

# *Natürlich* **Eberswalde!**

Haushaltsplanung 2016  
60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

## 60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

**Zuschussbedarf 2016**  
**Ergebnishaushalt**

1.715.552,00 €

**Stellenentwicklung**

2012: 10 + 13  
2013: 10 + 13  
2014: 10 + 14  
2015: 9 + 14  
2016: 9 + 13

### **Wesentliche Ziele**

- ❖ Bedarfsgerechte und nutzerorientierte Gebäude- und Flächenbereitstellung
- ❖ Werterhaltung des Immobilienbestandes
- ❖ Laufende Optimierung der Bewirtschaftungs- und Unterhaltungskosten
- ❖ Senkung des CO<sub>2</sub> –Ausstoßes durch energetische Verbesserungen des Gebäudebestandes unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten



# 60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

## Projekt Rathaussanierung MN: 60050004

### Instandsetzungsmaßnahmen Rathaus

- ❖ Starterprojekt INSEK und Klimaschutzkonzept
- ❖ 2015 (Projektvorbereitung) - 2020
- ❖ **Geschätzte Projektkosten** **2.919.720 €**
  - davon Investitionen 2.094.720 €
  - davon Aufwand 825.000 €
  - eing geplante Förderung Aufwertung - 23.000 €



# **60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft**

## **Projekt Rathaussanierung MN: 60050004**

### **Umbau der ehemaligen Stadtbibliothek Rathauspassage**

- **Günstiges Mietangebot ab dem 1. April 2017**
- **Vorbereitung für Baufreiheit im Rathaus**
- **Angemessene Arbeitsbedingungen für Mitarbeiter und ausreichend Platz für Technik, Unterlagen usw. im Rathaus**

**800.000 € Bau und 50.000 € Möbel**

**(inkl. kleinerer Umbauten bei Stadtentwicklungs-, Bauordnungs- und Tiefbauamt)**

## 60 Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft

### Borsighalle, Sanierung und Inwertsetzung



#### **Denkmal bewahren und Skulptur erleben (Phasen 1 und 2)**

- „National bedeutsames Denkmal“
- 2014 bis ca. 2018
- Kosten ca. 1,25 Mio. EUR
  - davon Stadt ca. 347 T€
  - davon Bund/Land ca. 903 T€

## 32 Bürger- und Ordnungsamt

### Diverse Maßnahmen in Feuerwehrgebäuden



#### **FFW CZS**

Erneuerung des Hallentores 5.000 €



#### **FFW Tornow**

Vorbereitung Rissesanierung 5.000 €

#### **Hauptfeuerwache**

Malerarbeiten Treppen und Flure 10.000 €



# 40 Amt für Bildung, Jugend und Sport

## Kita Nesthäkchen 2014- 2016



- Starterprojekt INSEK und Klimaschutzkonzept
- Funktionale Verbesserungen / Raumkonzept
- Energetische Verbesserungen
- Barrierefreiheit
- geschätztes Investitionsvolumen      **1.551.610 €**
- nichtförderfähige Kosten              520.000 €
- Städtebauförderung (Aufwertung)    970.000 €
- **Projektzeitraum inkl. Planung      2014- 8/2016**

# 40 Amt für Bildung, Jugend und Sport

## Diverse Maßnahmen in Kindertagesstätten und Schulen

**Sputnik** Aufarbeitung  
Treppe, Bodenbelag  
Flurbereiche, Erneuerung  
Deckenbeleuchtung 25.000 €

**Grundschule Finow**  
Elektroanlagen für Whiteboards  
120.000 €

Maler- und Fußbodenarbeiten  
75.000 €

**B.-H.- Bürgel- Schule**  
Elektroanlagen für Whiteboards  
120.000 €

Maler- und Fußbodenarbeiten,  
Strahlereinbau Turnhalle  
75.000 €

**Im Zwergenland** Umbau der  
Regenentwässerung zur  
Vermeidung weiterer  
Feuchteschäden 20.000 €

**Haus der fröhlichen  
Kinder** Instandsetzung von  
zwei Bädern 10.000 €



**Hort Kleiner Stern**  
Malerarbeiten im Flurbereich  
20.000 €

**Zwergenland e.V. und  
Regenbogen** Sanierung  
eines Kinderbades je 30.000 €



# 67 Bauhof

## Energetische Verbesserungen an der Warmhalle

- Starterprojekt INSEK und Klimaschutzkonzept
- Austausch der Hallentore



## 67 Friedhof

Instandsetzung Friedhofskapelle Messingwerkfriedhof 2016-2017 60.000 €



# 83 Zoogaststätte

Diverse Instandsetzungen

- Gesamtaufwand 109 T€
- u. a. Rampen, Malerarbeiten im Gastraum, Küchenlüftung, Brandschutzmaßnahmen, Wasser- und Abwasserleitungen, Pflasterarbeiten

