

BBZ Kostenübersicht Stand 03.02.14

Gewerk	Firmen	Kostenberechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 0 Abbruch- arbeiten	HCH Umwelt GmbH	200.000,00	149.326,70	17.121,95	166.448,65	-33.551,35	150.432,70	-16.015,95	
Los 1 Baustellen- einrichtung	Berger Bau GmbH	130.000,00	153.207,09 €	13.906,65	167.113,74	37.113,74		12.000,00	ca. Mehrkosten für Winterbau
Los 2 Tiefgrün- dungsar- beiten	Eurosond Grund- bautechnik GmbH	180.000,00	291.283,12 €	254.565,31	545.848,43	365.848,43	589.514,45	43.666,02	
Los 3 Abdicht- ungsar- beiten	AMS Bau GmbH	275.000,00	284.010,04 €	108.177,36	392.187,40	117.187,40			
Los 4 Rohbau Stahlbeton	Berger Bau GmbH	550.000,00	519.308,73 €	65.228,14	584.536,87	34.536,87	697.964,48	10.000,00	Blitzschutz
								43.658,24	Bauzeit- verzögerung
								25.000,00	Winterbau
								8.646,29	Erdarbeiten- Zulage für Erschwerniss e

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
								7.117,60	Erdarbeiten - Zulage für Erschwernisse im innenbereich zusätzliche Stemmarbeiten ca. zusätzliche Stunden- lohnarbeiten
								1.216,35	
								10.000,00	
Los 5 Rohbau Mauerwerk	RMS Bau GmbH	348.000,00	260.548,66 €	146.495,22	407.043,88	59.043,88			
Los 6 Zimmerer	Zimmerei Wagner	40.000,00	50.385,67 €	1.272,35	51.658,02	11.658,02			
Los 7 Dach- decker	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	150.000,00	155.882,63 €	29.681,94	185.564,57	35.564,57		57.160,96	Abrechnung Fischer
Los 8 Heizung	Frank Dahms	195.000,00	163.608,10 €	13.703,90	177.312,00	-17.688,00			
Los 9 Aufzug im BBZ	FB Aufzüge Dresden	60.000,00	58.818,13 €		58.818,13	-1.181,87			
Los 10 Sanitär	Frank Dahms	172.300,00	138.525,69 €		138.525,69	-33.774,31			
Los 12									

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Tischler	Tischlerei Wendt	145.000,00	159.578,70 €		159.578,70	14.578,70			
Los 13									
Metallbau/ Sonnenschutz	Lerche Metallbau	260.000,00	290.645,01 €		290.645,01	30.645,01			
Los 14 Mauerwerk Fassade	HBS GmbH	75.000,00	38.312,65 €	9.311,71	47.624,36	-27.375,64			
Los 15 Starkstrom	H.Brendel	346.000,00	290.000,00 €	9.799,81	299.799,81	-46.200,19			
Los 16 Schwach- strom	H.Brendel	163.700,00	109.000,00 €		109.000,00	-54.700,00			
Los 17 Putz	Consultin Bau GmbH	175.000,00	183.738,44 €		183.738,44	8.738,44			
Los 18 Trockenbau	Mike Georgi Baugeschäft GmbH	315.000,00	314.483,88 €	30.389,82	344.873,70	29.873,70			
Los 32 Metallbau/ Schlosser	Metallbau Muskowitz GmbH	90.000,00	126.851,74 €		126.851,74	36.851,74			
Los 20 Holzfenster	Herbert Friedrich und Söhne GmbH	300.000,00	330.180,29 €		330.180,29	30.180,29			
Los 33 Holz-Fassade	Hübner Holzbau GmbH	95.000,00	116.117,01 €	4.129,30	120.246,31	25.246,31		1.807,92	Türzentrale
Los 11									

