

# Grundschule Schwärzesee

Grundsatzbeschluss zum Umbau des ehem. OSZ  
und Vorstellung des Planungsstandes

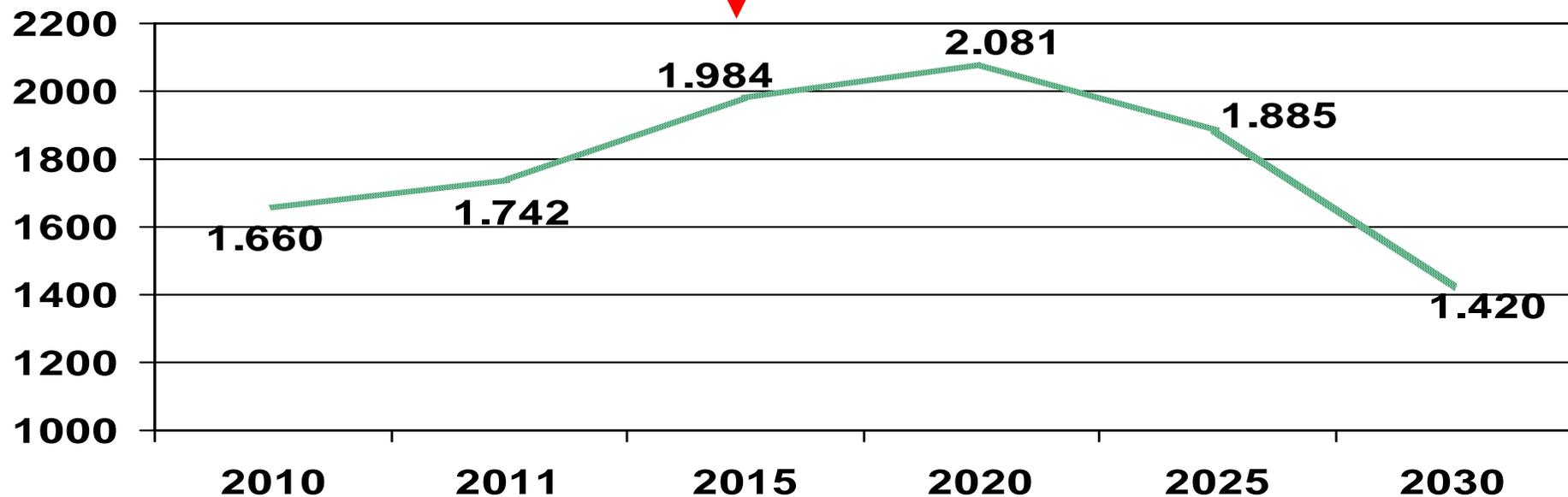
# Langfristiger Bedarf

- **Mittel- und langfristig zweizügige Grundschule für das Brandenburgische Viertel erforderlich**
- **Ab 2015 / 2016 schrittweise Einführung der Inklusion in Brandenburg**
- **Zentrale Betreuungsfunktion für Hortkinder des Brandenburgischen Viertel**
- **Schaffung einer barrierefreien städtischen Grundschule**
- **Möglichkeit zur Schaffung von Archivräumen**

# Entwicklung der Schülerzahlen

Altersgruppe 6-12 Jahre

Inklusive Schulen ab 2015/16



Grundschulalter bis 13 Jahre

## Finanzierung (1)

- **Kostenschätzung 2009 (nur Instandsetzung)** **500.000 €**
- **Erste Überlegungen – keine Fördermittel** **1.300.000 €**  
**(nicht barrierefrei, keine energetischen Verbesserungen, inkl. Außenanlagen)**
- **Kostenschätzung Oktober 2012** **1.800.000 €**  
**(barrierefrei, mit Energiesparmaßnahmen)**

