



Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen  
Bebauungsplan Nr. 528/1 „TOOM-Baumarkt“

### Anlage 4

#### Ausgleichsmaßnahmen für vorhabenbezogene Eingriffe

-  A1 - Pflanzung von 2 Eisbeeren (SIU 16-18 cm) auf dem Parkplatz
-  A2 - Pflanzung von Hecken auf einer Fläche von 175 m<sup>2</sup> (von Bäumen überschirmt)

#### Ersatzmaßnahmen für fehlende Umsetzungen der B-Planfestsetzungen von 1993

-  E1 - Pflanzung von 21 Spitzahornen (SIU 16-18 cm) als Heckenüberschirmung
-  E1 - Pflanzung von 11 Eisbeeren (SIU 16-18 cm)
-  E2 - Pflanzung von Hecken auf einer Gesamtfläche von 900 m<sup>2</sup> (von Bäumen überschirmt)

#### Gestaltungsmaßnahme

-  Anbringen von 2 Fiedermaushöhlen und 4 Vogelnistkästen an geeigneten Bäumen

#### Technische und sonstige Planung

-  Grenze des Untersuchungsgebiets
-  Geltungsbereich des vBPL
-  vorhandene, zu erhaltende Bäume
-  Grünflächen
-  vorhandene Gebäude

		Datum	Unterschrift
Auftraggeber:			
toom Baumarkt GmbH			
Objekt/Auftrag:			
vBPL Nr. 528/1 "TOOM-Baumarkt"			
Zeichnung/Plan:			
Maßnahmenplan			
gezeichnet:			
Kortmann	bearbeitet:		
Kortmann	geprüft:		
Hahmann	Zeichnung Nr.:		
		07/12/14	
		1:750	
		24.06.2015	
			2

DR. MARX INGENIEURE GMBH  
BERATUNG, PROJEKTPLANUNG UND BELEBUNG  
Spezialwissen & 100% Erfahrung  
Telefon/Fax: 03304 215922/1598 e-mail: info@marx-ingenieure.de