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Lüftung	MGT Anlagentechnik & Service GmbH	72.500,00	71.967,20 €		71.967,20	-532,80			
Los 34									
Abdichtung Dachterasse	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	200.000,00	123.198,67 €	1.028,64	124.227,31	-75.772,69			
Los 19									
Estrich	elmas Fußbodentechnik GmbH	70.000,00	48.500,63 €		48.500,63	-21.499,37			
Los 22									
Freianlagen		424.500,00	472.247,72 €	33.018,19	505.265,91	80.765,91			
22.1 Tiefbauarbeiten	Tharo GmbH		121.592,19 €	33.018,19					
22.2 Landschaftsbau- arbeiten	Märkisch Grün GmbH		241.169,03 €						
22.3 Pflasterarbeiten	Märkisch Grün GmbH		109.486,50 €						
Los 23 Fliesen	Firma Manfred Hoffmann	80.000,00	46.746,54 €		46.746,54	-33.253,46			
Los 24									
Bodenbelag	E.Voss GmbH	125.000,00	117.656,20 €		117.656,20	-7.343,80			
Los 21									
Betonfertigteile	aufgehoben, Angebote zu teuer, neue Variante Los 38	125.000,00			0,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 38 - Klinker- Fassadenbekle- idung	PAHL II Klinkerbau		154.122,26 €		154.122,26	29.122,26			
Los 25 Maler	G. Hohaus GmbH Schwedt	110.000,00	97.911,24 €		97.911,24	-12.088,76			
Los 35 Tischler		135.000,00	164.224,15 €		164.224,15	29.224,15			
Los 26 Holzparkett	Firma Kretschmar	45.000,00	33.963,20 €		33.963,20	-11.036,80			
Los 27 Schließanlage		12.000,00			0,00				
Los 28 Reinigung		11.500,00			0,00				
Los 29 Küchenausstat- tung		47.000,00			0,00				
Los 30 Beschilderung		16.500,00			0,00				
Los 31 Raumausstattu- ng/Vorhänge		12.800,00			0,00				
Los 35 Aufzug Kita	FB Aufzüge Dresden	34.000,00	34.223,69		34.223,69	223,69			

