

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

## Flächennutzung

	Wohnbaufläche		Luftverkehrsfläche
	Gemischte Baufläche		Grünfläche
	Gewerbliche Baufläche		Ver- und Entsorgungsanlage
	Sonderbaufläche		Wasserfläche
	Fläche für Gemeinbedarf		Bundeswasserstrasse
	Straßenverkehrsfläche		Fläche für Landwirtschaft
	Straßenverkehrsfläche (Planung)		Fläche für Wald
	B167 neu 1. BA		sonstige SPE-Fläche
	Bahnanlage		

## Grünflächen/ -anlagen

	Parkanlage
	naturnahe Parkanlage
	Dauerkleingarten
	Hausgarten/ Kleinwiese
	Sportplatz
	Spielplatz
	Friedhof

## Naturschutzflächen

	Schutzgebiet
	Biosphärenreservat
	Naturpark
	FFH - Gebiet
	Naturschutzgebiet
	Landschaftsschutzgebiet
	Flächennaturdenkmal
	Geschützter Landschaftsbestandteil

## SPE-Flächen

	Umgrenzung SPE - Fläche	
	Aufwaldung	
	Bruch-/Auwald	
	Extensive Grünlandnutzung	
	Hochstaudenflur (feucht)	
	Feuchtgrünland	
	Heide	
	Gewässerrenaturierung	

## Gemeinbedarfseinrichtungen

	öffentliche Verwaltung
	Schule
	Kirche
	sonstige soziale Einrichtung
	Jugendeinrichtung
	Kindertagesstätte
	Altenwohnheim
	kulturelle Einrichtung
	Einrichtung für Sport
	Feuerwehr

## Sonderbauflächen

	SO Großflächiger Einzelhandel
	SO Festplatz
	SO Klinik
	SO Erneuerbare Energien
	SO Tourismus
	SO Wissenschaft/Forschung
	SO Wochenendhäuser
	SO Zoo

## nachrichtliche Übernahmen

	Denkmalschutzbereich
	Eignungsgebiet Windenergieanlagen
	Trinkwasserschutzzone
	Stadtumbau Umstrukturierungsgebiet
	zentraler Versorgungsbereich
	B 167 neu Trasse 2. BA

## Ver-/Entsorgung

	oberirdische Leitung
	unterirdische Leitung
	Elektrizität
	Fernwärme
	Wasser
	Abwasser
	Abfall

## sonstige Planzeichen

	Geltungsbereich/ Gemarkungsgrenze		Binnenhafen
	Freihaltetrasse		Verkehrslandeplatz