

Ausbau der Verkehrsanlage Roseneck in Eberswalde

Übersicht der Baukosten

**Anlage 3 zur Beschlussvorlage  
 Vorplanung Verkehrsanlage Roseneck  
 für die ABPU-Sitzung am 11.11.2014**



<b>Kostenschätzung Roseneck</b>					
<b>Kostengruppe</b>	<b>Einheitspreis</b>	<b>Variante 1</b>		<b>Variante 2</b>	
[-]	[€/m²], [€/Stck]	Einheit [m², m, Stck]	Kosten [€]	Einheit [m², m, Stck]	Kosten [€]
<b>Allgemein</b>					
Baustelle/Baufeld	0,50	1.525,00	762,50	1.525,00	762,50
Rückbau/Entsorgung Boden	5,00	1.400,00	7.000,00	1.400,00	7.000,00
Rückbau Oberflächenbefestigung	12,00	25,00	300,00	25,00	300,00
<b>Σ</b>			<b>8.062,50</b>		<b>8.062,50</b>
<b>Mischverkehrsfläche -Bk0,3-*</b>					
Asphalt	50,00	0,00	0,00	900,00	45.000,00
Betonsteinpflaster (Rechteck)	52,50	1.075,00	56.437,50	0,00	0,00
Mosaikpflaster (normal)	65,00	160,00	10.400,00	100,00	6.500,00
Betonsteinpflaster (KP-groß)	60,00	30,00	1.800,00	30,00	1.800,00
<b>Σ</b>			<b>68.637,50</b>		<b>53.300,00</b>
<b>Grundstückszufahrten -Bk0,3-</b>					
Kleinpflaster (normal)	65,00	95,00	6.175,00	190,00	12.350,00
<b>Σ</b>			<b>6.175,00</b>		<b>12.350,00</b>
<b>Grünflächen</b>					
Rasen/Bankett	5,00	80,00	400,00	180,00	900,00
Böschungssicherung	40,00	30,00	1.200,00	80,00	3.200,00
<b>Σ</b>			<b>1.600,00</b>		<b>4.100,00</b>
<b>Entwässerungslösung</b>					
Mulde (inkl. Sicherung)	20,00	0,00	0,00	125,00	2.500,00
Kiesrigole	25,00	0,00	0,00	90,00	2.250,00
Rigolenversickerung	25,00	1.325,00	33.125,00	0,00	0,00
Rinne	20,00	256,00	5.120,00	0,00	0,00
Abläufe	400,00	7,00	2.800,00	0,00	0,00
Leitungsumverlegung	250,00	0,00	0,00	90,00	22.500,00
<b>Σ</b>			<b>41.045,00</b>		<b>27.250,00</b>

\* Einheitspreise inkl. Bordeinfassung



## Übersicht der Baukosten

		Variante 1	Variante 2
Zwischensumme	[€]	123.920,00	100.962,50
Baustelleneinrichtung (5%)*	[€]	6.196,00	5.048,13
Sonstige nicht erkennbare Leistungen (5%)*	[€]	6.196,00	5.048,13
<b>Gesamt Netto je Variante</b>	[€]	<b>136.312,00</b>	<b>111.058,75</b>
Mehrwertsteuer (19 %)	[€]	25.899,28	21.101,16
<b>Gesamt Brutto je Variante</b>	[€]	<b>162.211,28</b>	<b>132.159,91</b>

\* Kosten für Baustelleneinrichtung und für sonstige nicht erkennbare Leistungen werden prozentual aufgeschlagen.