

BBZ Kostenübersicht Stand 04.06.2013

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 0									
Abbruch- arbeiten	HCH Umwelt GmbH	200.000,00	149.326,70	17.121,95	166.448,65	-33.551,35	150.432,70	-16.015,95	
Los 1									
Baustellen- einrichtung	Berger Bau GmbH	130.000,00	153.207,09 €	4.924,27	158.131,36	28.131,36		12.000,00	ca. Mehrkosten für Winterbau
Los 2								21.894,24	
Tiefgrün- dungsar- beiten	Eurosond Grund- bautechnik GmbH	180.000,00	291.283,12 €	254.565,31	545.848,43	365.848,43		12.000,00	Mehrkosten bei Abrechnung zu erwarten
Los 3									
Abdicht- ungsar- beiten	AMS Bau GmbH	275.000,00	284.010,04 €	108.177,36	392.187,40	117.187,40			
Los 4									
Rohbau Stahlbeton	Berger Bau GmbH	550.000,00	519.308,73 €	65.228,14	584.536,87	34.536,87		43.658,24	Bauzeit- verzögerung
								6.498,41	Erdstoff- Entsorgung
								25.000,00	Winterbau
								8.646,29	Erdarbeiten- Zulage für Erschwerniss e

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
								6.233,76	Erdarbeiten - Zulage für Erschwernisse im innenbereich
								1.216,35	zusätzliche Stemmarbeiten
								10.000,00	ca. zusätzliche Stunden- lohnarbeiten
Los 5									
Rohbau									
Mauerwerk	RMS Bau GmbH	348.000,00	260.548,66 €	85.778,99	346.327,65	-1.672,35			
Los 6									
Zimmerer	Zimmerei Wagner	40.000,00	50.385,67 €		50.385,67	10.385,67			
Los 7									
Dach- decker	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	150.000,00	155.882,63 €		155.882,63	5.882,63			
Los 8									
Heizung	Frank Dahms	195.000,00	163.608,10 €		163.608,10	-31.391,90			
Los 9									
Aufzug im BBZ	FB Aufzüge Dresden	60.000,00	58.818,13 €		58.818,13	-1.181,87			
Los 10									
Sanitär	Frank Dahms	172.300,00	138.525,69 €		138.525,69	-33.774,31			

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 12									
Tischler	Tischlerei Wendt	145.000,00	159.578,70 €		159.578,70	14.578,70			
Los 13									
Metallbau/ Sonnenschutz	Lerche Metallbau	260.000,00	290.645,01 €		290.645,01	30.645,01			
Los 14									
Mauerwerk Fassade	HBS GmbH	75.000,00	38.312,65 €	2.320,50	40.633,15	-34.366,85			
Los 15									
Starkstrom	H.Brendel	346.000,00	290.000,00 €		290.000,00	-56.000,00			
Los 16									
Schwach- strom	H.Brendel	163.700,00	109.000,00 €		109.000,00	-54.700,00			
Los 17									
Putz	Consultin Bau GmbH	175.000,00	183.738,44 €		183.738,44	8.738,44			
Los 18									
Trockenbau	Mike Georgi Baugeschäft GmbH	315.000,00	314.483,88 €		314.483,88	-516,12			
Los 32									
Metallbau/ Schlosser	Metallbau Muskowitz GmbH	90.000,00	126.851,74 €		126.851,74	36.851,74			
Los 20									
Holzfenster	Herbert Friedrich und Söhne GmbH	300.000,00	330.180,29 €		330.180,29	30.180,29			
Los 33									
Holz-Fassade	Hübner Holzbau GmbH	95.000,00	116.117,01 €		116.117,01	21.117,01			

