



**Planungsrelevante Arten**

Nr.	Deutscher Name	Wissenschaftl. Bezeichnung	Anhang II FFH-RL	RL D	RL BB
<b>Säugetiere</b>					
1	Braunbrustigel	Erinaceus europaeus		-	V
2	Biber	Fiber castor	V	3	1
3	Feldhase	Lepus europaeus		3	2
4	Großer Abendsegler	Nyctalus noctula		3	3
5	Wasserfledermaus	Myotis daubentonii		-	4
<b>Amphibien, Reptilien</b>					
6	Grasfrosch	Rana temporaria		-	3
7	Moorfrosch	Rana arvalis		3	-
8	Seefrosch	Pelophylax ridibundus		-	3
9	Ringelhatter	Natrix natrix		V	3
<b>Heuschrecken</b>					
10	Blaufügelige Ödlandschrecke	Oedipoda caerulea		3	-
11	Kurzflügelige Schwertschrecke	Conocephalus dorsalis		V	-
12	Sumpfschrecke	Stethophyma grossum		-	V
13	Zwitscherschrecke	Tettigonia cantans		-	3
<b>Schmetterlinge</b>					
14	Spiegelfleck Dickkopffalter	Heteropterus morpheus		V	3

**Rote Liste (RL)**  
 1 vom Aussterben bedroht  
 2 stark gefährdet  
 3 gefährdet  
 4 potentiell gefährdet  
 V Arten der Vorwarnliste

**Anhang II FFH-Richtlinie (FFH-RL)**  
 V im Anhang 2 der FFH-RL aufgeführte Art

**Biotopübersicht**

Biotop Nr.	Schutz BNatSchG / BbgNatSchAG	Beschreibung
<b>Wasserflächen</b>		
01131		naturnahe, unbeschattete Gräben
01132		naturnahe, beschattete Gräben
01141		Kanäle, unbeschattet (Finowkanal)
<b>Ruderal- und Grünflächen</b>		
01211		Großröhrichte
02153		Teiche, überwiegend bis vollständig verbaut (Schwimmbekken)
033291		Ruderalfluren, von Gräsern dominiert, sonstige Grasfluren, weitgehend ohne Gehölzwuchs
033411	§ 30 / § 18	Schilf-Landröhricht auf Sekundärstandorten, weitgehend ohne Gehölzwuchs
051031	§ 30 / § 18	Feuchtwiesen nährstoffreicher Standorte, artenreiche Ausprägung
0510311	§ 30 / § 18	Feuchtwiesen nährstoffreicher Standorte, artenreiche Ausprägung, weitgehend ohne spontanen Gehölzwuchs
0510511		Feuchtwiesen nährstoffreicher Standorte, artenreiche Ausprägung, weitgehend ohne spontanen Gehölzwuchs
051311	§ 30 / § 18	Grünlandbrachen feuchter Standorte, von Schilf dominiert
0513111	§ 30 / § 18	Grünlandbrachen feuchter Standorte, von Schilf dominiert, weitgehend ohne spontanen Gehölzwuchs
<b>Gehölzbestand</b>		
071413	§ 29 / § 17	Alleen, mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend nicht heimische Baumarten (Kastanie)
071422		Baumreihen, lückig oder hoher Anteil an geschädigten Bäumen, überwiegend heimische Baumarten
082838	§ 30 / § 18	sonstige Vorwälder feuchter Standorte
<b>Bebauung, Verkehrsflächen</b>		
10113		Gartenbrachen
12280		Kleinsiedlung und ähnliche Strukturen (Küstenwohnungen und -werkstätten)
12332		Gemeinbedarfsflächen (ehemalige Badeanstalt) mit geringem Grünflächenanteil
12642		Parkplätze, teilversiegelt
12652		Weg mit wasserdurchlässiger Befestigung
12654		versiegelter Weg (Treidelweg)
12831		sonstige Bauwerke, verfallende Gebäude (u. a. ehemalige Rundfunkversuchsantenne)

— Abgrenzung der Biotope Kartierungsstand: Oktober 2012

**LEGENDE**

**Planung**

- Geltungsbereich
- Baugrenze
- Umgrenzung von Flächen für Stellplätze
- Flächen mit Geh- und Fahrrecht
- Nutzungsartenänderung
- Flächen für Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft
- P1/P2 Private Grünfläche
- Zeltplatz

**Eingriff**

- Baumverlust
- Verlust von nach § 30 BNatSchG und § 18 BbgNatSchAG geschützten Biotopen 2.056 m<sup>2</sup>

**Bestand**

- Belastete Flächen**
- vollversiegelt**
- Gebäude
- Betonflächen (Pflaster, Platten, Gruben)
- teilversiegelt**
- Wege, wassergebundene Befestigung
- stark belastete Flächen**
- Grünflächen mit Nutzung als Stellplätze, Ablagerungen von Gartenabfällen und Müll - 1.142 m<sup>2</sup> nach § 30 BNatSchG und § 18 BbgNatSchAG geschützte Biotope - 16.347 m<sup>2</sup> sonstige Grünflächen (davon 11.412 m<sup>2</sup> im Bereich der ehemaligen Badeanstalt)
- Altlastenverdachtsfläche
- Baumbestand**
- Solitärbaum
- Baumreihe

**Ingenieurbüro für Bauplanung GmbH Eberswalde**  
 Brunnenstraße 4  
 16225 Eberswalde  
 Telefon 03334 203 - 0  
 Telefax 03334 203 - 111  
 E-Mail: sekretariat@ibe-eberswalde.de  
 Internet: www.ibe-eberswalde.de

Objekt:

**Bebauungsplan Nr. 309 "Badeanstalt"**  
**Stadt Eberswalde**  
 Teil II der Begründung  
 -Umweltbericht -

Planbezeichnung: **Bestands- und Konfliktplan**

Planungsphase: **Satzungsfassung**

Auftraggeber: **Marina Park Eberswalde**  
 Alf Dürre  
 Grabowstr. 17  
 16225 Eberswalde

Bearbeiter: **Dipl.-Ing. U. Junge**

Zeichner: **K. Müssig**

Datum: **18. Oktober 2013**

Maßstab: **ohne**

Blatt-Nr.: **1**

H/B = 420.0 / 594.0 (0.25m<sup>2</sup>) Allplan