

BBZ Kostenübersicht Stand 04.09.2013

Gewerk	Firmen	Kostenberechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 0 Abbruch- arbeiten	HCH Umwelt GmbH	200.000,00	149.326,70	17.121,95	166.448,65	-33.551,35	150.432,70	-16.015,95	
Los 1 Baustellen- einrichtung	Berger Bau GmbH	130.000,00	153.207,09 €	8.598,67	161.805,76	31.805,76		12.000,00	ca. Mehrkosten für Winterbau
Los 2 Tiefgrün- dungsar- beiten	Eurosond Grund- bautechnik GmbH	180.000,00	291.283,12 €	254.565,31	545.848,43	365.848,43		25.000,00	Mehrkosten bei Abrechnung zu erwarten
Los 3 Abdicht- ungsar- beiten	AMS Bau GmbH	275.000,00	284.010,04 €	108.177,36	392.187,40	117.187,40			
Los 4 Rohbau Stahlbeton	Berger Bau GmbH	550.000,00	519.308,73 €	65.228,14	584.536,87	34.536,87		43.658,24	Bauzeit- verzögerung
								6.498,41	Erdstoff- Entsorgung
								25.000,00	Winterbau
								8.646,29	Erdarbeiten- Zulage für Erschwerniss e

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
								6.233,76	Erdarbeiten - Zulage für Erschwernis- se im innenbereich
								1.216,35	zusätzliche Stemmarbeite- n
								10.000,00	ca. zusätzliche Stunden- lohnarbeiten
Los 5									
Rohbau Mauerwerk	RMS Bau GmbH	348.000,00	260.548,66 €	85.778,99	346.327,65	-1.672,35			
Los 6									
Zimmerer	Zimmerei Wagner	40.000,00	50.385,67 €		50.385,67	10.385,67			
Los 7									
Dach- decker	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	150.000,00	155.882,63 €		155.882,63	5.882,63		57.160,96	Abrechnung Fischer
Los 8									
Heizung	Frank Dahms	195.000,00	163.608,10 €		163.608,10	-31.391,90			
Los 9									
Aufzug im BBZ	FB Aufzüge Dresden	60.000,00	58.818,13 €		58.818,13	-1.181,87			
Los 10									
Sanitär	Frank Dahms	172.300,00	138.525,69 €		138.525,69	-33.774,31			

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung auf fachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 12									
Tischler	Tischlerei Wendt	145.000,00	159.578,70 €		159.578,70	14.578,70			
Los 13									
Metallbau/ Sonnenschutz	Lerche Metallbau	260.000,00	290.645,01 €		290.645,01	30.645,01			
Los 14									
Mauerwerk Fassade	HBS GmbH	75.000,00	38.312,65 €	2.320,50	40.633,15	-34.366,85			
Los 15									
Starkstrom	H.Brendel	346.000,00	290.000,00 €		290.000,00	-56.000,00			
Los 16									
Schwach- strom	H.Brendel	163.700,00	109.000,00 €		109.000,00	-54.700,00			
Los 17									
Putz	Consultin Bau GmbH	175.000,00	183.738,44 €		183.738,44	8.738,44			
Los 18									
Trockenbau	Mike Georgi Baugeschäft GmbH	315.000,00	314.483,88 €	19.476,78	333.960,66	18.960,66			
Los 32									
Metallbau/ Schlosser	Metallbau Muskowitz GmbH	90.000,00	126.851,74 €		126.851,74	36.851,74			
Los 20									
Holzfenster	Herbert Friedrich und Söhne GmbH	300.000,00	330.180,29 €		330.180,29	30.180,29			
Los 33									
Holz-Fassade	Hübner Holzbau GmbH	95.000,00	116.117,01 €		116.117,01	21.117,01			

Gewerk	Firmen	Kostenberechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 11									
Lüftung	MGT Anlagentechnik & Service GmbH	72.500,00	71.967,20 €		71.967,20	-532,80			
Los 34									
Abdichtung Dachterasse	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	200.000,00	123.198,67 €	1.028,64	124.227,31	-75.772,69			
Los 19									
Estrich	elmas Fußbodentechnik GmbH	70.000,00	48.500,63 €		48.500,63	-21.499,37			
Los 22									
Freianlagen		424.500,00	472.247,72 €		472.247,72	47.747,72			
22.1 Tiefbauarbeiten	Tharo GmbH		121.592,19 €						
22.2 Landschaftsbauarbeiten	Märkisch Grün GmbH		241.169,03 €						
22.3 Pflasterarbeiten	Märkisch Grün GmbH		109.486,50 €						
Los 23									
Fliesen	Firma Manfred Hoffmann	80.000,00	46.746,54 €		46.746,54	-33.253,46			
Los 24									
Bodenbelag	E.Voss GmbH	125.000,00	117.656,20 €		117.656,20	-7.343,80			
Los 21									
Betonfertigteile	aufgehoben, Angebote zu teuer, neue Variante Los 38	125.000,00			0,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 38 - Klinker- Fassadenbekle- idung	Submissionsergebnis		154.122,26 €		154.122,26	29.122,26			
Los 25									
Maler	Ausschreibung läuft	110.000,00			0,00				
Los 35									
Tischler		135.000,00			0,00				
Los 26									
Holzparkett	Ausschreibung läuft	45.000,00			0,00				
Los 27									
Schließanlage		12.000,00			0,00				
Los 28									
Reinigung		11.500,00			0,00				
Los 29									
Küchenausstat- tung		47.000,00			0,00				
Los 30									
Beschilderung		16.500,00			0,00				
Los 31									
Raumausstatt- ung/Vorhänge		12.800,00			0,00				
Los 35									
Aufzug Kita	FB Aufzüge Dresden	34.000,00	34.223,69		34.223,69	223,69			

