

BBZ Kostenübersicht Stand 26.09.2013

Gewerk	Firmen	Kostenberechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 0 Abbruch- arbeiten	HCH Umwelt GmbH	200.000,00	149.326,70	17.121,95	166.448,65	-33.551,35	150.432,70	-16.015,95	
Los 1 Baustellen- einrichtung	Berger Bau GmbH	130.000,00	153.207,09 €	8.598,67	161.805,76	31.805,76		12.000,00	ca. Mehrkosten für Winterbau
Los 2 Tiefgrün- dungsar- beiten	Eurosond Grund- bautechnik GmbH	180.000,00	291.283,12 €	254.565,31	545.848,43	365.848,43		25.000,00	21.894,24 Mehrkosten bei Abrechnung zu erwarten
Los 3 Abdicht- ungsar- beiten	AMS Bau GmbH	275.000,00	284.010,04 €	108.177,36	392.187,40	117.187,40			
Los 4 Rohbau Stahlbeton	Berger Bau GmbH	550.000,00	519.308,73 €	65.228,14	584.536,87	34.536,87		43.658,24	Bauzeit- verzögerung
								6.518,07	Erdstoff- Entsorgung
								25.000,00	Winterbau
								15.428,83	Erdarbeiten- Zulage für Erschwerniss e

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
								8.469,95	Erdarbeiten - Zulage für Erschwernisse im innenbereich
								2.432,72	zusätzliche Stemmarbeiten
								25.045,80	ca. zusätzliche Stunden- lohnarbeiten
Los 5 Rohbau Mauerwerk	RMS Bau GmbH	348.000,00	260.548,66 €	85.779,00	346.327,66	-1.672,34			
Los 6 Zimmerer	Zimmerei Wagner	40.000,00	50.385,67 €	1.272,35	51.658,02	11.658,02			
Los 7 Dach- decker	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	150.000,00	155.882,63 €	29.681,94	185.564,57	35.564,57		57.160,96	Abrechnung Fischer
Los 8 Heizung	Frank Dahms	195.000,00	163.608,10 €		163.608,10	-31.391,90			
Los 9 Aufzug im BBZ	FB Aufzüge Dresden	60.000,00	58.818,13 €		58.818,13	-1.181,87			
Los 10 Sanitär	Frank Dahms	172.300,00	138.525,69 €		138.525,69	-33.774,31			

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 12									
Tischler	Tischlerei Wendt	145.000,00	159.578,70 €		159.578,70	14.578,70			
Los 13									
Metallbau/ Sonnenschutz	Lerche Metallbau	260.000,00	290.645,01 €		290.645,01	30.645,01			
Los 14 Mauerwerk Fassade	HBS GmbH	75.000,00	38.312,65 €	9.311,71	47.624,36	-27.375,64			
Los 15 Starkstrom	H.Brendel	346.000,00	290.000,00 €		290.000,00	-56.000,00			
Los 16 Schwach- strom	H.Brendel	163.700,00	109.000,00 €		109.000,00	-54.700,00			
Los 17 Putz	Consultin Bau GmbH	175.000,00	183.738,44 €		183.738,44	8.738,44			
Los 18 Trockenbau	Mike Georgi Baugeschäft GmbH	315.000,00	314.483,88 €	19.476,78	333.960,66	18.960,66			
Los 32 Metallbau/ Schlosser	Metallbau Muskowitz GmbH	90.000,00	126.851,74 €		126.851,74	36.851,74			
Los 20 Holzfenster	Herbert Friedrich und Söhne GmbH	300.000,00	330.180,29 €		330.180,29	30.180,29			
Los 33 Holz-Fassade	Hübner Holzbau - GmbH	95.000,00	116.117,01 €	4.129,30	120.246,31	25.246,31			

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 11									
Lüftung	MGT Anlagentechnik & Service GmbH	72.500,00	71.967,20 €		71.967,20	-532,80			
Los 34									
Abdichtung Dachterasse	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	200.000,00	123.198,67 €	1.028,64	124.227,31	-75.772,69			
Los 19									
Estrich	elmas Fußbodentechnik GmbH	70.000,00	48.500,63 €		48.500,63	-21.499,37			
Los 22									
Freianlagen		424.500,00	472.247,72 €		482.165,95	57.665,95			
22.1 Tiefbauarbeiten	Tharo GmbH		121.592,19 €	1.608,90					
22.2 Landschaftsbauarbeiten	Märkisch Grün GmbH		241.169,03 €	8.309,33					
22.3 Pflasterarbeiten	Märkisch Grün GmbH		109.486,50 €						
Los 23 Fliesen	Firma Manfred Hoffmann	80.000,00	46.746,54 €		46.746,54	-33.253,46			
Los 24									
Bodenbelag	E.Voss GmbH	125.000,00	117.656,20 €		117.656,20	-7.343,80			
Los 21									
Betonfertigteile	aufgehoben, Angebote zu teuer, neue Variante Los 38	125.000,00			0,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung aufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 38 - Klinker- Fassadenbekle- idung	PAHL II Klinkerbau		154.122,26 €		154.122,26	29.122,26			
Los 25									
Maler	G. Hohaus GmbH Schwedt	110.000,00	97.911,24 €		97.911,24	-12.088,76			
Los 35									
Tischler		135.000,00			0,00				
Los 26									
Holzparkett	vorläufiges Submissionsergebn- is	45.000,00	33.963,20 €		33.963,20	-11.036,80			
Los 27									
Schließanlage		12.000,00			0,00				
Los 28									
Reinigung		11.500,00			0,00				
Los 29									
Küchenausstat- tung		47.000,00			0,00				
Los 30									
Beschilderung		16.500,00			0,00				
Los 31									
Raumausstatt- ung/Vorhänge		12.800,00			0,00				
Los 35									

