

**Anlage 2 zur Beschlussvorlage der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Eberswalde am 27.03.2014: „Richtlinie der Stadt Eberswalde für die kommunale Förderung von Mietern im Bürgerbildungszentrum Amadeu Antonio“, Seite 1 von 2**

---

**Übersicht: Mietkalkulation 2014 (Nutzer/m<sup>2</sup>/Miete und BK zu 100%/Einzahlungen Vereine 6€/Zuschuss Stadt Eberswalde)**

		Betriebskosten 6 Monate in 2014	Miete 6 Monate in 2014	Einzahlungen Vereine	Zuschuss Stadt	Zuschuss Stadt gerundet
	m <sup>2</sup>	3,75 €	7,65 €	6,00€ /m <sup>2</sup> (2,25 € Kalt- mietanteil + 3,75 € Bk)	5,40 €/m <sup>2</sup> (Kaltmietanteil)	Erträge bzw. Aufwand gerundet
		Gesamtkalkulation 11,40 €/ m <sup>2</sup> getrennt nach Miete und Betriebskosten		Gesamtkalkulation 11,40 €/ m <sup>2</sup> getrennt nach eig. Zahlung Verein und Zuschuss Stadt		
Eltern-Kind-Zentrum (Stadtmitte)	105,54	2.374,65 €	4.844,29 €	3.799,44 €	3.419,50 €	3.400,00 €
Volkssolidarität	114,95	2.586,37 €	5.276,21 €	4.138,20 €	3.724,38 €	3.700,00 €
Verbraucherzentrale	49,86	1.121,85 €	2.288,58 €	1.794,96 €	1.615,47 €	1.600,00 €
Akademie 2. Lebenshälfte	220,17	4.953,82 €	10.105,80 €	7.926,12 €	7.133,51 €	7.150,00 €
Erziehungs- und Familienberatungsstelle	173,41	3.901,72 €	7.959,52 €	6.242,76 €	5.618,49 €	5.600,00 €
Fachkräftesicherung/ Freiwilligenagentur	22,46	505,35 €	1.030,92 €	808,56 €	727,71 €	750,00 €
<b>gesamt:</b>		<b>15.443,76 €</b>	<b>31.505,32 €</b>	<b>24.710,04 €</b>	<b>22.239,04 €</b>	<b>22.200,00 €</b>

Gesamtzuschuss der Stadt beträgt bei den Vermietungen 2014 (gerundet): 22.200,00 €

**Übersicht: Mietkalkulation ab 2015 (Nutzer/m²/Miete und BK zu 100%/Einzahlungen Vereine 6€/Zuschuss Stadt Eberswalde)**

		Betriebskosten 12 Monate in 2015	Miete 12 Monate in 2015	Einzahlungen Vereine	Zuschuss Stadt	Zuschuss Stadt gerundet
	m²	3,75 €	7,65 €	6,00€ /m² (2,25 € Kalt- mietanteil + 3,75 € Bk)	5,40 €/m² (Kaltmietanteil)	Erträge bzw. Aufwand gerundet
		Gesamtkalkulation 11,40 €/m² getrennt nach Miete und Betriebskosten		Gesamtkalkulation 11,40 €/m² getrennt nach eig. Zahlung Verein und Zuschuss Stadt		
Eltern-Kind-Zentrum (Stadtmitte)	105,54	4.749,30 €	9.688,57 €	7.598,88 €	6.838,99 €	6.800,00 €
Volkssolidarität	114,95	5.172,75 €	10.552,41 €	8.276,40 €	7.448,76 €	7.400,00 €
Verbraucherzentrale	49,86	2.243,70 €	4.577,15 €	3.589,92 €	3.230,93 €	3.200,00 €
Akademie 2. Lebenshälfte	220,17	9.907,65 €	20.211,61 €	15.852,24 €	14.267,02 €	14.300,00 €
Erziehungs- und Familienberatungsstelle	173,41	7.803,45 €	15.919,04 €	12.485,52 €	11.236,97 €	11.200,00 €
Fachkräftesicherung/ Freiwilligenagentur	22,46	1.010,70 €	2.061,83 €	1.617,12 €	1.455,41 €	1.500,00 €
<b>gesamt:</b>		<b>30.887,55 €</b>	<b>62.980,61 €</b>	<b>49.420,08 €</b>	<b>44.478,08 €</b>	<b>44.400,00 €</b>

Gesamtzuschuss der Stadt beträgt bei den Vermietungen ab 2015 (gerundet): 44.400,00 €