## Finanzierung (2)

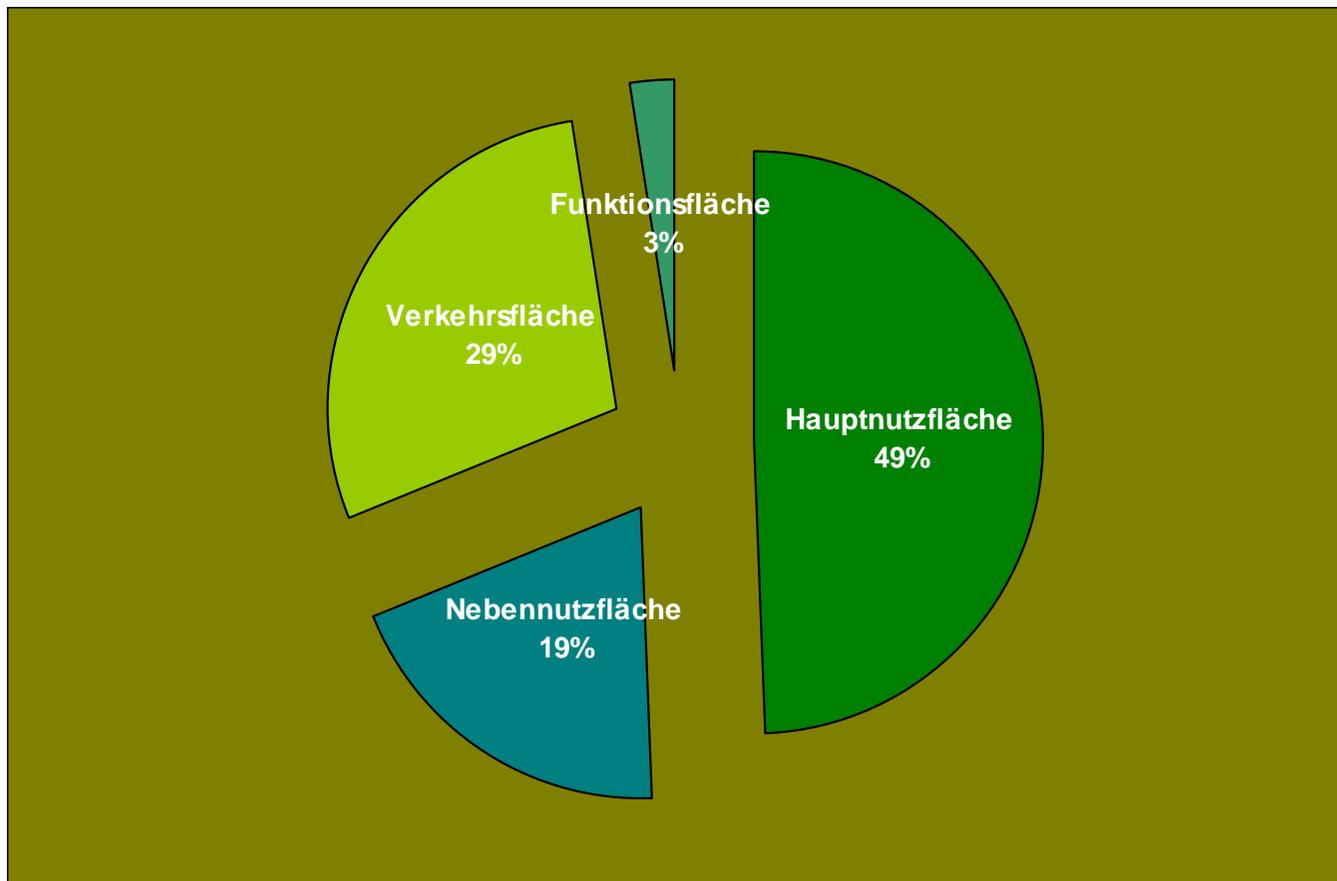
***Entwurf der Städtebauförderrichtlinie (Sommer 2012) fordert u. a. Barrierefreiheit und energetische Erneuerung***

- **Kostenschätzung Oktober 2012** **1.800.000 €**  
**(barrierefrei, mit Energiesparmaßnahmen)**
- **Davon reine Instandsetzung (nicht förderfähig)** **900.000 €**
- **Davon förderfähig ( 810.000 € Zuschuss RSI, 90.000 € Eigenanteil)** **900.000 €**  
**(Umbau zur Grundschule mit Hort, Herstellung von Barrierefreiheit und energetische Verbesserung)**

***Bei Inanspruchnahme von Städtebaufördermitteln kann die Stadt mit Eigenmitteln i. H. v. 0,99 Mio. € insgesamt 1,8 Mio.€ in den neuen Schulstandort investieren!***

