

# Mietspiegeltabelle zum IX. Mietspiegel

Baujahr	Wohnfläche	Ausstattungsstufe			
		1	2	3	
vor 1930	≤ 40 m <sup>2</sup>	4,09 €/m <sup>2</sup> 48 Datensätze 3,11 €/m <sup>2</sup> - 5,35 €/m <sup>2</sup>	5,14 €/m <sup>2</sup> 38 Datensätze 4,46 €/m <sup>2</sup> - 5,89 €/m <sup>2</sup>	7,38 €/m <sup>2</sup> 92 Datensätze 5,97 €/m <sup>2</sup> - 8,69 €/m <sup>2</sup>	
	40,01 m <sup>2</sup> - 50,00 m <sup>2</sup>			6,20 €/m <sup>2</sup> 159 Datensätze 5,36 €/m <sup>2</sup> - 6,93 €/m <sup>2</sup>	
	50,01 m <sup>2</sup> - 60,00 m <sup>2</sup>			5,89 €/m <sup>2</sup> 200 Datensätze 5,45 €/m <sup>2</sup> - 6,48 €/m <sup>2</sup>	
	60,01 m <sup>2</sup> - 80,00 m <sup>2</sup>			4,47 €/m <sup>2</sup> 27 Datensätze 3,77 €/m <sup>2</sup> - 5,01 €/m <sup>2</sup>	5,92 €/m <sup>2</sup> 243 Datensätze 5,17 €/m <sup>2</sup> - 6,53 €/m <sup>2</sup>
	über 80 m <sup>2</sup>			4,20 €/m <sup>2</sup> 37 Datensätze 3,38 €/m <sup>2</sup> - 5,15 €/m <sup>2</sup>	4,15 €/m <sup>2</sup> 31 Datensätze 3,40 €/m <sup>2</sup> - 5,28 €/m <sup>2</sup>
1930 - 1949	≤ 40 m <sup>2</sup>	3,65 €/m <sup>2</sup> 27 Datensätze 3,20 €/m <sup>2</sup> - 3,92 €/m <sup>2</sup>	4,19 €/m <sup>2</sup> 24 Datensätze 3,52 €/m <sup>2</sup> - 5,14 €/m <sup>2</sup>	6,43 €/m <sup>2</sup> 150 Datensätze 5,95 €/m <sup>2</sup> - 6,98 €/m <sup>2</sup>	
	40,01 m <sup>2</sup> - 50,00 m <sup>2</sup>			6,04 €/m <sup>2</sup> 294 Datensätze 5,40 €/m <sup>2</sup> - 7,00 €/m <sup>2</sup>	
	50,01 m <sup>2</sup> - 60,00 m <sup>2</sup>			5,70 €/m <sup>2</sup> 178 Datensätze 5,00 €/m <sup>2</sup> - 6,27 €/m <sup>2</sup>	
	60,01 m <sup>2</sup> - 80,00 m <sup>2</sup>			5,94 €/m <sup>2</sup> 140 Datensätze 5,37 €/m <sup>2</sup> - 6,55 €/m <sup>2</sup>	
	über 80 m <sup>2</sup>			5,55 €/m <sup>2</sup> 65 Datensätze 4,91 €/m <sup>2</sup> - 6,23 €/m <sup>2</sup>	
1950 - 1969	≤ 40 m <sup>2</sup>	3,84 €/m <sup>2</sup> 16 Datensätze 3,50 €/m <sup>2</sup> - 4,40 €/m <sup>2</sup>	4,53 €/m <sup>2</sup> 5 Datensätze 3,65 €/m <sup>2</sup> - 5,10 €/m <sup>2</sup>	6,19 €/m <sup>2</sup> 69 Datensätze 5,82 €/m <sup>2</sup> - 6,63 €/m <sup>2</sup>	
	40,01 m <sup>2</sup> - 50,00 m <sup>2</sup>			5,28 €/m <sup>2</sup> 293 Datensätze 5,04 €/m <sup>2</sup> - 5,61 €/m <sup>2</sup>	
	50,01 m <sup>2</sup> - 60,00 m <sup>2</sup>			5,31 €/m <sup>2</sup> 393 Datensätze 5,13 €/m <sup>2</sup> - 5,65 €/m <sup>2</sup>	
	60,01 m <sup>2</sup> - 80,00 m <sup>2</sup>			5,43 €/m <sup>2</sup> 1.014 Datensätze 5,25 €/m <sup>2</sup> - 5,55 €/m <sup>2</sup>	
	über 80 m <sup>2</sup>			5,50 €/m <sup>2</sup> 21 Datensätze 4,82 €/m <sup>2</sup> - 6,41 €/m <sup>2</sup>	
1970 - 1989	≤ 40 m <sup>2</sup>	4,33 €/m <sup>2</sup> 101 Datensätze 3,86 €/m <sup>2</sup> - 4,58 €/m <sup>2</sup>	4,50 €/m <sup>2</sup> 28 Datensätze 3,83 €/m <sup>2</sup> - 5,23 €/m <sup>2</sup>	5,67 €/m <sup>2</sup> 261 Datensätze 4,80 €/m <sup>2</sup> - 6,49 €/m <sup>2</sup>	
	40,01 m <sup>2</sup> - 50,00 m <sup>2</sup>			4,50 €/m <sup>2</sup> 28 Datensätze 3,83 €/m <sup>2</sup> - 5,23 €/m <sup>2</sup>	
	50,01 m <sup>2</sup> - 60,00 m <sup>2</sup>			4,19 €/m <sup>2</sup> 217 Datensätze 3,56 €/m <sup>2</sup> - 4,56 €/m <sup>2</sup>	
	60,01 m <sup>2</sup> - 80,00 m <sup>2</sup>			4,27 €/m <sup>2</sup> 92 Datensätze 3,62 €/m <sup>2</sup> - 4,61 €/m <sup>2</sup>	
	über 80 m <sup>2</sup>			4,09 €/m <sup>2</sup> 36 Datensätze 3,68 €/m <sup>2</sup> - 4,52 €/m <sup>2</sup>	5,06 €/m <sup>2</sup> 132 Datensätze 4,60 €/m <sup>2</sup> - 5,78 €/m <sup>2</sup>
nach 1989	≤ 40 m <sup>2</sup>			6,82 €/m <sup>2</sup> 50 Datensätze 6,05 €/m <sup>2</sup> - 7,58 €/m <sup>2</sup>	
	40,01 m <sup>2</sup> - 50,00 m <sup>2</sup>				
	50,01 m <sup>2</sup> - 60,00 m <sup>2</sup>				
	60,01 m <sup>2</sup> - 80,00 m <sup>2</sup>				
	über 80 m <sup>2</sup>			6,61 €/m <sup>2</sup> 42 Datensätze 6,15 €/m <sup>2</sup> - 7,05 €/m <sup>2</sup>	