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Möblierung Bürgersaal		28.000,00			0,00				
Möblierung Bibliothek		60.000,00			0,00				
Techn. Aus- stattung Bibo		88.500,00			0,00				
		5.962.300,00	5.548.573,78 €	770.848,48	6.319.422,26	600.404,07	1.437.911,63	204.257,43	
SONSTIGES									
Los 51 Aufbeton	HuT GmbH		31.437,48 €		31.437,48				
Los 37 - Platten- Fassadenbekle- idung	Uli Frick		17.093,27 €		17.093,27				
Bauschild	Skuin		780,64 €		780,64		780,64	0,00	
Meterrisse anlegen	Mallon III/60/56/12		2.245,59 €		2.245,59		2.245,59	0,00	
Absteck- ung der Achsen für Gründung	Mallon v. 24.05.12		536,04 €		536,04		804,05	268,01	
Vermess- ung für Gründung Rohbau	Mallon III/60/156/12 v. 24.08.12		1.965,46 €		1.965,46		1.445,05	-520,41	
Bauwasser 2012	ZWA		1.056,11 €		1.056,11		1.056,11	0,00	
Baustrom- anschluss	e.on edis		500,86 €		500,86		500,86	0,00	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Baustrom 2012	e.on edis		113,94 €		113,94		113,94	0,00	
Baustrom 2013	e.on edis		239,07 €		239,07				
Bauwasser 2013	ZWA		1.835,00 €		1.835,00				
Baustrom 2014			210,00 €		210,00				
Erdstoff- transport zur Baufeld freimachung	Rouvel		5.839,81 €		5.839,81		11.019,71	5.179,90	
Betonfundame- nte Nordwand abbrechen	Rouvel		3.178,14 €		3.178,14		2.917,53	-260,61	
Anlegen von meterrissen	Vermessungs-büro Kühne		803,25 €		803,25		803,25	0,00	
Höhenpunkte für Aussenanlagen	Vermessungs-büro Kühne		476,00 €		476,00		476,00	0,00	
Einmessung Dacheinläufe	Vermessungs-büro Kühne		892,50 €		892,50		892,50	0,00	
Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		410,55 €		410,55		410,55	0,00	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
nochmalige Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		376,73 €		376,73		376,73	0,00	
Höhenkontroll- messung	Mallon		393,59 €		393,59		393,59	0,00	
Baustellenbele- uchtung	Brendel		212,49 €		212,49		212,49	0,00	
Kamerabefahru- ng Schmutz- und Regenwasserle- itungen	Grunow		698,41 €		698,41		698,41	0,00	
Hilfsleistungen zur Stand sicherhei- tsbeurteilung	Dipl.-Ing. Eydam		1.091,62 €		1.091,62		747,58	-344,04	
Entsorgung von Baumischab- fällen	Rouvel		2.260,90 €		2.260,90		2.299,18	38,28	
Absaugen von Standwasser	Platz		182,31 €		182,31		182,31	0,00	
weiterfüh- rende Wasserhaltung s- maßnahmen	TRP Bau GmbH		18.394,31		18.394,31				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Unterfangung Fundament Achse B-C	Furch Grundbau GmbH		44.465,46		44.465,46		45.180,04	714,58	
Durchfluss- verbreiterung Weinberggrabe- n	TRP Bau GmbH		10.122,75		10.122,75				
Freiraum- regal Spielplatz	Schätzung		15.000,00		15.000,00				
Spielgerät	Schätzung		24.000,00		24.000,00				
Statik für Klinkerfassade	klinker Kompetenz GmbH		1.785,00		1.785,00				
Erdstoffensor- gung	Firma Rovel		10.013,85		10.013,85		16.969,83	6.955,98	
Achsabsteckun- g für Aussenanlagen	Mallon		624,75		624,75		624,75	0,00	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Anlegen von meterrissen für Neubau für Klinkerarbeiten	Mallon		431,08		431,08		431,08	0,00	
Stromnetzans- chluss	edis		16.945,79		16.945,79				
baubegleitende Schwerständig- enleistung für Holzschutz	Ing.-büro Putz		2.502,57		2.502,57		2.727,54	224,97	
Schwerständig- enabnahme Lüftung	Simon		1.606,50		1.606,50				
Gasnetzansclu- ss	ewe netz		2.171,75		2.171,75				
zusätzliche BE	Schröter		2.389,04		2.389,04				
Leitergangtum für Aufbau Lüftung	Schröter		1.207,82		1.207,82				
Sanierputzarbe- iten	RMS Bau GmbH		21.791,28		21.791,28				
Begutachtung Dachabdichtun- g	CRP Bauing.		2.856,00		2.856,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Sturzsanie- rung Fenster	RMS bau GmbH		2.332,57		2.332,57				
Los 36 - TW- Anschluss und Fettabscheider	STS Schwedt/O.	Schätzung 30.000	30.609,85		30.609,85				
Summe sonstiges			284.080,13 €		284.080,13	284.080,13	94.309,31	12.256,66	Menikosten KG 700
KG 200-600		5.962.300,00	5.832.653,91 €	753.726,53	6.586.380,44	884.484,20	1.532.220,94	216.514,09	73.813,34
KG 700		1.113.300,00							

Förderfähig anerkannt	7.075.600,00
Unvorhergesehenes (eingeplant)	775.000,00
Nachförderung RSI	299.000,00
Nachförderung EFRE	268.739,00
Gesamtinvestition (geplant)	8.418.339,00

Stand 03.02.2014

gebundene Leistungen	6.543.318,30 €
abgerechn. Leist. der KG 200-600	1.532.220,94 €
noch offene Leistungen	276.300,00 €
voraussichtliche Baukosten	8.351.839,24 €
Rest für Unvorhergesehenes	66.499,76 €

Legende:

bereits abgerechnet