# Raumprogramm

## Flächen [%]

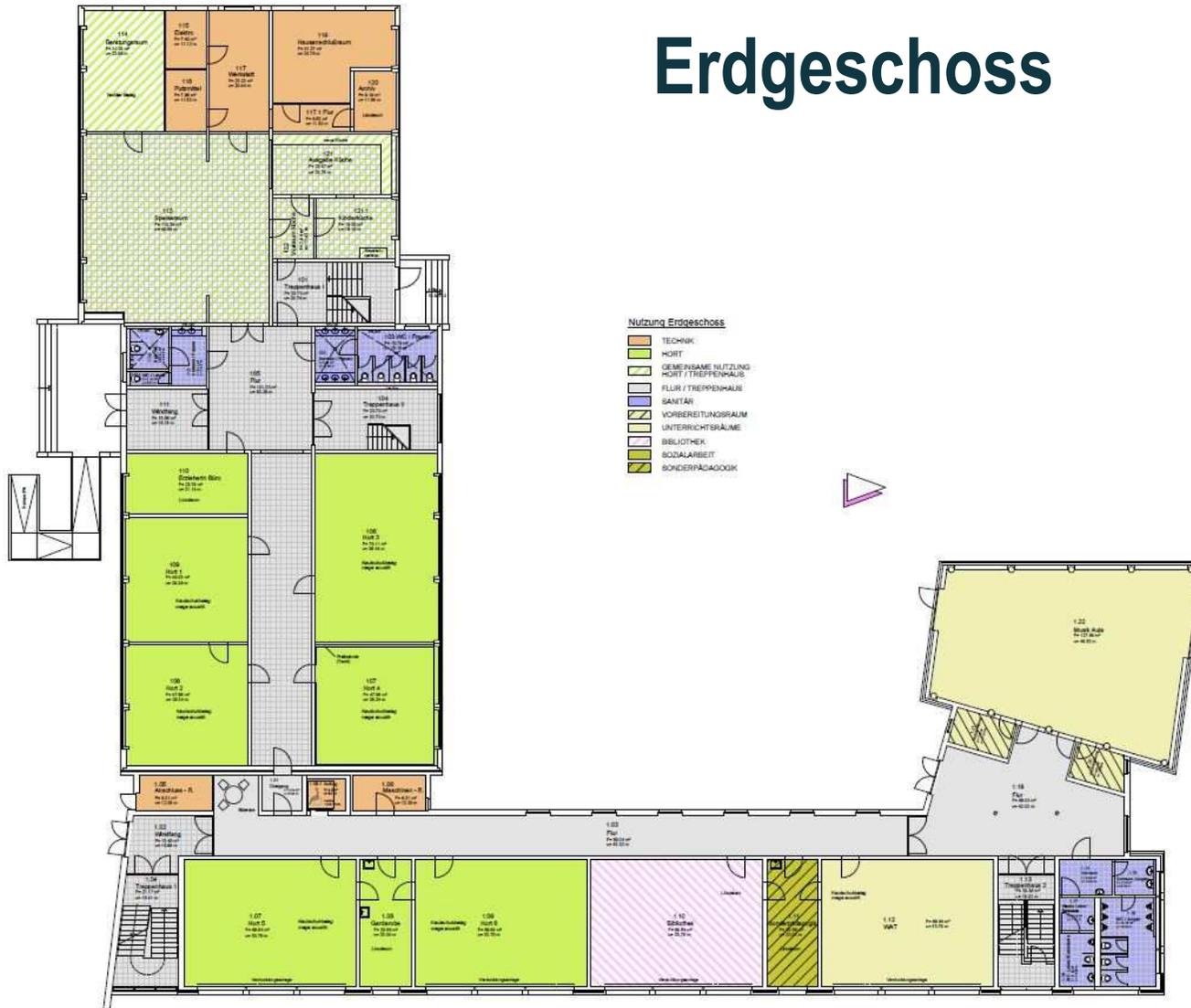


# Raumprogramm

## Hauptnutzung

- **14 Klassenräume**
- **2 Fachkabinette (Aula und WAT)**
- **4 Förderunterrichtsräume**
- **6 Vorbereitungsräume**
- **Bibliothek und Schularchiv**
- **7 Räume für Schulleitung / Lehrer / Erzieher / Sonderpädagogik / Sozialarbeiter**
- **Speiseraum mit Essenausgabe und Kinderküche**
- **6 Horträume**
- **Erste Hilfe – Raum**
- **320 m<sup>2</sup> zur sonstigen Nutzung / Archiv**

# Erdgeschoss



Essen

Hort

Bibliothek

Schule

Sonderpäd.

