große Schulgebäude

**2017** 500.000 €

## 40 Amt für Bildung, Jugend und Sport



### Kita Pusteblyume

Kinderbad

**2017** 40.000 €



### Kinderparadies Nordend

Treppen, Rampen, Pflasterarbeiten

**2017** 40.000 €

## 61 Stadtentwicklungsamt

### Borsighalle

**2017**

533.105,00 € Tragwerk  
(177.706,67 € Eigenanteil)

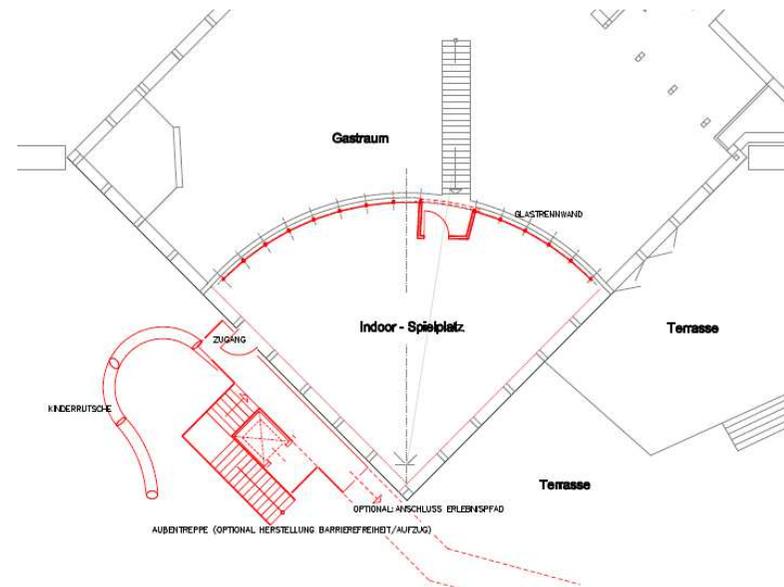
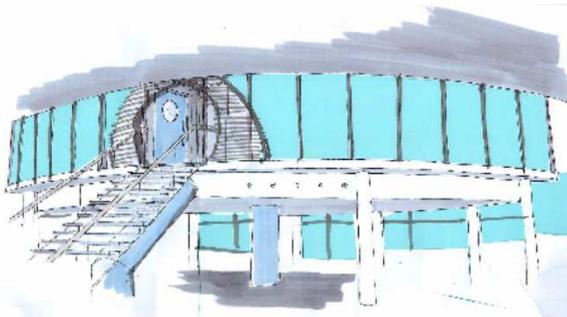
**2018**

60.453,00 € Wegebau  
(20.151,00 € Eigenanteil)



## 83 Zoo

### Zoogaststätte Brauner Bär



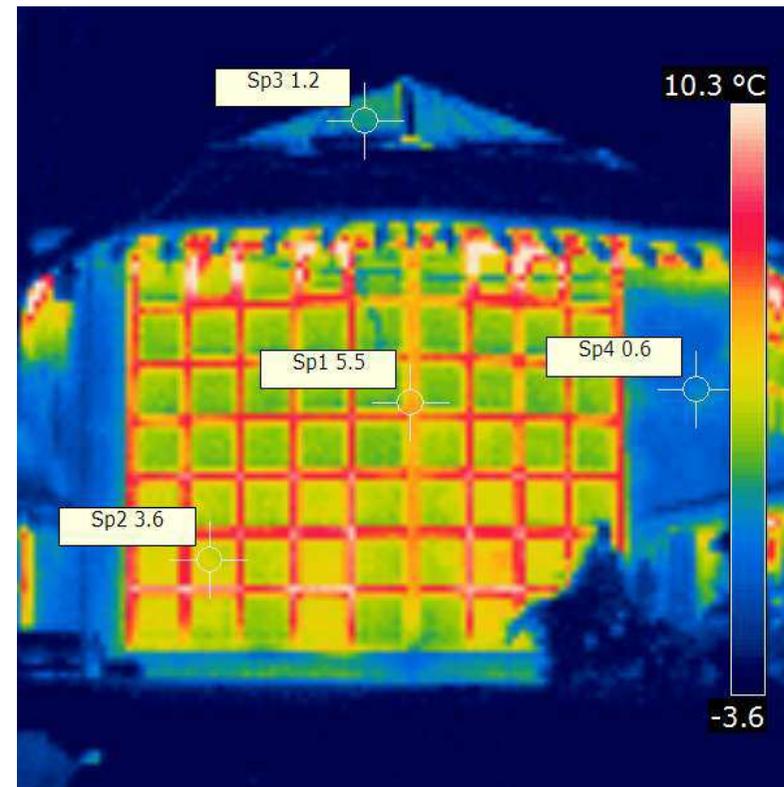
- Abtrennung der Empore für einen Indoorspielplatz
- Anbau einer Treppe (Aufzug optional) mit Rutsche
- Anbindung an den geplanten Eiszeiterlebnispfad
- **2016** (Vergabe Architektenleistungen, Ausführung 2017) 145.500 €

## 83 Zoo

### Urwaldhaus

Instandsetzung der Gebäudehülle und energetische Verbesserungen

2017 – 2020 jeweils 200.000 €



# Ende der Präsentation

- Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit und Ihr Interesse