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 11									
Lüftung	MGT Anlagentechnik & Service GmbH	72.500,00	73.434,47 €		73.434,47	934,47			
Los 34									
Abdichtung Dachterasse	DBP Dachbau Prenzlau GmbH & Co. KG	200.000,00	123.198,67 €		123.198,67	-76.801,33			
Los 19									
Estrich	elmas Fußbodentechnik GmbH	70.000,00	48.500,63 €		48.500,63	-21.499,37			
Los 22									
Freianlagen		424.500,00	472.247,72 €		472.247,72	47.747,72			
22.1 Tiefbauarbeite n			121.592,19 €						
22.2 Landschaftsba uarbeiten			241.169,03 €						
22.3 Pflasterarbeite n			109.486,50 €						
Los 23 Fliesen	Firma Manfred Hoffmann	80.000,00	46.746,54 €		46.746,54	-33.253,46			
Los 24									
Bodenbelag	E.Voss GmbH	125.000,00	117.656,20 €		117.656,20	-7.343,80			
Los 21									
Betonfertigteile		125.000,00			0,00				
Los 25									
Maler		110.000,00			0,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Los 35									
Tischler		135.000,00			0,00				
Los 26									
Holzparkett		45.000,00			0,00				
Los 27									
Schließanlage		12.000,00			0,00				
Los 28									
Reinigung		11.500,00			0,00				
Los 29									
Küchenausstat- tung		47.000,00			0,00				
Los 30									
Beschilderung		16.500,00			0,00				
Los 31									
Raumausstatt- ung/Vorhänge		12.800,00			0,00				
Los 35									
Aufzug Kita	FB Aufzüge Dresden	34.000,00	35.754,74		35.754,74	1.754,74			
Möbelierung Bürgersaal		28.000,00			0,00				
Möbelierung Bibliothek		60.000,00			0,00				
Techn. Aus- stattung Bibo		88.500,00			0,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
		5.962.300,00	5.573.598,97 €	538.116,52	6.111.715,49	368.467,77	150.432,70	131.131,34	
SONSTIGES									
Los 51 Aufbeton	HuT GmbH		31.437,48 €		31.437,48				
Bauschild	Skuin		780,64 €		780,64		780,64	0,00	
Meterrisse anlegen	Mallon III/60/56/12		2.245,59 €		2.245,59		2.245,59	0,00	
Absteck- ung der Achsen für Gründung	Mallon v. 24.05.12		536,04 €		536,04		804,05	268,01	
Vermess- ung für Gründung Rohbau	Mallon III/60/156/12 v. 24.08.12		1.965,46 €		1.965,46				
Bauwasser 2012	ZWA		1.056,11 €		1.056,11		1.056,11	0,00	
Baustrom- anschluss	e.on edis		500,86 €		500,86		500,86	0,00	
Baustrom 2012	e.on edis		113,94 €		113,94		113,94	0,00	
Baustrom 2013	e.on edis		456,00 €		456,00				
Bauwasser 2013	ZWA		1.835,00 €		1.835,00				
Erdstoff- transport zur Baufeld freimachung	Rouvel		5.839,81 €		5.839,81		11.019,71	5.179,90	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Betonfundame- nte Nordwand abbrechen	Rouvel		3.178,14 €		3.178,14		2.917,53	-260,61	
Höhenpunkte für Aussenanlagen	Vermessungs- büro Kühne		476,00 €		476,00		476,00	0,00	
Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		410,55 €		410,55		410,55	0,00	
nochmalige Baukontrollme- ssung (Gebäudesetzu- ng)	Mallon		376,73 €		376,73		376,73	0,00	
Höhenkontroll- messung	Mallon		393,59 €		393,59		393,59	0,00	
Baustellenbele- uchtung	Brendel		212,49 €		212,49		212,49	0,00	
Kamerabefahru- ng Schmutz- und Regenwasserle- itungen	Grunow		698,41 €		698,41		698,41	0,00	
Hilfsleistungen zur Standssicherhei- tsbeurteilung	Dipl.-Ing. Eydam		1.091,62 €		1.091,62		747,58	-344,04	

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
Deckenentlastung	wird noch ausgeschrieben		13.278,28 €		13.278,28				
weiterfüh- rende Wasserhaltung s- maßnahmen	TRP Bau GmbH		18.394,31		18.394,31				
Attika Verblechung	Schätzung		25.000,00		25.000,00				
Unterfangung Fundament Achse B-C	Furch Grundbau GmbH		44.465,46		44.465,46				
Durchfluss- verbreiterung Weinberggrabe n	TRP Bau GmbH		10.122,75		10.122,75				
Freiraum- regal Spielplatz	Schätzung		15.000,00		15.000,00				
Spielgerät	Schätzung		24.000,00		24.000,00				
Erdstoffentsor- gung	Schätzung		30.000,00		30.000,00				

Gewerk	Firmen	Kosten- berechnung baufachl. Prüfung	Auftrags- summe	Nachträge	Auftrags-summe inkl. Nachträge	Diff. Zw. Kostenbe- rechnung und Auftrag	Abrechnungs- summe fertiggestellter Leistungen	Mehr-/ Minderkosten Zur Auftragssum- me	
TW-Anschluss und Fettabscheider	Schätzung		30.000,00		30.000,00				
Summe sonstiges			263.865,26 €		263.865,26	263.865,26	22.753,78	4.843,26	Mieterkosten KG 700
KG 200-600		5.962.300,00	5.837.464,23 €	520.994,57	5.903.333,03	632.333,03		135.974,60	45.983,33
KG 700		1.113.300,00							

Förderfähig anerkannt 7.075.600,00
 Unvorhergesehenes (eingeplant) 775.000,00
 Gesamtinvestition (geplant) 7.850.600,00

Stand 18.04.2013

gebundene Leistungen 7.198.590,96 €
 noch offene Leistungen 691.300,00 €
 voraussichtliche Baukosten 7.889.890,96 €

Rest für Unvorhergesehenes - 39.290,96 €

Legende:

bereits abgerechnet