Sanitär

Technik

Flur/Treppe

# 1. Obergeschoss



**+ Erste Hilfe**

**Schule**

**Vorbereitung**

**Schulleitung**

**Sanitär**

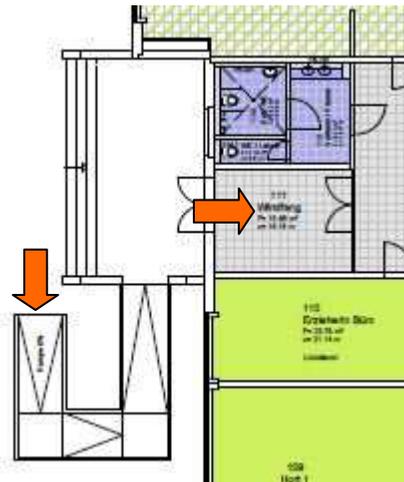
**Flur/Treppe**

**Archiv**

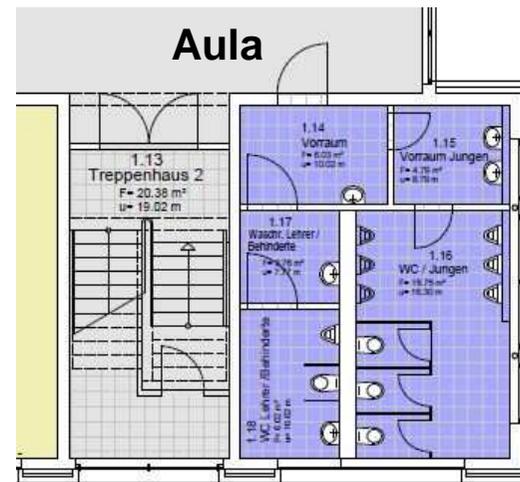


# Barrierefreiheit

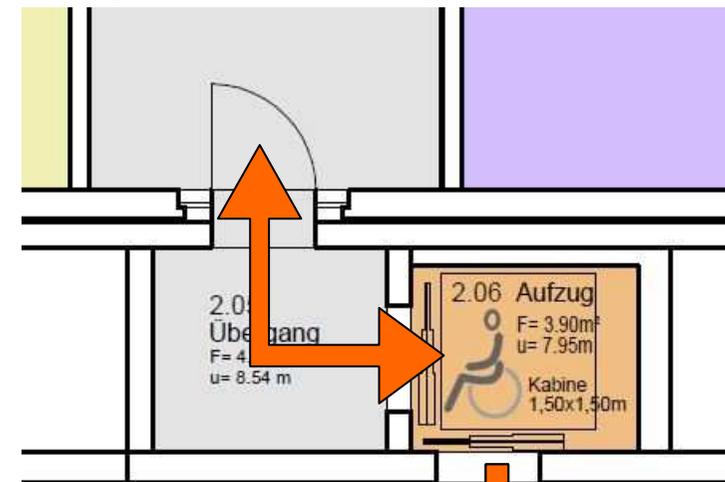
- **Haupteingang mit Rampe**



- **Zwei Behinderten-WCs**



- **Ein Aufzug für Schule (EG, 1. OG, 2. OG)**



**und Archiv (1. OG mit versetztem Haltepunkt)**

- **Farbgestaltung und Beleuchtung**
- **Raumakustik (Decken, Fußbodenbeläge)**
- **Wegeführung / Leitsysteme**
- **Türverbreiterungen**

# Energetische Verbesserung

- **Wärmedämmung der Außenwände**
- **Dachdämmung**
- **Reparatur bzw. Austausch der Fenster im Ergänzungsbau**
- **Anpassung der Fernwärmestation an den geringeren Heizwärmebedarf**
- **Heizungssteuerung mit Einzelraumregelung**
- **Anpassung der Beleuchtungsanlage / Einsatz von energiesparenden Leuchten**

# Ende der Präsentation

- Herzlichen Dank für Aufmerksamkeit und Interesse