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Aufzug Kita	FB Aufzüge Dresden	34.000,00	34.223,69		34.223,69	223,69			
Möbellerung Bürgersaal		28.000,00			0,00				
Möbellerung Bibliothek		60.000,00			0,00				
Techn. Aus- stattung Bibo		88.500,00			0,00				
		5.962.300,00	5.856.597,35 €	614.289,38	6.470.886,73	447.639,01	150.432,70	226.592,86	
SONSTIGES									
Los 51 Aufbeton	HuT GmbH		31.437,48 €		31.437,48				
Bauschild	Skuin		780,64 €		780,64		780,64	0,00	
Meterrisse anlegen	Mallon III/60/56/12		2.245,59 €		2.245,59		2.245,59	0,00	
Absteck- ung der Achsen für Gründung	Mallon v. 24.05.12		536,04 €		536,04		804,05	268,01	
Vermess- ung für Gründung Rohbau	Mallon III/60/156/12 v. 24.08.12		1.965,46 €		1.965,46				
Bauwasser 2012	ZWA		1.056,11 €		1.056,11		1.056,11	0,00	
Baustrom- anschluss	e.on edis		500,86 €		500,86		500,86	0,00	
Baustrom 2012	e.on edis		113,94 €		113,94		113,94	0,00	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Baustrom 2013	e.on edis		456,00 €		456,00				
Bauwasser 2013	ZWA		1.835,00 €		1.835,00				
Erdstoff- transport zur Baufeld freimachung	Rouvel		5.839,81 €		5.839,81		11.019,71	5.179,90	
Betonfundame- nte Nordwand abbrechen	Rouvel		3.178,14 €		3.178,14		2.917,53	-260,61	
Anlegen von meterrissen	Vermessungs- büro Kühne		803,25 €		803,25		803,25	0,00	
Höhenpunkte für Aussenanlagen	Vermessungs- büro Kühne		476,00 €		476,00		476,00	0,00	
Einmessung Dacheinläufe	Vermessungs- büro Kühne		892,50 €		892,50		892,50	0,00	
Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		410,55 €		410,55		410,55	0,00	
nochmalige Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		376,73 €		376,73		376,73	0,00	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Höhenkontroll- messung	Mallon		393,59 €		393,59		393,59	0,00	
Baustellenbele- uchtung	Brendel		212,49 €		212,49		212,49	0,00	
Kamerabefahru- ng Schmutz- und Regenwasserle- itungen	Grunow		698,41 €		698,41		698,41	0,00	
Hilfsleistungen zur Standsicherhei- tsbeurteilung	Dipl.-Ing. Eydam		1.091,62 €		1.091,62		747,58	-344,04	
Entsorgung von Baumischab- fällen	Rouvel		2.260,90 €		2.260,90		2.299,18	38,28	
weiterfüh- rende Wasserhaltung s- maßnahmen	TRP Bau GmbH		18.394,31		18.394,31				
Unterfangung Fundament Achse B-C	Furch Grundbau GmbH		44.465,46		44.465,46		45.180,04	714,58	
Durchfluss- verbreiterung Weinberggrabe- n	TRP Bau GmbH		10.122,75		10.122,75				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Freiraum- regal Spielplatz	Schätzung		15.000,00		15.000,00				
Statik für Klinkerfassade	klinker Kompetenz GmbH		1.785,00		1.785,00				
Erdstoffensor- gung	Firma Rovel		10.013,85		10.013,85		16.969,83	6.955,98	
Los 36 - TW- Anschluss und Fettabscheider	STS Schwedt/O.	Schätzung 30.000	30.609,85		30.609,85				
Los 37 - Platten- Fassadenbekle- idung	Schätzung		17.000,00 €		17.000,00				
Attika Verblechung	Schätzung		25.000,00		25.000,00				
Freiraum- regal Spielplatz	Schätzung		15.000,00		15.000,00				
Spielgerät	Schätzung		24.000,00		24.000,00				
Deckenentlast- ung	wird noch ausgeschrieben		13.278,28 €		13.278,28				
Summe sonstiges			282.230,61 €		282.230,61	282.230,61	88.898,58	12.552,10	Mehrkosten KG 700

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
KG 200-600		5.962.300,00	6.138.827,96 €	614.289,38	6.280.869,62	729.869,62		239.144,96	56.185,13
KG 700		1.113.300,00							

Förderfähig anerkannt	7.075.600,00
Unvorhergesehenes (eingeplant)	775.000,00
Nachförderung RSI	299.000,00
Gesamtinvestition (geplant)	8.149.600,00

Stand 18.04.2013

gebundene Leistungen	7.689.499,71 €
noch offene Leistungen	411.300,00 €
voraussichtliche Baukosten	8.100.799,71 €

Rest für Unvorhergesehenes 48.800,29 €

Legende:

bereits abgerechnet