

KG	Kostengruppen nach DIN 276		EURO (incl. 19% MwSt)
100	Grundstück	Summe	0,00 €
110	Grundstückswert		
120	Grundstücksnebenkosten		
130	Freimachen		
200	Herrichten und Erschließen	Summe	0,00 €
210	Herrichten		
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbruchmaßnahmen		
213	Altlastenbeseitigung		
214	Herrichten der Geländeoberfläche		
219	Herrichten, sonstiges		
220	Öffentliche Erschließung		
221	Abwasserentsorgung (Anschluß)		
222	Wasserversorgung (Anschluß)		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung (Anschluß)		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		
230	Nichtöffentliche Erschließung		
240	Ausgleichsabgaben		
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	Summe	956.188,00 €
310	Baugrube		0,00 €
311	Baugrubenherstellung		
312	Baugrubenumschließung		
313	Wasserhaltung		
319	Baugrube, sonstiges		
320	Gründung		0,00 €
321	Baugrundverbesserung		
322	Flachgründungen		
323	Tiefengründungen		
324	Unterböden und Bodenplatten		
325	Bodenbeläge (sh. KG 352)		
326	Bauwerksabdichtungen		
327	Drainagen		
329	Gründung, sonstiges		

330	Außenwände		287.381,43 €
331	Tragende Außenwände		35.991,55 €
332	Nichttragende Außenwände		
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster		29.631,00 €
335	Außenwandbekleidungen außen		198.553,88 €
336	Außenwandbekleidungen innen		
337	Elementierte Außenwände		
338	Sonnenschutz		23.205,00 €
339	Außenwände, sonstiges		
340	Innenwände		292.393,87 €
341	Tragende Innenwände		13.220,90 €
342	Nichttragende Innenwände		3.733,63 €
343	Innenstützen		
344	Innentüren und -fenster		160.055,00 €
345	Innenwandbekleidungen (Putz-, Wandfliesen, Maler)		115.384,34 €
346	Elementierte Innenwände		
349	Innenwände, sonstiges		
350	Decken		194.034,56 €
351	Deckenkonstruktionen		
352	Deckenbeläge (Estrich, Belag, Fliesen)		131.404,86 €
353	Deckenbekleidungen		62.034,70 €
359	Decken, sonstiges		595,00 €
360	Dächer		115.707,27 €
361	Dachkonstruktionen		
362	Dachfenster, Dachöffnungen		
363	Dachbeläge		107.526,02 €
364	Dachbekleidungen		8.181,25 €
369	Dächer, sonstiges		
370	Baukonstruktive Einbauten		0,00 €
371	Allgemeine Einbauten		
372	Besondere Einbauten		
373	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges		
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen		38.765,44 €
391	Baustelleneinrichtung		7.360,15 €
392	Gerüste		31.405,29 €
393	Sicherungsmaßnahmen		

394	Abbruchmaßnahmen		
395	Instandsetzungen		
396	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
397	Schlechtwetterbau		
398	Zusätzliche Maßnahmen		
399	Sonstige Maßnahmen f. Baukonstrukt., sonstiges		
400	Bauwerk - Technische Anlagen	Summe	496.381,66 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		38.096,66 €
411	Abwasseranlagen		8.027,74 €
412	Wasseranlagen		27.569,92 €
413	Gasanlagen		
414	Feuerlöschanlagen		
419	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, sonstiges		2.499,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen		39.627,00 €
421	Wärmeerzeugungsanlagen		
422	Wärmeverteilnetze		12.852,00 €
423	Raumheizflächen		26.775,00 €
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		
430	Lufotechnische Anlagen		3.570,00 €
431	Lüftungsanlagen		3.570,00 €
432	Teilklimaanlagen		
433	Klimaanlagen		
434	Prozeßlufotechnische Anlagen		
435	Kälteanlagen		
439	Lufotechnische Anlagen, sonstiges		
440	Starkstromanlagen		165.780,85 €
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		51.338,98 €
445	Beleuchtungsanlagen		98.343,98 €
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		14.295,04 €
449	Starkstromanlagen, sonstiges		1.802,85 €