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Möblierung Bürgersaal		28.000,00			0,00				
Möblierung Bibliothek		60.000,00			0,00				
Techn. Aus- stattung Bibo		88.500,00			0,00				
		5.962.300,00	5.724.722,91 €	562.296,34	6.287.019,25	418.771,53	150.432,70	201.292,30	
SONSTIGES									
Los 51 Aufbeton	HuT GmbH		31.437,48 €		31.437,48				
Los - Platten- Fassadenbekle- idung	Schätzung		17.000,00 €		17.000,00				
Bauschild	Skuin		780,64 €		780,64		780,64	0,00	
Meterrisse anlegen	Mallon III/60/56/12		2.245,59 €		2.245,59		2.245,59	0,00	
Absteck- ung der Achsen für Gründung	Mallon v. 24.05.12		536,04 €		536,04		804,05	268,01	
Vermess- ung für Gründung Rohbau	Mallon III/60/156/12 v. 24.08.12		1.965,46 €		1.965,46				
Bauwasser 2012	ZWA		1.056,11 €		1.056,11		1.056,11	0,00	
Baustrom- anschluss	e.on edis		500,86 €		500,86		500,86	0,00	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Baustrom 2012	e.on edis		113,94 €		113,94		113,94	0,00	
Baustrom 2013	e.on edis		456,00 €		456,00				
Bauwasser 2013	ZWA		1.835,00 €		1.835,00				
Erdstoff- transport zur Baufeld freimachung	Rouvel		5.839,81 €		5.839,81		11.019,71	5.179,90	
Betonfundame- nte Nordwand abbrechen	Rouvel		3.178,14 €		3.178,14		2.917,53	-260,61	
Anlegen von meterrissen	Vermessungs- büro Kühne		803,25 €		803,25		803,25	0,00	
Höhenpunkte für Aussenanlagen	Vermessungs- büro Kühne		476,00 €		476,00		476,00	0,00	
Einmessung Dacheinläufe	Vermessungs- büro Kühne		892,50 €		892,50		892,50	0,00	
Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		410,55 €		410,55		410,55	0,00	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
nochmalige Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		376,73 €		376,73		376,73	0,00	
Höhenkontroll- messung	Mallon		393,59 €		393,59		393,59	0,00	
Baustellenbele- uchtung	Brendel		212,49 €		212,49		212,49	0,00	
Kamerabefahru- ng Schmutz- und Regenwasserle- itungen	Grunow		698,41 €		698,41		698,41	0,00	
Hilfsleistungen zur Standssicherhei- tsbeurteilung	Dipl.-Ing. Eydam		1.091,62 €		1.091,62		747,58	-344,04	
Entsorgung von Baumischab- fällen	Rouvel		2.260,90 €		2.260,90		2.299,18	38,28	
Deckenentlast- ung	wird noch ausgeschrieben		13.278,28 €		13.278,28				
weiterfüh- rende Wasserhaltung s- maßnahmen	TRP Bau GmbH		18.394,31		18.394,31				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Attika Verblechung	Schätzung		25.000,00		25.000,00				
Unterfangung Fundament Achse B-C	Furch Grundbau GmbH		44.465,46		44.465,46		45.180,04	714,58	
Durchfluss- verbreiterung Weinberggrabe- n	TRP Bau GmbH		10.122,75		10.122,75				
Freiraum- regal Spielplatz	Schätzung		15.000,00		15.000,00				
Spielgerät	Schätzung		24.000,00		24.000,00				
Statik für Klinkerfassade	klinker Kompetenz GmbH		1.785,00		1.785,00				
Erdstoffensor- gung	Firma Rovel		10.013,85		10.013,85				
Hausschwamm Behandlung/Be- seitigung	Schätzung		30.000,00		30.000,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 36 - TW- Anschluss und Fettabscheider	STS Schwedt/O.	Schätzung 30.000	30.609,85		30.609,85				
Summe sonstiges			297.230,61 €		297.230,61	297.230,61	24.449,53	4.843,26	Mehrkosten KG 700
KG 200-600		5.962.300,00	6.021.953,52 €	545.174,39	6.112.002,14	716.002,14		206.135,56	53.720,64
KG 700		1.113.300,00							

Förderfähig anerkannt	7.075.600,00
Unvorhergesehenes (eingeplant)	775.000,00
Nachförderung RSI	299.000,00
Gesamtinvestition (geplant)	8.149.600,00

Stand 04.09.2013

gebundene Leistungen	7.485.158,34 €
noch offene Leistungen	566.300,00 €
voraussichtliche Baukosten	8.051.458,34 €

Rest für Unvorhergesehenes 98.141,66 €

Legende:

bereits abgerechnet