

EINGEGANGEN

: 11. März 2015

- Bürgermeister -

Interessengemeinschaft Flugplatz Eberswalde Finow  
Am Flugplatz 1  
16227 Eberswalde

Stadt Eberswalde  
Bürgermeister  
Breite Straße 41 – 44

16225 Eberswalde

Baudezernat					
23	60	<del>61</del>	63	65	67
Eingang: 16. März 2015					
Bearbeitungsvermerk: <i>Ke → AG</i>					

01. März 2015

01

*Ø für ABPA am 14.02.*

Eberswalde, 24.02.2015

Ablehnung des Antrages der Familie Kories vom 28.10.2014 auf Aufstellung eines B-Planes für eine Kart-Bahn, einen Kletterwald und ein Hotel am Flugplatz Eberswalde Finow

Sehr geehrter Herr Boginski,

durch Herrn Kories haben wir erfahren, dass auch der 2.Antrag für den B-Plan mit Hotel, Kartbahn und Kletterwald auf seinem Grundstück am Flugplatz vom Bauausschuss der Stadt Eberswalde abgelehnt wurde.

Wir möchten Ihnen darlegen, welche Bedeutung die von Familie Kories geplante Investition für die Aufrechterhaltung des Betriebes auf dem Flugplatz hat und Ihnen damit eine Argumentation zur Unterstützung des Vorhabens geben.

Sowie die Sonne etwas höher steht, sieht man die zahlreichen Biker, insbesondere an den Wochenenden, welche zu beliebten Treffpunkten fahren, wo neben einer guten Versorgung interessante Sehenswürdigkeiten oder Veranstaltungen angeboten werden.

Genauso vollzieht sich die Hobbyfliegerei, wo die Piloten mit Gästen sich vom Frühjahr bis zum Herbst interessante Ausflugsziele aussuchen.

Das Problem hierbei ist die Bindung an einen Landeplatz und dieser muss attraktiv sein. Gute Beispiele hierfür sind die Flugplätze Schönhagen, Strausberg oder Oehna, wo sich an sonnigen Tagen und insbesondere auch an den Wochenenden die Hobbyfliegerei trifft und für regen Betrieb sorgt.

Der Flugplatz Eberswalde Finow spielt hierbei keine Rolle, denn außer einem alten Tower aus der Zeit der russischen Luftwaffe und einem Containerbistro gibt es dort für Touristen nichts. Die ersten Anzeichen von Investitionen, welche den Flugplatz beleben könnten, wurden mit der ablehnenden Stellungnahme Ihrer Baudezernentin vom 12.02.2015 bereits im Keime erstickt.

Für einige in der Region tätige Unternehmer und die am Flugplatz ansässigen Betriebe ist der Flugplatz ein wichtiger Faktor für ihre Geschäftstätigkeit.

Daher haben sich Unternehmer in der Region entschlossen mit einem „Netzwerk Flugplatz Eberswalde Finow“ Beiträge zur Entwicklung des Flugplatzes zu leisten, um so eine wirtschaftliche Betriebsfähigkeit als Voraussetzung für eine weitere Existenz des Flugplatzes zu unterstützen.

Ein bedeutsamer Schritt ist die Gewährleistung einer besseren Versorgung der Besucher als dieses mit dem derzeitigen Containerbistro möglich ist. Hierzu hat sich Familie Kories bereit erklärt ein kleines „Pilotenhotel“ zu errichten, in welchem neben der gastronomischen Betreuung auch Übernachtungsmöglichkeiten bestehen und die sanitären Anlagen für die Besucher des Flugplatzes verbessert werden.

Das Hotel wird jedoch durch Fluggäste alleine nicht ausgelastet werden. Demzufolge hat Familie Kories auf dem ehemaligen Gewerbegrundstück neben dem Schießstand eine Freizeitanlage in Form einer Kartbahn und eines Kletterwaldes geplant. Das Zusammenspiel der 3 Einrichtungen mit dem Flugplatz gewährleistet einerseits die Wirtschaftlichkeit der Investitionen und zum anderen verbessert es die Wirtschaftlichkeit des Flugplatzes.