450	Fernmelde- und Informationstechn. Anlagen		134.573,58 €
451	Telekommunikationsanlagen		6.665,79 €
452	Such- und Signalanlagen		1.632,68 €
453	Zeitdienstanlagen		2.797,69 €
454	Elektroakustische Anlagen		8.496,60 €
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahrenmelde- und Alarmanlagen		74.980,12 €
457	Übertragungsnetze		37.305,35 €
459	Fernmelde- und informationstechn. Anlagen, sonstiges		2.695,35 €
460	Förderanlagen		70.805,00 €
461	Aufzugsanlagen		70.805,00 €
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
470	Nutzungsspezifische Anlagen		35.000,00 €
471	Küchentechnische Anlagen		35.000,00 €
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizintechnische Anlagen		
475	Labortechnische Anlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Kälteanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
480	Gebäudeautomation		1.166,20 €
481	Automationssysteme		
482	Leistungsteile		
483	Zentrale Einrichtungen		1.166,20 €
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
490	Sonstige Maßnahmen f. Techn. Anlagen		7.762,37 €
491	Baustelleneinrichtung		595,00 €
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		7.167,37 €
495	Instandsetzungen		
496	Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung		

497	Schlechtwetterbau		
498	Zusätzliche Maßnahmen		
499	Sonstige Maßn. f. Techn. Anlagen, sonstiges		
500	Außenanlagen	Summe	100.000,00 €
510	Gelände Flächen		0,00 €
511	Geländebearbeitung		
512	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
513	Sicherungsbauweisen		
514	Pflanzen		
515	Rasen		
516	Begrünung unterbauter Flächen		
517	Wasserflächen		
519	Gelände Flächen, sonstiges		
520	Befestigte Flächen		0,00 €
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzflächen		
526	Spielplatzflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		0,00 €
531	Einfriedungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern, Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
636	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	Summe	0,00 €
541	Abwasseranlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges		

550	Einbauten in Außenanlagen		
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen		
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzung		
596	Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung		
597	Schlechtwetterbau		
598	Zusätzliche Maßnahmen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		
600	Ausstattung und Kunstwerke	Summe	25.000,00 €
610	Ausstattung		25.000,00 €
611	Allgemeine Ausstattung Schließanlage		20.000,00 €
612	Besondere Ausstattung Feuerwehrpläne		5.000,00 €
619	Ausstattung, sonstiges		
620	Kunstwerke		0,00 €
621	Kunstobjekte		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile und Bauwerke		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstwerke, sonstiges		
700	Baunebenkosten	Summe	229.589,46 €
710	Bauherrenaufgaben		3.000,00 €
711	Projektleitung		
712	Projektsteuerung		
713	Betriebs- und Organisationsberatung		
719	Bauherrenaufgaben, sonstiges SiGeKo		3.000,00 €

720	Vorbereitung der Objektplanung		3.530,23 €
721	Untersuchungen (Rissbildungen)		2.112,25 €
721	Untersuchungen (Grundleitungen, Kamerabefahrung)		1.417,98 €
722	Wertermittlungen		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Landschaftsplanerische Leistungen		
725	Wettbewerbe		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		157.553,52 €
731	Gebäude		88.260,63 €
732	Freianlagen		3.755,25 €
733	Raumbildende Ausbauten		
734	Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung		
736	Technische Ausrüstung		65.537,64 €
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		
740	Gutachten und Beratung		15.005,71 €
741	Thermische Bauphysik (Wärmeschutznachweis)		
742	Schallschutz und Raumakustik		1.494,64 €
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		2.058,70 €
744	Vermessung		2.736,93 €
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
748	Umweltschutz, Altlasten		650,00 €
749	Gutachten und Beratung, sonstiges Brandschutz		8.065,44 €
749	Gutachten und Beratung, sonstiges Artenschutz		3.373,65 €
750	Kunst		0,00 €
751	Kunstwettbewerb		
752	Honorare		
759	Kunst, sonstiges		
770	Allgemeine Baunebenkosten		10.000,00 €
771	Prüfungen, Genehmigungen		
772	Bewirtschaftungskosten Baureinigung		10.000,00 €
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Bauzeit		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges		
790	Sonstige Baunebenkosten		40.500,00 €
790	Baufachliche Prüfung EWS		40.500,00 €
	BRUTTOBAUKOSTEN KG 100 - 700		1.807.159,12 €