

Ausbau der Verkehrsanlage Blumenwerderstraße in Eberswalde

Übersicht der Baukosten

Kostenschätzung Blumenwerderstraße					
Kostengruppe	Einheitspreis	Variante 1		Variante 2	
	[–]	Fläche [m²]	Kosten [€]	Fläche [m²]	Kosten [€]
Allgemein					
Baustelle/Baufeld	0,50	1.900,00	950,00	1.900,00	950,00
Rückbau/Entsorgung Boden	15,00	525,00	7.875,00	525,00	7.875,00
Rückbau Borde	5,00	265,00	1.325,00	265,00	1.325,00
Rückbau Asphaltbefestigung	7,50	1.091,00	8.182,50	1.091,00	8.182,50
Rückbau Pflasterbefestigung	9,00	542,00	4.878,00	542,00	4.878,00
Rückbau Plattenbefestigung	10,00	217,00	2.170,00	217,00	2.170,00
Transport Platten/Steine Lagerplatz AG	3,50	1.253,00	4.385,50	1.599,00	5.596,50
Bodenaustausch/ Bodenverbesserung	40,00	300,00	12.000,00	300,00	12.000,00
Säuberung altbrauchbarer Platten und Steine	20,00	597,00	11.940,00	251,00	5.020,00
Σ			53.706,00		47.997,00
Fahrbahn -Bk V-*					
Anpassung Asphalt-/ Großpflasterflächen	35,00	60,00	2.100,00	78,00	2.730,00
Asphalt (Bk IV)	65,00	595,00	38.675,00	595,00	38.675,00
Straßendränage (Bk IV)	150,00	250,00	37.500,00	250,00	37.500,00
Σ			78.275,00		78.905,00

Kostenschätzung Blumenwerderstraße							
Kostengruppe			Einheitspreis	Variante 1		Variante 2	
			[€/m²], [€/m], [€/Stck]	Fläche [m²]	Kosten [€]	Fläche [m²]	Kosten [€]
[-]							
Gehwege*							
	Betonplatten Anpassung	(altbr.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Betonsteinplatten 30x30x8, Bischofsmützen	(neu)	31,50	245,00	7.717,50	245,00	7.717,50
	Mosaikpflaster	(altbr.)	50,00	36,00	1.800,00	36,00	1.800,00
	Mosaikpflaster	(neu)	70,00	353,00	24.710,00	356,00	24.920,00
	Lichtschacht anpassen	[Stck]	75,00	45,00	3.375,00	45,00	3.375,00
Σ					37.602,50		37.812,50
Parkplätze -Bk V-*							
	Asphalt	(Bk V)	50,00	0,00	0,00	422,00	21.100,00
	Großsteinpflaster	(altbr.)	65,00	319,00	20.735,00	0,00	0,00
Σ					20.735,00		21.100,00
Grundstückszufahrten -Bk V-*							
	Kleinsteinpflaster	(altbr.)	55,00	74,00	4.070,00	47,00	2.585,00
	Kleinsteinpflaster	(neu)	65,00	5,00	325,00	0,00	0,00
Σ					4.395,00		2.585,00
Entwässerungslösung							
	Rückbau RW-Kanal und Schächte	[Psch]	7.500,00	1,00	7.500,00	1,00	7.500,00
	RW-Kanal	[m]	250,00	120,00	30.000,00	120,00	30.000,00
	RW-Schacht	[Stck]	800,00	3,00	2.400,00	3,00	2.400,00
	Ablauf	[Stck]	500,00	8,00	4.000,00	6,00	3.000,00
	Flexrohr DN 150 mit Anschluss	[m]	25,00	100,00	2.500,00	100,00	2.500,00
	Standrohr mit Anschluss	[Stck]	150,00	10,00	1.500,00	10,00	1.500,00
Σ					47.900,00		46.900,00

Kostenschätzung Blumenwerderstraße							
Kostengruppe			Einheitspreis	Variante 1		Variante 2	
				Fläche [m²]	Kosten [€]	Fläche [m²]	Kosten [€]
[-]			[€/m²], [€/m], [€/Stck]	Fläche [m²]	Kosten [€]	Fläche [m²]	Kosten [€]
GaLaBau							
	Unterpflanzung	[m2]	10,00	98,00	980,00	0,00	0,00
	Baumroste	[Stck]	2.150,00	0,00	0,00	18,00	38.700,00
	Baumscheibe herstellen	[Stck]	150,00	16,00	2.400,00	18,00	2.700,00
	Baumpflanzung	[Stck]	500,00	16,00	8.000,00	18,00	9.000,00
	Grünpflege		3,00	98,00	294,00	54,00	162,00
Σ				11.674,00		50.562,00	

* Einheitspreise inkl. Bordeinfassung

Übersicht der Baukosten

		Variante 1	Variante 2
Zwischensumme	[€]	254.287,50	285.861,50
Baustelleneinrichtung (5%)*	[€]	12.714,38	14.293,08
Kleinleistungen (10%)	[€]	25.428,75	28.586,15
Sonstige nicht erkennbare Leistungen (10%)*	[€]	25.428,75	28.586,15
Gesamt Netto je Variante	[€]	317.859,38	357.326,88
Mehrwertsteuer (19 %)	[€]	60.393,28	67.892,11
Gesamt Brutto je Variante	[€]	378.252,66	425.218,98

* Kosten für Baustelleneinrichtung und für sonstige nicht erkennbare Leistungen (z.B. Leitungsumverlegungen) werden prozentual aufgeschlagen.