Für die Unterzeichnenden ist die weitere Entwicklung des Flugplatzes für Ihre Unternehmen von unterschiedlicher Bedeutung. Während z. B. der Flugbetrieb für Finow Air Service, für die Fa. Lift Flugsport, die Fa. Kapi-electronics und die Fa. Air Service Uckermark eine Existenzgrundlage darstellen, sind für andere Unternehmen wie z. B. GMT Berlin, Transina Berlin, Kriebel Bau Hohen Neuendorf und die Holzindustrie Templin der Flugplatz Ausgangspunkt für Werksflüge und Geschäftsreiseverkehr. Für viele andere Firmen in der Region zum Beispiel Finow Automotive, PCK Schwedt, Deutsche Bahn AG, Weber Motorenwerke Bernau, die HNE Eberswalde, die Burkhard Führer Gruppe und die Firmen aus dem nördlichen Berliner Raum ist der Flugplatz bedeutsam für eine gute Erreichbarkeit ihrer Standorte.

Da die Stadt Eberswalde zu ihrem Flugplatz steht und ihn auch weiterhin aufrecht erhalten will, ist es erforderlich, Investoren am Flugplatz zu unterstützen und nicht die beabsichtigten Investitionen an andere Standorte zu lenken.

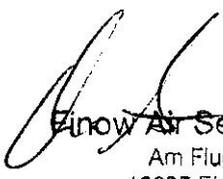
Nach Auskunft von Herrn Kories besteht kein Interesse die gleiche Investition an einem anderen Standort im Stadtgebiet durchzuführen. Die Vertreter der Stadt sollten also bedenken, dass mit einer Ablehnung der Investition am Flugplatz nicht nur die Unterstützung der Aufrechterhaltung des Flugbetriebes blockiert wird, sondern auch die Schaffung von Arbeitsplätzen und mögliche Gewerbesteuererinnahmen verhindert werden.

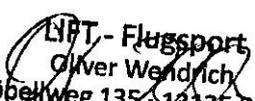
Wir bitten Sie die ablehnende Stellungnahme Ihres Baudezernates noch einmal zu überdenken und auf die Stadtverordneten mit vorgenannten Informationen Einfluss zu nehmen, um einen Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes gem. Antrag der Familie Kories, herbei zuführen.

Für diesen Beschluss möchten wir noch informativ darauf hinweisen, dass für die beabsichtigten Investitionen keine anderen geeigneten Flächen am Flugplatz vorhanden sind, unter Berücksichtigung der Lärmimmissionsschutzabstände zu vorhandenen Wohnbebauung sowie des Vorhandenseins von zu erhaltendem Wald der sowohl als Lärmschutzriegel als auch für den geplanten Kletterwald von Bedeutung ist. Um die Biotopkartierungen mit der anstehenden Frühjahrsvegetation beginnen zu können, sollte die Beschlussfassung zur Aufstellung eines Bebauungsplanes möglichst kurzfristig erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Flugplatz  
Eberswalde Finow GmbH  
Am Flugplatz 1  
16227 Eberswalde

  
Finow Air Service GmbH  
Am Flugplatz 1  
16227 Eberswalde  
Info@finow-air-service.de  
Telefon 03334 / 352506  
Telefax 03334 / 353342

  
LIFT - Flugsport  
Oliver Wendrich  
Röbelweg 135 - 13125 Berlin  
DAeC-Reg.-Nr.: 1216

  
KRIEBEL BAU GmbH  
Sandstr. 30  
16515 Oranienburg  
kriebelbau@aol.com

  
KAPI electronics GmbH  
Flugplatz 1, 16227 Eberswalde  
Tel +49 3334 5264 183  
Fax +49 3334 5264 185

Finow Automotive GmbH  
