

Vergabevorschlag

Maßnahme: **Stadtumbaubeaufträge/r , Verlängerung bis 31.12.2015**
 Art der Leistung: **Planungsleistungen, Beratungsleistungen**

1. Angebote

Öffentliche Ausschreibung

~~Beschränkte Ausschreibung~~
 (Begründung siehe Rückseite)

Freihändige Vergabe
 (Begründung siehe Rückseite)

Lfd. Nr.	Firma	Angebotssumme Euro	nach Verhandlung Euro
1.	Ernst Basler + Partner GmbH Tuchmacherstraße 47 14482 Potsdam	34.953,51	34.953,51

Anzahl der aufgeforderten Firmen: 1
 Ablauf der Zuschlagsfrist:

2. Vergabevorschlag

Ernst Basler + Partner GmbH Tuchmacherstraße 47 14482 Potsdam	Auftragssumme: 34.953,51
Begründung siehe Seite 2	

Für die Maßnahme stehen im Haushalt 2015 unter dem **Untersachkonto: 61502.65500 die erforderlichen** Mittel zur Verfügung. Die Leistung wird mit Mitteln des Programms Stadtbau Ost, Teilprogramm Aufwertung, gefördert.

Eberswalde, 02.02.2015

Entscheidung am: 03.02.2015
 Einverstanden

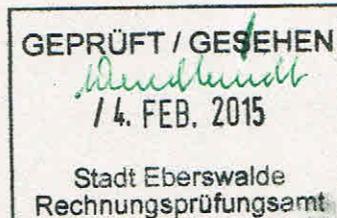
Handwritten initials and date:
 4.2.15

Handwritten signature: G. Wolf
 Unterschrift *04.02.2015*

Handwritten signature:
 Unterschrift

3. Zustimmung Hauptausschuss: erforderlich, da mit dieser Vertragsverlängerung Auftragsvolumen über 50.000 € netto.

4. Prüfungsvermerk des Rechnungsprüfungsamtes:



Begründung zu Punkt 1 und 2:

Die Leistung „Stadtumbaubeauftragte/r Juli 2014 bis Juni 2015“ wurde 2014 freihändig vergeben. Es wurden 3 Büros um Abgabe eines Angebots gebeten. Die 3 Büros waren bzw. sind für die Stadt Eberswalde tätig und bestens mit der Stadtumbaumaterie vertraut. Die Honorarhöhe wurde mit maximal 40.000 € vorgegeben, da es sich hier nicht um einen exakt beschreibbaren Leistungskatalog handelt. Die Stadt möchte den Stadtumbaubeauftragten flexibel und bedarfsgerecht einsetzen. Die zu erbringenden Leistungen werden regelmäßig zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber eng abgestimmt.

Von den 3 Büros, die mit Schreiben vom 27.05.2014 um Abgabe eines Angebotes bis zum 17.06.2014 gebeten wurden, gab 1 Büro, Ernst Basler + Partner GmbH, fristgerecht ein Angebot ab.

Das Büro Ernst Basler + Partner GmbH (=EBP) ist mit den Problemlagen der Stadt Eberswalde bestens vertraut und genießt bei Politik, Verwaltung und Wohnungsunternehmen ein hohes Ansehen. EBP hat das INSEK 2008 sowie die Fortschreibung des INSEK Eberswalde 2030 im Jahr 2014 erarbeitet. Das Büro EBP begleitet zudem die Stadt Eberswalde bei der Umsetzung des INSEK und seit 2011 beim Stadtumbaumanagement.

Aufgrund der sehr guten Erfahrungen mit EBP beabsichtigt die Stadt, den Vertrag „Stadtumbaubeauftragte/r 01.07.2014 bis 30.06.2015“ mit EBP bis zum 31.12.2015 an EBP zu verlängern. Die zu erbringenden Leistungen sollen max. 35.000,00 € umfassen. Mit der beabsichtigten Verlängerung des Vertrages übersteigt das Honorar 50.000,00 € netto, so dass eine Beschlussfassung im Hauptausschuss erforderlich ist.

Das Angebot von EBP vom 20.01.2015 wurde analysiert und bewertet. Insgesamt ist das Angebot transparent, nachvollziehbar und finanziell angemessen. Die konkrete Ausgestaltung des Leistungsabrufs wird regelmäßig, eng und bedarfsgerecht zwischen AN und AG abgestimmt.

Die Leistung Stadtumbaumanagement wird mit Mitteln des Programms Stadtumbau gefördert.

Gunther Wolf, 04.02.2015